

Projekt

Zatwierdzony przez Radca Prawny

**UCHWAŁA NR XIX/.../2025
RADY GMINY LUBIEWO**

z dnia 23 października 2025 r.

**w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na
terenie Gminy Lubiewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 2a pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tucholi, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminie Lubiewo, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LV/402/2022 Rady Gminy Lubiewo z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubiewo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z dnia 29 listopada 2022 r., poz. 6193).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY LUBIEWO

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Niniejszy Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubiewo, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubiewo dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

- 1) selektywne zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych obejmujących co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady,
- 2) selektywne zbieranie odpadów komunalnych prowadzone przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, które zapewniają przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych: wymienionych w pkt. 1, odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz odpadów tekstyliów i odzieży,
- 3) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- 4) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2. rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

- 1) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- 2) liczby osób korzystających z tych pojemników lub worków;
 - 2a. utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
3. częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
4. innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
5. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
6. wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
7. wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. 1 Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) papier;
- 2) metale;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 6) bioodpady;
- 7) odpady tekstyliów i odzieży.

2. Mieszkańcy gminy mają możliwość korzystania z funkcjonującego na terenie Gminy Lubiewo punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, który pozwala na przekazanie selektywnie zebranych na terenie danej nieruchomości odpadów komunalnych, z podziałem na następujące frakcje:

- 1) papier;
- 2) metale;

- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 6) bioodpady;
- 7) odpady niebezpieczne;
- 8) przeterminowane leki i chemikalia;
- 9) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
- 10) zużyte baterie i akumulatory;
- 11) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 12) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 13) zużyte opony;
- 14) odpady budowlane i rozbiórkowe;
- 15) odpady tekstyliów i odzieży.

3. Pozostałości po wysegregowaniu frakcji wskazanych w ust. 1 i 2 należy zbierać oddzielnie jako zmieszane odpady komunalne.

4. Odpady komunalne zebrane selektywnie należy przekazywać przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne w terminach wyznaczonych harmonogramem przekazany właścicielom nieruchomości lub można dostarczyć we własnym zakresie do PSZOK w Bysławiu przy ul. Słonecznej 14, w godzinach od 8.00 do 15.00 we wtorki i soboty.

5. Punkt selektywnego zbierania odpadów musi zapewnić przyjmowanie odpadów wymienionych w ust. 2.

6. Na terenie nieruchomości selektywne zbieranie odpadów: tworzyw sztucznych, metali, opakowań wielomateriałowych, szkła, papieru i tektury, bioodpadów stanowiących odpady komunalne, odzieży i tekstyliów, należy prowadzić w sposób polegający na zbieraniu odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu pojemnikach lub workach.

7. Odpady niepodlegające selektywnej zbiórce należy gromadzić w pojemnikach o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w niniejszym regulaminie.

8. Właściciele nieruchomości obowiązani są pojemniki/worki na odpady komunalne wystawić w terminie odbierania tych odpadów przed nieruchomością, w miejscu widocznym, umożliwiającym swobodny do nich dojazd.

9. Pojemniki i kontenery służące do zbierania odpadów komunalnych powinny być utrzymane w odpowiednim stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym, umożliwiającym korzystanie z nich bez przeszkód i bez stwarzania zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

10. W miejscach publicznych odpady komunalne należy umieszczać w koszach ulicznych.

11. Bioodpady można gromadzić w przydomowych kompostownikach.

§ 3. 1. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia z części nieruchomości służących do użytku publicznego należy uprzątnąć w miarę możliwości na bieżąco w celu zapobieżenia ich gromadzeniu się w sposób utrudniający korzystanie z tych części nieruchomości.

2. Użyty materiał należy uprzątnąć po ustaniu przyczyny jego zastosowania.

3. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń polega na usunięciu ich w miejsca niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów.

§ 4. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami możliwe jest wyłącznie na terenach niesłużących do użytku publicznego, jeżeli powstające ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej lub zbiorników bezodpływowych.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi możliwa jest pod warunkiem gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz zabezpieczenia przed przedostawaniem się płynów samochodowych do ziemi.

Rozdział 3.

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. 1. Ustala się rodzaj i minimalną pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenach nieruchomości, terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 60 litrów,
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 110 litrów,
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 120 litrów,
- 4) pojemniki na odpady o pojemności 240 litrów,
- 5) pojemniki na odpady o pojemności 1100 litrów,

- 6) pojemniki i worki oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego, o rozmiarach 30, 60, 90, 120, 240, 1100 i 1500 litrów,
- 7) kosze uliczne o pojemności od 20 do 60 litrów.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest gromadzić odpady komunalne w pojemnikach o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych minimalna pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości:
 - a) zmieszanych odpadów komunalnych - 30 litrów na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 litrów na każdą nieruchomość,
 - b) segregowane odpady komunalne - 30 litrów na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik lub worek na każdy rodzaj odpadu o pojemności 60 litrów na każdą nieruchomość;
- 2) dla szkół wszelkiego typu 3 litry na każdego ucznia i pracownika;
- 3) dla żłobków i przedszkoli 3 litry na każde dziecko i pracownika;
- 4) dla lokali handlowych 50 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 litrów na lokal;
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem 50 litrów na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 litrów na każdy punkt;
- 6) dla lokali gastronomicznych 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 litrów na każdych 10 pracowników;
- 8) dla pensjonatów i ośrodków wypoczynkowych 20 litrów na jedno łóżko;
- 9) dla niezabudowanych terenów rekreacyjnych 240 litrów na każdą działkę w okresie od 01 kwietnia do 30 września każdego roku i 120 litrów poza tym okresem;
- 10) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady o minimalnej pojemności 60 litrów.

§ 6. Odpady zbierane w sposób selektywny wymienione w § 2 ust. 1 pkt 1-6 zbierane są w pojemnikach lub workach o odpowiedniej wytrzymałości mechanicznej i pojemnościach zapewniających zbieranie wszystkich odpadów z terenu nieruchomości przez okres między terminami odbioru odpadów.

§ 7. 1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych stosuje się następujące oznakowania kolorystyczne pojemników lub worków:

- 1) kolor żółty – dla pojemników lub worków oznaczonych napisem „**Metale i tworzywa sztuczne**” przeznaczonych na odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 2) kolor zielony - dla pojemników lub worków oznaczonych napisem „**Szkło**” przeznaczonych na odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła;
- 3) kolor niebieski - dla pojemników lub worków oznaczonych napisem „**Papier**” przeznaczonych na odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury;
- 4) kolor brązowy – dla pojemników lub worków oznaczonych napisem „**Bio**” przeznaczonych na odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów.
- 5) kolor fioletowy – dla pojemników lub worków oznaczonych napisem „**Tekstylia i odzież**” przeznaczonych na odpady tekstyliów i odzieży.

2. Pojemnik do zbiórki odpadów musi posiadać oznaczenie określające rodzaj gromadzonego w nim odpadu.

§ 8. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany ustawić pojemniki, worki do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w miejscu dostępnym dla przedsiębiorcy odbierającego odpady.

2. W przypadku braku dostępu do pojemników lub worków dla przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne, właściciel nieruchomości zobowiązany jest w dniu odbioru odpadów komunalnych wystawić pojemniki, worki przed nieruchomością tak, aby umożliwić odbiór odpadów przez przedsiębiorcę.

§ 9. 1 Wyposażenie dróg, chodników, przystanków i parkingów w kosze uliczne na odpady należy do zarządcy terenu. Kosze uliczne należy rozmieszczać w parkach, zieleńcach itp. - przy ławkach, a przy chodnikach wg potrzeb. Pojemniki przy drogach w terenie zabudowanym usytuowane powinny być w odległości nie większej niż 300 m od kolejnego pojemnika.

2. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych oraz kosze uliczne utrzymuje się w należytym stanie sanitarnym poprzez poddanie ich czyszczeniu i dezynfekcji. Za stan sanitarny, techniczny i porządkowy koszy ulicznych odpowiadają podmioty zobowiązane do ich ustawienia.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 10. Pozbywanie się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych musi następować w terminach zapewniających właściwy stan sanitarny i porządkowy nieruchomości oraz obiektów użyteczności publicznej.

§ 11. Określa się szczegółowy sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z nieruchomości i obiektów użyteczności publicznej:

- 1) tworzywa sztuczne, szkło, papier, tekturę, opakowania wielomateriałowe i metale, odzież i tekstylia należy zbierać w pojemnikach lub workach, a w terminach ich odbioru udostępniać przedsiębiorcy odbierającemu odpady. Odpady te również można dostarczyć do również Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- 2) niesegregowane odpady komunalne należy zbierać w pojemnikach, a w terminach ich odbioru udostępniać pojemniki przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne,
- 3) meble i inne odpady wielkogabarytowe przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub w dniu zbiórki wykonywanej przez przedsiębiorcę należy ustawić na terenie nieruchomości w miejscu dostępnym dla przedsiębiorcy odbierającego odpady.
W przypadku braku dostępu do mebli i innych odpadów wielkogabarytowych na terenie nieruchomości, właściciel nieruchomości zobowiązany jest w dniu odbioru wystawić je przed nieruchomość w taki sposób, aby umożliwić odbiór przez przedsiębiorcę i nie powodować zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów,
- 4) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Natomiast inne niewymienione odpady budowlane i rozbiórkowe przekazywać w ramach odpłatnej usługi przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne,
- 5) zużyte opony przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub w dniu zbiórki wykonywanej przez przedsiębiorcę należy ustawić na terenie nieruchomości w miejscu dostępnym dla przedsiębiorcy odbierającego odpady. W przypadku braku dostępu do opon na terenie nieruchomości, właściciel nieruchomości zobowiązany jest w dniu odbioru wystawić je przed nieruchomość w taki sposób, aby umożliwić odbiór przez przedsiębiorcę i nie powodować zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów lub oddawać opony do punktów ich sprzedaży,
- 6) odpady zielone i odpady biodegradowalne należy zbierać w pojemnikach lub workach, a w terminach ich odbioru udostępniać przedsiębiorcy odbierającemu odpady, gromadzić w przydomowych kompostownikach lub

dostarczać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Jednakże zwalnia się z obowiązku posiadania worka na bioodpady w przypadku zadeklarowania przez właściciela nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym i spełnienia wymagań dotyczących kompostowania określonych w §14 niniejszego regulaminu. Gmina nie zapewnia odbioru bioodpadów stanowiących odpady komunalne, jeżeli właściciel nieruchomości zabudowanej jednorodzinnym budynkiem mieszkalnym podał w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi informacje dotyczące posiadania kompostownika przydomowego i kompostowania w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne oraz korzysta ze zwolnienia w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z uwagi na kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, o którym mowa w art. 6k ust. 4a ustawy;

- 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub w dniu zbiórki wykonywanej przez przedsiębiorcę należy ustawić na terenie nieruchomości w miejscu dostępnym dla przedsiębiorcy odbierającego odpady.

W przypadku braku dostępu do zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego na terenie nieruchomości, właściciel nieruchomości zobowiązany jest w dniu odbioru wystawić go przed nieruchomością w taki sposób, aby umożliwić odbiór przez przedsiębiorcę i nie powodować zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów lub oddawać do punktów ich sprzedaży,

- 8) zużyte baterie i akumulatory przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych w obiektach użyteczności publicznej lub przekazywać do punktu ich sprzedaży,
- 9) przeterminowane leki przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach ustawionych w aptekach,
- 10) chemikalia i odpady niebezpieczne należy przekazywać do punktów ich sprzedaży lub do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- 11) tekstylia i odzież należy przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, wrzucać do specjalnych pojemników do tego przeznaczonych lub raz w roku udostępnić je przedsiębiorcy odbierającemu odpady,
- 12) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi,

w szczególności igieł i strzykawek należy przekazywać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

§ 12. Ustala się następującą częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego:

- 1) bioodpady- nie rzadziej niż raz w miesiącu oraz w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- 2) odpady suche oraz wyselekcjonowane: papier i tektura, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe i metale- nie rzadziej niż raz w miesiącu, szkło- nie rzadziej niż raz na dwa miesiące, odzież i tekstylia - nie rzadziej niż raz w roku (w II kwartale roku),
- 3) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne: nie rzadziej niż raz w miesiącu,
- 4) meble i inne odpady wielkogabarytowe - w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub raz w roku w dniu zbiórki wykonywanej przez przedsiębiorcę,
- 5) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne – w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Natomiast inne niewymienione odpady budowlane i rozbiórkowe w dniach dostarczenia pojemnika przez przedsiębiorcę zajmującego się wywozem odpadów komunalnych,
- 6) zużyte opony - w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub raz w roku w dniu zbiórki wykonywanej przez przedsiębiorcę lub w godzinach otwarcia punktu sprzedaży opon,
- 7) zużyty sprzęt elektryczny lub elektroniczny - w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub raz w roku w dniu zbiórki wykonywanej przez przedsiębiorcę,
- 8) zużyte baterie i akumulatory – w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub w godzinach otwarcia punktów sprzedaży i obiektach użyteczności publicznej,
- 9) przeterminowane leki– w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub w godzinach otwarcia aptek,
- 10) odpady niebezpieczne i chemikalia - w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub w godzinach pracy punktów sprzedaży,
- 11) tekstylia i odzież - w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, przez całą dobę w miejscu ustawienia pojemników do

zbierania odzieży lub raz w roku w dniu zbiórki wykonywanej przez przedsiębiorcę,

- 12) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek - w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

§ 13. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób niedopuszczający do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, nie rzadziej niż raz na 3 miesiące ze zbiorników bezodpływowych i nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

Rozdział 5.

Wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi

§ 14. 1. Bioodpady mogą być kompostowane we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości.

2. Przez kompostowanie rozumie się przetwarzanie odpadów organicznych przy wykorzystaniu drobnoustrojów na naturalnej zasadzie zamkniętego obiegu materii w środowisku, przy zachowaniu odpowiedniego stopnia wilgotności i dostępu powietrza oraz przy obecności mikroorganizmów (głównie bakterii), grzybów i niektórych bezkręgowców (dżdżownic).

3. Kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne prowadzi się:

- 1) w gotowych kompostownikach ogrodowych lub,
- 2) w drewnianych kompostownikach o budowie ażurowej, wykonanych z desek lub zaimpregnowanych belek, ułożonych tak, aby zapewnić dostęp powietrza do warstw kompostu lub,
- 3) w formie przyzmy, gdzie materiał biodegradowalny układa się warstwowo.

4. Lokalizacja kompostownika na terenie nieruchomości musi być zgodna z obowiązującymi przepisami regulującymi warunki techniczne budynków i ich usytuowanie.

5. Zasady eksploatacji przydomowych kompostowników:

- 1) organizowanie kompostowników powinno odbywać się w okresie od wiosny do jesieni;

- 2) kompostowania nie prowadzi się w dołach lub zbiornikach betonowych ograniczających dostęp powietrza;
- 3) przyzmy bądź kompostownik powinny być zlokalizowane w miejscach osłoniętych od wiatru i zacienionych, a w okresie upałów powinny być nawadniane w celu utrzymania odpowiedniej wilgotności kompostu;
- 4) przyzma lub materiał w kompostowniku powinny być ułożone warstwowo, w tym na dole warstwa podtrzymująca i zapewniająca przewietrzenie, np.: połamane gałęzie, następnie warstwa materiału, którego zadaniem będzie pochłanianie wody z cenną zawartością substancji mineralnych wymywanych z górnych warstw, np.: torf, słoma lub już rozłożony kompost, następnie warstwy odpadów organicznych, które nie powinny być zbyt grube ani zbite i powinny być przekładane niewielkimi warstwami ziemi ogrodowej lub torfu;
- 5) przyzma kilka razy w roku powinna być przerabiana, tzn.: warstwy kompostowanego materiału powinny być przełożone w taki sposób, aby wierzchnie warstwy znalazły się w jej wnętrzu.

Rozdział 6.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 15. Właściciele nieruchomości powinni zapobiegać powstawaniu odpadów i ograniczać ich ilość a także podjąć działania mające na celu ułatwienie poddania procesom odzysku wytworzonych odpadów, w tym poprzez selektywne zbieranie odpadów.

Rozdział 7.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 16. 1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

4. Padlinę zwierząt należy usuwać niezwłocznie, dostarczając ją do zakładu zajmującego się utylizacją zwłok zwierzęcych i ich części.

Rozdział 8.

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w tym zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub poszczególnych nieruchomościach

§ 17. 1. Utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej musi odbywać się w warunkach nie pogarszających warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia oraz nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, gleby, wody i innych uciążliwości, a także musi być ograniczona do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

2. Utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej nie powinno stwarzać zagrożenia ani być uciążliwe dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości oraz użytkowników obiektów użyteczności publicznej.

3. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, z wyjątkiem nieruchomości:

- 1) na terenach zabudowy wielorodzinnej,
- 2) na których usytuowane są obiekty użyteczności publicznej,
- 3) na których znajdują się budynki zamieszkania zbiorowego.

Rozdział 9.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 18. Wyznacza się obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania:

- 1) obszar obejmujący Sołectwo Bysław 15-31 marca;
- 2) obszar obejmujący Sołectwo Bysławek 15-31 marca;
- 3) obszar obejmujący Sołectwo Cierplewo 15-31 marca;
- 4) obszar obejmujący Sołectwo Klonowo 15-31 marca;
- 5) obszar obejmujący Sołectwo Lubiewice 15-31 marca;
- 6) obszar obejmujący Sołectwo Lubiewo 15-31 marca;
- 7) obszar obejmujący Sołectwo Minikowo 15-31 marca;
- 8) obszar obejmujący Sołectwo Płazowo 15-31 marca;
- 9) obszar obejmujący Sołectwo Sucha 15-31 marca;
- 10) obszar obejmujący Sołectwo Trutnowo 15-31 marca;
- 11) obszar obejmujący Sołectwo Wępin 15-31 marca.

Uzasadnienie

W myśl art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r., poz. 733) rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, który jest aktem prawa miejscowego.

Do kompetencji rady gminy należy także wprowadzenie zmian w tym regulaminie.

Zmiany ujęte w niniejszej uchwale wynikają z zakazu wrzucania odzieży i tekstyliów do odpadów zmieszanych, wprowadzonego od 1 stycznia 2025 r. zgodnie z dyrektywą parlamentu europejskiego I Rady (UE) 2018/851. W związku z powyższym wprowadza się dodatkowy worek odbierany selektywnie, przeznaczony na odpady tekstyliów i odzieży. Należało również określić kolor, sposób odbioru oraz częstotliwość odbioru ww. odpadów.

W myśl pkt 8 ust. 2a, w regulaminie tym rada gminy może wprowadzić inne obowiązki dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, które nie zostały wyszczególnione we wcześniejszych przepisach.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak