

UCHWAŁA NR XII/_____/2025
RADY GMINY LUTOWISKA
z dnia 28 maja 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Lutowska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art.37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145 ze zm.) - **Rada Gminy Lutowska uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lutowska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **240/1 o pow. 0,0380 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Chmiel, dla której Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych, prowadzi księgę wieczystą nr KS2E/00020573/7, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lutowska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lutowiska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 240/1 o pow. 0,0380 ha w obrębie ewidencyjnym Chmiel z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, czyli działki nr 48 zabudowanej budynkiem usługowym, stanowiącej własność osoby fizycznej. Działka będąca przedmiotem zbycia stanowi gospodarczą całość z nieruchomością sąsiednią. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutowiska, działka oznaczona jest symbolem UC/UP- Obszar usług komercyjnych i publicznych.

