

**UCHWAŁA NR __/____/2025
RADY GMINY LUTOWISKA
z dnia 16 kwietnia 2025 roku**

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Dwernik pod nazwą „Dwernik 2”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.),
Rada Gminy Lutowska uchwala, co następuje:

§1. Odstępuje się od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Dwernik pod nazwą „Dwernik 2”.

§2. Traci moc uchwała nr II/19/2024 Rady Gminy Lutowska z dnia 26 czerwca 2024 r.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała o odstąpieniu od sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dwernik 2 w miejscowości Dwernik, gmina Lutowiska dotyczy uchwały nr II/19/2024 Rady Gminy Lutowiska z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Dwernik pod nazwą „Dwernik 2”.

Zamiar zmiany planu nastąpił na wniosek właściciela jednej z działek objętych niniejszą zmianą, który wnioskował o zmianę aktualnej funkcji na funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej. W dniu 10 marca 2025 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek właściciela jednej z działek o przystąpienie do uchwalenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego.

W związku z pokrywaniem się obszarów, których dotyczy projekt Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego z obszarem niniejszej zmiany odstępuje się od procedowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Dwernik pod nazwą „Dwernik 2”