

**Projekt**

Zatwierdzony przez Radcę Prawnego

**UCHWAŁA NR LXVIII/.../2023  
RADY GMINY LUBIEWO**

z dnia 27 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr ewid.  
283/16 obręb Cierplewo**

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt.9 lit "a" ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącą własność Gminy Lubiewo o nr ewid. 283/16 obręb Cierplewo, o powierzchni 0,0358 ha dla których Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1T/00022830/1.

**§ 2.** Lokalizację nieruchomości o nr ewidencyjnym 283/16 obręb Cierplewo obrazuje załącznik nr 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

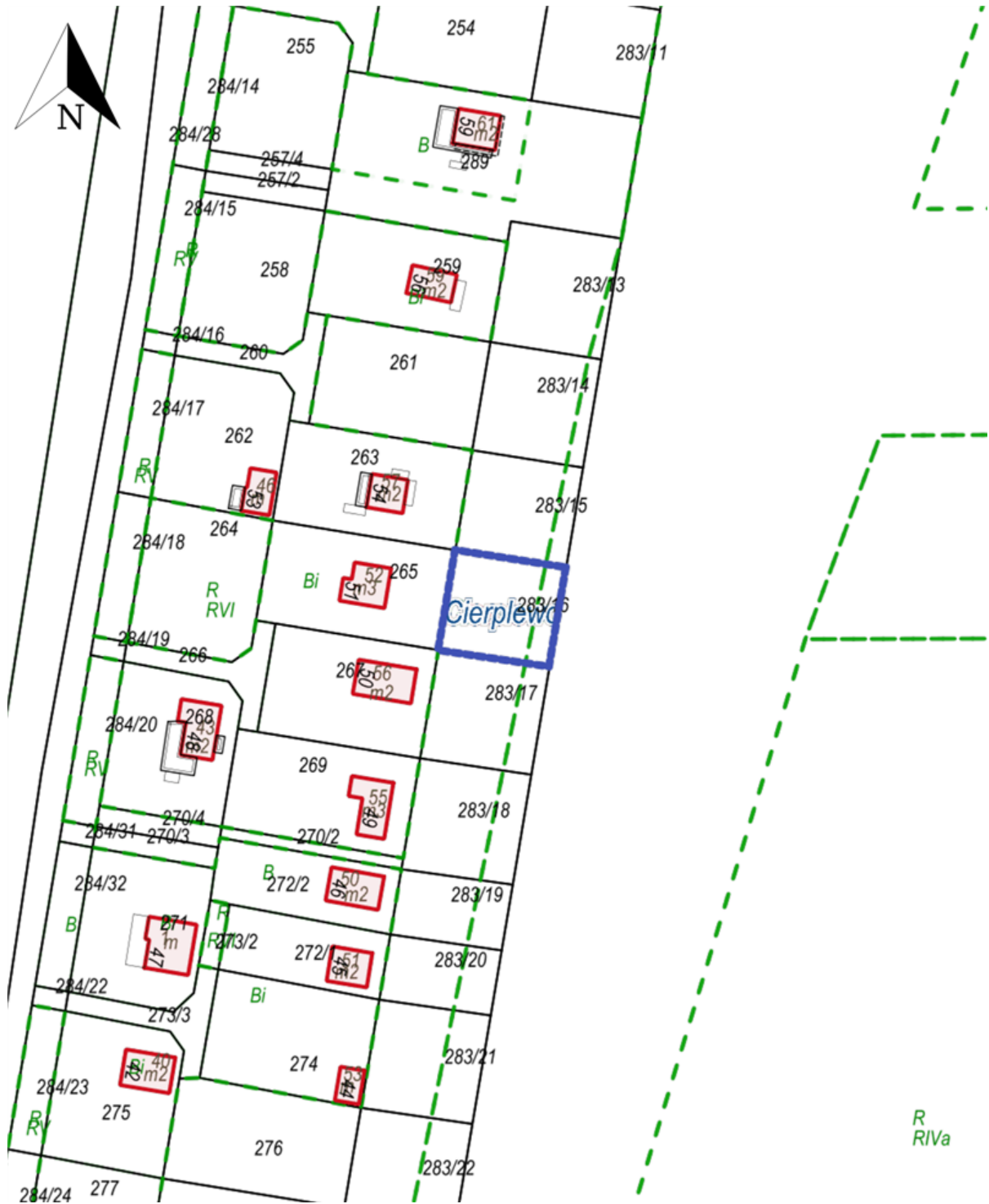
**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lubiewie.

Wójt Gminy Lubiewo

**Joanna Jastak**

Załącznik do uchwały Nr LXVIII/.../2023  
Rady Gminy Lubiewo  
z dnia 27 września 2023 r.

### Lokalizacja działki nr ewid. 283/16 obręb Cierplewo



### **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Lubiewo, położonej w miejscowości Wielonek, dz. nr ew. 283/16 obręb Cierplewo. Powierzchnia przedmiotowej nieruchomości wynosi 358 m<sup>2</sup> o użytku RV o pow. 72 m<sup>2</sup> oraz RVI o pow. 286 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1T/00022830/1. W jej dziale III oraz w dziale IV brak jest wpisów.

W dniu 23 sierpnia 2023 r. wpłynął wniosek właściciela nieruchomości sąsiedniej o wykup przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

W związku z powyższym zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy Lubiewo niniejszej uchwały.

Wójt Gminy Lubiewo

**Joanna Jastak**