

URZĄD GMINY MARKLOWICE
KANCELARIA GŁÓWNA
Wpł. 2025 -04- 14
Nr. 2491/25
Zał.

PROŚBĄ O PRZEKAZANIE DO ITR

[Signature]

P.A.R.

Pracowni o przygotowanie projektu odpowiedzi

P. *[Signature]*

2025-04-11

TOMASZ KUBALA

AE:PL-87551-43901-RVVG-12

PRG
P. *[Signature]*

15.04.2025
P. *[Signature]*

PROŚBĄ PRZEKAZANIE
DO GMINY MARKLOWICE
12.04.2025

URZĄD GMINY MARKLOWICE
AE:PL-10863-49139-IDSTU-29

zapytanie radnego

Na podstawie Art 24 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym proszę o udzielenie informacji w poniższym temacie.

Na Komisji Infrastruktury Technicznej i Rozwoju w dniu 20 lutego bieżącego roku radni opiniowali sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu.

Dokonując przeglądu nieruchomości o numerze działki 651/9 SAG stwierdziłem, że jest ona już użytkowana. Po przeprowadzonej kontroli radnego w dniu 21 lutego br. otrzymałem wgląd do umowy dzierżawy tej działki na czas określony do 28 lutego br. Przedmiotowa działka użytkowana jest do dnia dzisiejszego. Działka została przekształcona (utwardzona) oraz jest tam składowany materiał. Działka jest ogrodzona. W związku z tym proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Kto i na jakiej podstawie użytkuje obecnie przedmiotową nieruchomość?
2. Czy został przez gminę egzekwowany par. 5 umowy dzierżawy o przywróceniu terenu do stanu poprzedniego?
3. Kiedy jest planowany przedmiotowy przetarg i czy do tego czasu działka zostanie przywrócona do stanu poprzedniego?
4. Czy przed dzierżawą nieruchomość była publikowana w wykazie nieruchomości do dzierżawy na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na przedmiotowej Komisji radni opiniowali sprzedaż nieruchomości o numerze działek 903/75 oraz 905/75. W związku z tym proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Kto i na jakiej podstawie użytkuje obecnie przedmiotowe nieruchomości?
2. Od kiedy te działki są użytkowane i dzierżawione?
3. Na jakiej podstawie działki były użytkowane do tej pory?
4. Jakie obowiązywały opłaty związane z użytkowaniem tych działek?
5. W jakich terminach były wnoszone te opłaty i w jakiej wysokości?
6. Czy występowały opóźnienia w dokonywaniu opłat i w jakiej wysokości?

Ponadto proszę o przedstawienie następujących informacji:

1. Czy są nieruchomości gminne lub skarbu państwa użytkowane bezumownie? Jeśli tak, to proszę podać ich wykaz z określeniem wysokości opłat, powierzchni oraz czy występują zaległości w tych opłatach i w jakiej wysokości. Dane na dzień 01.01.2025



PODPIS ZAUFANY

**TOMASZ
KUBALA**

11.04.2025 14:55:39 GMT+0200

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym