

**Projekt**

Zatwierdzony przez Piotr Kozłowski  
Radca Prawny

**UCHWAŁA NR LVII/.../2022  
RADY GMINY LUBIEWO**

z dnia 15 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr ewid. 284/5  
położonej w miejscowości Cierplewo**

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt.9 lit "a" ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącą własność Gminy Lubiewo o nr ewid. 284/5 położonej w Cierplewie, o powierzchni 0,0174 ha dla których Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1T/00022842/8.

**§ 2.** Lokalizację działki o nr ewidencyjnym 284/5 obrazuje załącznik nr 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lubiewie.

Wójt Gminy Lubiewo

**Joanna Jastak**

Załącznik do uchwały Nr LVII/.../2022  
Rady Gminy Lubiewo  
z dnia 15 grudnia 2022 r.

**Lokalizacja działki nr ewid. 284/5 w m. Cierplewo**

Skala: 1: 500

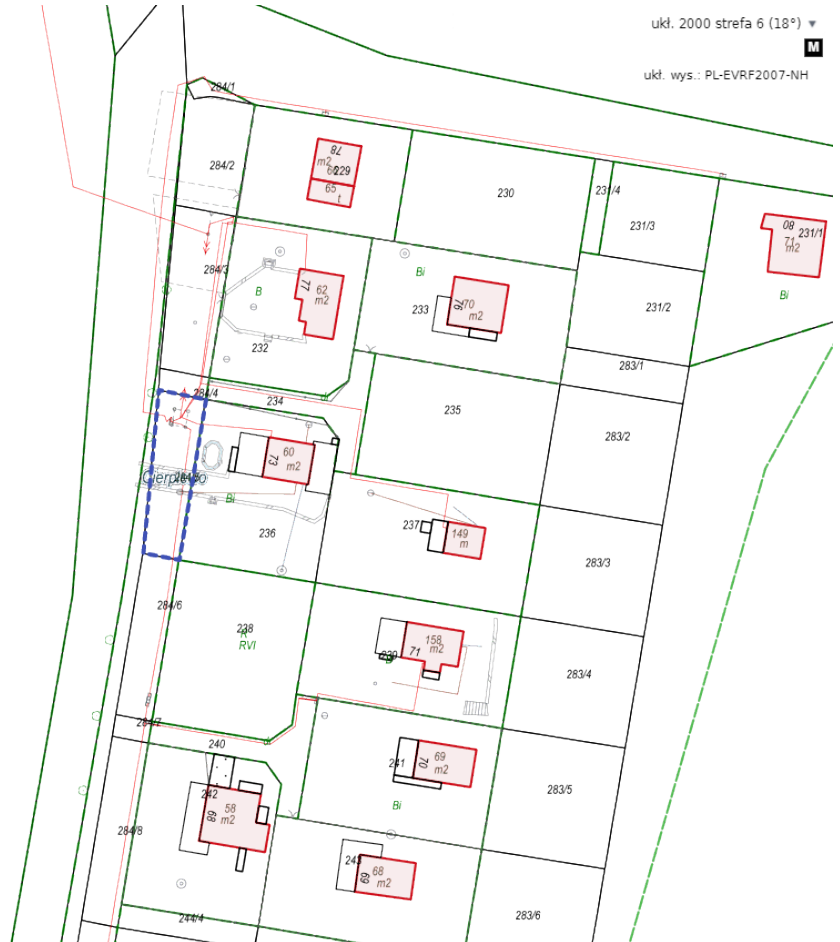


ukł. 2000 strefa 6 (18°)



ukł. wys.: PL-EVRF2007-NH

20 m



## **Uzasadnienie**

Gmina Lubiewo jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 284/5 o powierzchni 0,0174 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Cierplewo. Od wielu lat nieruchomość ta jest faktycznie niezagospodarowana, również w tym czasie nie było potencjalnych nabywców.

Teren działki o nr ewid. 284/5 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie zlecone oszacowanie jej wartości rynkowej.

W związku z zainteresowaniem mieszkańców przedmiotową nieruchomością, należy ją przeznaczyć do zbycia.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne.

Wójt Gminy Lubiewo

**Joanna Jastak**