Projekt

Zatwierdzony przez Radca Prawny

UCHWAŁA NR XXXII/..../2026
RADY GMINY LUBIEWO

z dnia 22 października 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 684

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Rada Gminy Lubiewo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubiewo, w drodze darowizny od Skarbu Państwa, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr **684**, obręb Sucha, o powierzchni 0,0500 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BY1T/00031728/9, położonej na terenie Gminy Lubiewo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak

Załącznik do uchwały nr XXXII/..../2026
Rady Gminy Lubiewo
z dnia 22 października 2026 r.

Lokalizacja działki o nr ewid. 684 obręb Sucha



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Lubiewo, w drodze darowizny od Skarbu Państwa, nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 684 obręb Sucha, o powierzchni 0,0500 ha, położonej na terenie Gminy Lubiewo.

Nabycie nieruchomości w drodze darowizny pozwoli Gminie Lubiewo na przejęcie jej na własność oraz zapewnienie możliwości prawidłowego gospodarowania nieruchomością zgodnie z potrzebami Gminy i lokalnej społeczności.

Działka nr 684 stanowi grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako W-RV, tj. grunty pod rowami na użytkach rolnych klasy V. Nabycie nieruchomości jest uzasadnione potrzebą zapewnienia prawidłowego funkcjonowania istniejących urządzeń melioracyjnych, utrzymania właściwych stosunków wodnych oraz zapewnienia prawidłowego odpływu wód z terenów położonych w jej sąsiedztwie. Przejęcie nieruchomości przez Gminę umożliwi podejmowanie działań związanych z jej utrzymaniem i konserwacją oraz właściwym funkcjonowaniem urządzeń służących odwodnieniu terenów.

Nabycie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie, w drodze darowizny od Skarbu Państwa, co pozwoli Gminie na realizację wskazanego celu bez ponoszenia kosztów związanych z nabyciem prawa własności nieruchomości.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. Dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa następuje z zachowaniem zasad określonych w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Podjęcie uchwały umożliwi Wójtowi Gminy Lubiewo podjęcie dalszych czynności formalnoprawnych zmierzających do nieodpłatnego nabycia przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Lubiewo.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak