

**Projekt**

z dnia 1 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXVI/.../2026  
RADY GMINY W KLONOWEJ**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662) Rada Gminy w Klonowej uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 56 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze, w budynku przy ul. Ks. Józefa Dalaka 4, na okres 3 lat, z dotychczasowym najemcą tj. Poczta Polska S.A.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klonowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Klonowej

**Wiesław Sworowski**

## UZASADNIENIE

Z dniem 30.06.2026 r. dobiega końca umowa najmu lokalu użytkowego przy ul. Ks. J. Dalaka 4 na rzecz Poczty Polskiej S.A. Lokal jest własnością Gminy Klonowa i znajduje się na działce ewidencyjnej nr 137/4 w obrębie Klonowa II dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00032426/9.

Uchwałą Nr LV/291/2023 Rady Gminy w Klonowej z dnia 27 czerwca 2023 r. roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, wyrażono zgodę na najem ww. lokalu na okres kolejnych 3 lat, tj. do dnia 30.06.2026 r. (lokal jest wynajmowany na rzecz Poczta Polska S.A. od 2005 roku na podstawie stosownej umowy najmu i uchwały wyrażającej zgodę na najem).

Pismem z dnia 01.06.2026 r. Poczta Polska S.A., Wydział Zarządzania Nieruchomościami Poznań, zwróciła się do Wójta Gminy Klonowa z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejne 3 lat. Aby Wójt Gminy Klonowa mógł skutecznie zawrzeć umowę najmu na kolejne lata, konieczna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały (art. 18. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest uzasadnione.