

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z § 1 ust. 1 uchwały nr XXI/155/2020 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska, zwane dalej Studium.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska – część A Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska – część B Kierunki zagospodarowania przestrzennego, stanowiący załącznik nr 2;
- 3) rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska, skala 1:10 000 – kierunki, stanowiący załącznik nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do Studium, stanowiące załącznik nr 4;
- 5) dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne, stanowiący załącznik nr 5.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

UJEDNOLICONY TEKST STUDIUM

CZĘŚĆ A - UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ujednolicony tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębница Kaszubska”, uchwalonego uchwałą VI/30/2011 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 30 marca 2011 r., z wprowadzonymi zmianami obejmującymi:

Zmiana 1. Obszar w obrębie ewidencyjnym Budowo (na podstawie uchwały Nr XLI/296/2014 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 26 marca 2014 r.),

Zmiana 2. Obszary złóż kopalin Dębница Kaszubska, Grabówko i Wieliszewo (na podstawie Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 13 czerwca 2018 r. w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębница Kaszubska),

Zmiana 3. Obszar położony w obrębie geodezyjnym Krzynia (działki nr od 372 do 383) – tekst jednolity z 2021 r.

Zmiana nr 4. Obszar obejmujący część działki ewidencyjnej nr 415 i działkę 179/2 obręb. Gogolewo – tekst jednolity z 2023 r.

Dębica Kaszubska 2023 r.

Zmiana nr 4

Zmianę Studium (edycja 4) dokonaną w roku 2023 w tekście ujednocionym wyróżniono poprzez zapisy czcionką koloru zielonego, dla odróżnienia od pierwotnych zapisów tekstu ujednocionego oraz dotychczasowych zmian.

Zespół autorki OPRACOWANIA STUDIUM –Biuro Projektowe Piotr Kowalski

Projektant – mgr Aleksandra Mikulska
Projektant – mgr inż. arch. Piotr Kowalski
Projektant – mgr Paweł Żebrowski
Projektant – mgr Piotr Ostrowski

Zmiana 3.

Wszystkie zmiany w tekście studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska zostały wyróżnione kolorem ciemnoniebieskim (czcionką Arial).

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz Uprawniony Urbanista uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym 311/88	
mgr Krzysztof Zawadzki Uprawniony Urbanista uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym 1433/94	
inż. Grażyna Kubicz	

Zmiana 2.

Wszystkie zmiany w tekście studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska związane z wprowadzeniem udokumentowanych złóż kopalin do studium na podstawie Art. 96 ust. 1 Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r., poz. 2126 j. t.) wyróżnione zostały w ujednocionym tekście studium

pogrubioną i pochylą czcionką Times New Roman na szarym tle.

ZESPÓŁ AUTORSKI	
	DOM Biuro Urbanistyczne Kielb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna dawniej Przedsiębiorstwo Projektowo – Realizacyjne „DOM” Sp. z o.o. ul. Kościuszki 34g, 83-200 Starogard Gdański tel: (58) 562 20 57 tel/fax: (58) 561 14 78 www.pprdom.pl , e-mail: pprdom@pprdom.pl
dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska – główny projektant	
mgr inż. arch. Małgorzata Dziewulska	
DATA: maj 2018 r.	

Zmiana 1.

- zmiany w tekście wyróżnione kursywą

Zespół autorski zmiany Studium, uchwalonej uchwałą Nr XL/1296/2014 Rady Gminy Dębica Kaszubska Z dnia 26 marca 2014 r.



**PRACOWNIA PROJEKTOWA „IRA” IRENA
ROMASIUK**
GDAŃSK, UL. KARPACKA 28/62 TELEFON/FAX 058 559 89
16

Wykonanie opracowania:



INPLUS Sp. z o. o.

10-686 Olsztyn

ul. Wilczyńskiego

25E/216

biuro@inplus.pl

www.inplus.pl

w konsorcjum z

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BOK s.c.

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Marian Kopliński – główny projektant (nr uprawnień urbanistycznych 963/89),
Północna Okręgowa Izba Urbanistów (G-083/2002)

mgr Szymon Truszczyński mgr

inż. Arkadiusz Świder

mgr inż. Katarzyna Deptuła

2011 r.

Spis treści

1. Ogólna charakterystyka gminy i położenie fizyczno- geograficzne	7
1.1. Położenie, powierzchnia i ogólna charakterystyka gminy	7
2. Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska przyrodniczego, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	8
2.1. Ogólna charakterystyka środowiska przyrodniczego	8
2.2. Regionalizacja fizycznogeograficzna gminy	8
2.3. Geomorfologia.....	9
2.4. Geologia	12
2.5. Gleby	12
2.6. Klimat.....	15
2.7. Wody powierzchniowe	16
2.8. Szata roślinna	19
2.9. Fauna	21
3. Obiekty i obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody	22
3.1. Park Krajobrazowy Dolina Słupi.....	22
3.2. Rezerваты przyrody	25
3.3. Pomniki przyrody	25
3.4. Użytki ekologiczne	32
3.5. Stanowiska dokumentacyjne.....	34
3.6. Obszary Natura 2000	35
3.7. Korytarze ekologiczne.....	36
4. Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych. Tereny górnicze.....	38
4.1. Kopaliny	38
4.2. Wody podziemne.....	40
4.3. Tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.....	41
5. Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych.	41
6. Uwarunkowania wynikające ze stanu prawnego gruntów	42
7. Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	43
7.1. Rys historyczny.....	43
7.2. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury.....	43
7.2.1. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – obiekty nieruchome	43
7.2.2. Gminna ewidencja zabytków	44
8. Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym	

ochrony ich zdrowia	55
8.1. Demografia	55
8.1.2. Sieć osadnicza.....	57
8.1.2. Zmiana liczby mieszkańców gminy oraz struktura ludności	59
8.1.3. Ruch naturalny	61
8.1.4. Ruch migracyjny.....	63
8.1.5. Przyrost rzeczywisty.....	64
8.2. Działalność gospodarcza	70
8.4. Mieszkalnictwo.....	74
8.5. Oświata	75
8.5.1. Przedszkola	75
8.5.2. Szkoły podstawowe	75
8.5.3. Szkoły gimnazjalne	75
8.6. Ochrona zdrowia.....	76
8.7. Kultura	76
9. Uwarunkowania wynikające z zagrożeń bezpieczeństwa ludności i mienia	77
9.1. Zagrożenia naturalne – uwarunkowania wynikające z wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.....	77
9.2. Zagrożenia naturalne uwarunkowania wynikające z występowania naturalnych zagrożeń geologicznych	77
9.2.1. Zagrożenia antropogeniczne	78
10. Uwarunkowania wynikające ze stanu systemu komunikacji i infrastruktury technicznej.....	78
10.1. Gospodarka wodna.....	78
10.2. Gospodarka ściekowa	79
10.3. Zaopatrzenie w gaz	80
10.4. Zaopatrzenie w energię	80
10.5. Gospodarka odpadami Według zaktualizowanego Planu Gospodarki Odpadami 2009-2012 na terenie Gminy Dębica Kaszubska prowadzone są następujące systemy zbierania:.....	80
10.6. Sieć drogowa.....	81
10.6.1. Drogi wojewódzkie	81
10.6.2. Drogi powiatowe	82
10.6.3. Drogi gminne	82
11. Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu	84
11.1. Struktura przestrzenna gminy	84
11.2. Bilans terenów	84
11.3. Sytuacja planistyczna	85

12. Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy	87
13. Uwarunkowania wynikające ze stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony	88
14. Uwarunkowania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych	88
15. Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych	89

1. Ogólna charakterystyka gminy i położenie fizyczno-geograficzne

1.1. Położenie, powierzchnia i ogólna charakterystyka gminy

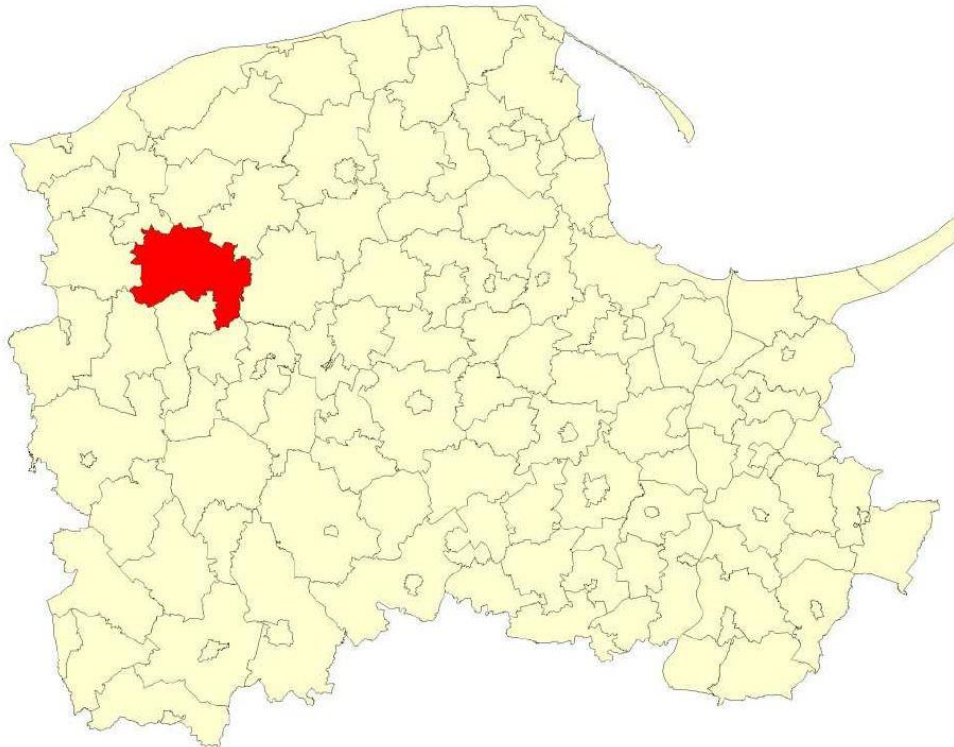
Gmina Dębica Kaszubska położona jest w północno-zachodniej części województwa pomorskiego, w powiecie słupskim. Gmina oddalona jest od miasta Słupsk o około 12 km.

Gmina graniczy z następującymi gminami:

- od północy - z gminami: Słupsk i Damnica,
- ze wschodu – z gminami: Potęgowo i Czarna Dąbrówka,
- od południa z gminami powiatu: Borzytuchom, Kołczygłowy i Trzebielino,
- z zachodu - z gminą Kobylnica.

Powierzchnia gminy Dębica Kaszubska zajmuje 300 km², co stanowi około 13% powierzchni powiatu słupskiego. Obszar omawianej gminy zamieszkuje 9,5 tysięcy osób.

Ryc. 1. Położenie gminy Dębica Kaszubska na tle województwa pomorskiego.



Źródło: opracowanie własne

2. Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska przyrodniczego, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

2.1. Ogólna charakterystyka środowiska przyrodniczego

Gmina Dębница Kaszubska posiada duże walory przyrodniczo-krajobrazowe. Kluczowym elementem krajobrazu gminy są lasy. Powierzchnia lasów wynosiła 153,27 km², co stanowiło ponad połowę powierzchni gminy

Lasy zajmują głównie środkową i południową część omawianej gminy. Rozczłonowane niewielkie kompleksy leśne porastają również północne i wschodnie krańce gminy.

Lasy iglaste reprezentowane są głównie przez bory sosnowe świeże i mieszane. Natomiast lasy liściaste występują w różnych typach siedlisk najczęściej z domieszką form iglastych. Największy udział ma buk, obok którego występują sosna zwyczajna i brzoza brodawkowa. Znaczną powierzchnię zajmują również jeziora i rzeki. Obszar gminy porastają również: dąb bezszypułkowy, wiąz szypułkowy, grab zwyczajny i olsza czarna.

Omawiana gmina częściowo leży na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”. Duży jej obszar leży w otulinie parku. W 2004 cały obszar Parku włączony został do sieci Natura 2000 jako Obszar Specjalnej Ochrony ptaków jako "Dolina Słupi" [kod obszaru PLB 220002]. W obrębie Parku występują licznie gatunki chronione, zagrożone lub ginące. Ponadto na terenie gminy zlokalizowano formy ochrony przyrody takie jak: użytki ekologiczne i pomniki przyrody. Ze względu na bogactwo cennych siedlisk przyrodniczych w dolinie Słupi i jej dopływów zaproponowano utworzenie Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 Dolinę Rzeki Słupi.

Wymienione uwarunkowania przyrodnicze sprawiają, że omawiany teren jest atrakcyjny pod względem turystycznym. Atrakcyjne są szczególnie ścieżki przyrodnicze (ścieżka przyrodnicza Krzynia) i szlaki pieszo-rowerowe. Na uwagę zasługuje leśna ścieżka edukacyjna Nadleśnictwa Leśny Dwór. O dużym potencjale turystycznym gminy Dębница Kaszubska świadczy jej położenie w strategicznym miejscu – w bliskim sąsiedztwie Morza Bałtyckiego oraz w sąsiedztwie stolicy powiatu, miasta Słupsk.

2.2. Regionalizacja fizycznogeograficzna gminy

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska występują dwa makroregiony, w których skład wchodzi trzy mezoregiony:

Makroregion: Pobrzeże Koszalińskie (313.4)

W skład makroregionu na obszarze gminy Dębница Kaszubska wchodzi następujące



mezoregiony:

Wysoczyzna Damnicka (313.44) – obszar położony pomiędzy dolinami Słupi i Łeby. Zajmuje północną część omawianej gminy. Obszar wyróżnia się na tle sąsiadujących regionów dzięki wyraźnemu wyniesieniu rzeźby. Wzniesienia wynoszą od 60m do 80m, a miejscami do 100m. Przez środek mezoregionu przepływa rzeka Łupawa, która wpływa do jeziora Gardno na Wybrzeżu Słowińskim. Wysoczyzna Damnicka odznacza się małą lesistością.

Równina Słupska (313.43) – mezoregion zajmuje niewielki fragment analizowanego terenu w jego północno-zachodniej części. Obszar od północy ograniczony jest przez Wysoczyznę Damnicką. Natomiast południową granicę wytacza stopień terenowy Wysoczyzny Polanowskiej. Obszar morfogenetycznie związany jest z doliną rzeki Słupi. Równina Słupska charakteryzuje się rozległymi płaskimi obniżeniami. Wysokości tej części równiny kształtują się na poziomie od 25 do 50 metrów. Oprócz gliny morenowej w podłożu występują częściowo piaski glocjofluwialne, a także ły i mułki glacialimniczne. Na obszarze mezoregionu utworzono Park Krajobrazowy Dolina Słupi oraz liczne rezerваты.

Makroregion: Pojezierze Zachodniopomorskie (314.4)

W skład makroregionu na obszarze gminy Dębica Kaszubska wchodzi następujące mezoregiony:

Wysoczyzna Polanowska (314.46) – obejmuje południową i centralną część gminy. Wysoczyzna zlokalizowana jest pomiędzy Pojezierzem Bytowskim a Równiną Słuską (Słowieńską) i Wysoczyzną Damnicką. Obszar Wysoczyzny obejmuje mezoregion fizycznogeograficzny w obrębie Pojezierza Zachodniopomorskiego i zachodniego obszaru Kaszub. Wzdłuż północnej granicy regionu przebiega ciąg moren czołowych powstałych podczas fazy pomorskiej na skutek wycofywania się lodowca. Średnia wysokość wzniesień waha się od 70 m n.p.m. do 100 m n.p.m. Obszar charakteryzuje się małą ilością jezior i dużą lesistością. Występuje tu Park Krajobrazowy Dolina Słupi i kilka mniejszych rezerwatów. Przez obszar mezoregionu, granicach gminy Dębica Kaszubska przepływają rzeki: Słupia, Skotawa i Graniczna.

2.3. Geomorfologia

Rzeźba gminy Dębica Kaszubska, podobnie jak całego województwa pomorskiego została ukształtowana w okresie plejstoceńskim. Tą część kraju można określić jako polodowcową rzeźbę akumulacyjną, która powstawała na skutek osadzania się materiału

skalnego przez ostatnie zlodowacenia. Lodowiec ścierał podłoże skalne oraz złobił wierzchnią warstwę litosfery. Następnie wydarty materiał żwirowo – piaszczysty został niesiony wraz z lodowcem i akumulowany w miejscu jego postoju. W ten sposób utworzone zostały wzgórza moren czołowych. W miejscach, gdzie utwory skalne były usuwane z powierzchni ziemi, powstawały moreny denne płaskie lub faliste.

Ważną rolę w kształtowaniu litosfery miały „wahnięcia” klimatyczne. Pokrywa lądolodu kontynentalnego narastała podczas drastycznego ochłodzenia klimatu (glacjał). Maksymalny zasięg ostatniego zlodowacenia wykraczał daleko poza granice województwa pomorskiego. Lądolód wycofał się (deglacja) podczas globalnego ocieplenia klimatu. Duże ilości wód roztopowych tworzyły wówczas drogi odpływu, wskutek czego zarysowały się liczne doliny wód roztopowych. Spływowi wód na przedpolu moren czołowych towarzyszyły procesy erozyjne, w wyniku których powstawały liczne doliny rynnowe. Akumulacyjna działalność lodowca zaznaczyła się marginalnymi wyniesieniami rzeźby. Materiał ten osadzany był w formie stożków napływowych tworzących rozległe równiny sandrowe i sandry dolinne. Natomiast zakumulowane wzniesienia noszą nazwę moren czołowych stadium pomorskiego. Rezultatem działalności samego lądolodu jak i jego wód roztopowych jest mozaika obszarów z dominacją moren czołowych porozcinanych siecią rynien i dolin polodowcowych. W ten sposób powstały charakterystyczne dla omawianego obszaru jeziora rynnowe. Rynny przecinają wysoczyznę w kierunku z północnego zachodu ku południowemu wschodowi. W miarę zanikania procesu topnienia nasilenie wód roztopowych zmniejszało się. Powstawały w zagłębieniach rynien tylko wąskie rzeki i przepływowe jeziora, które przetrwały do naszych czasów. Obszar gminy dzieli równoleżnikowo na dwie części rzeka Skotawa stanowiąca prawy dopływ Słupi. Najniższym punktem wysokości bezwzględnej jest rzeka Słupia na granicy z gminą Kobylnica w okolicach miejscowości Skarszów Dolny. Nachylenie terenu omawianej gminy przebiega z południa, gdzie zlokalizowane są moreny czołowe, w kierunku północnym, gdzie występują pokrywy sandrowe.

Gmina Dębica Kaszubska jest zróżnicowana pod względem ukształtowania terenu. Teren gminy wchodzi w skład trzech mezoregionów. Północną część obszaru (Wysoczyznę Damnicką) charakteryzuje równinne ukształtowanie terenu. Morfogenetycznie jest to obszar wysoczyzny morenowej o cechach wysoczyzny płaskiej lub lekko falistej. Wysokości wahają się od 75 m n.p.m. do 100 m. Deniwelacje są tu niewielkie. W podłożu dominują słabo przepuszczalne gliny zwałowe. Omawiana część gminy odznacza się małą ilością zbiorników wodnych w stosunku do południowej części. Jedyne jezioro jest lobeliove jezioro Dobrskie (miejscowość Dobra). Krajobraz urozmaica rzeka Graniczna stanowiąca prawostronny dopływ rzeki Skotawa. Północna część Wysoczyzny, tj. okolice miejscowości

Dobra i Starnice, odznacza się nałożeniem na powierzchnię wysoczyzny wzgórz moren czołowych. Kolejny znaczny rozbudowany ciąg moren czołowych znajduje się na linii Podwilczyn - Motarzyna.

Natomiast od południa obszar gminy zamyka mezoregion Wysoczyzna Polanowska. Cechuje go pagórkowaty układ rzeźby. Wysokości sięgają powyżej 150 m n.p.m. Pagórki rozczłonkowane są dolinami rzek Słupi i Skatowy wraz z dopływami a także występującymi licznymi w tej części jeziorami z największym zbiornikiem gminy jeziorem Głębokie występującym w rejonie miejscowości Gałęzów. W tej części rozpatrywanego obszaru występują wąwozy, jary i inne formy charakterystyczne dla terenów o większej od pozostałych odporności podłoża na erozję. Najbardziej wyrazistą formą wzbogacającą atrakcyjność krajobrazu wysoczyzny jest dolina Słupi. Zbudowana jest z kilku poziomów sandrów dolinnych. W podłożu dominują piaski i żwiry, które porośnięte są rozległymi kompleksami lasów. Dno rzeki Słupi wraz z zagłębieniami w obrębie występowania sandrów wypełniają zazwyczaj namuły – holocenu i torfy. Koryto rzeki Słupi położone jest w dość wąskim i głęboko wciętych doliny. Monotonną rzeźbę stosunkowo płaskich równin sandrowych urozmaicają liczne zagłębienia powytopiskowe, reprezentowane przez małe oczka wodne i torfowiska.

Zasięg Wysoczyzny Damnickiej kończy się na zachodzie wysoką krawędzią stromo opadającą ku dnu doliny Słupi, wyznaczając wschodni zasięg Równiny Słupskiej. Ta ostatnia stanowi przedłużenie Równiny Białogardzkiej i zajmuje niewielki fragment omawianej gminy. Powierzchnia Równiny Słupskiej w odróżnieniu do Wysoczyzny Damnickiej charakteryzuje się małymi wysokościami, tj. około 40 – 60 m. n.p.m. Deniwelacje kształtują się na poziomie 25-50 metrów. W podłożu dominują utwory: glina morenowa, miejscami paski wodnolodowcowe i iły. Obszar Wysoczyzny urozmaica dolina rzeki Słupi, która na niektórych odcinkach wcina się na głębokość 30-45 metrów w otaczające wysoczyzny. Koryto Słupi wypełniają tu osady holoceni, czyli piaski rzeczne, torfy i namuły.

Podsumowując, ukształtowanie powierzchni centralnej i zachodniej części analizowanego obszaru gminy ma odmienny charakter w stosunku do pozostałego terenu. Obszar gminy znajduje się w całości w zasięgu pomorskiej fazy zlodowacenia pomorskiego.

Wyróżnić można następujące główne jednostki morfogenetyczne:

- wysoczyznę moreny dennej – północna część gminy, obszar równinny, mało urozmaicony, wysokości 75-100 m n.p.m.;
- płaskie obniżenie morfologiczne – zachodnia część gminy, wysokości na poziomie 40-60 metrów, deniwelacje od 25 do 50 metrów;

- rzeka Skotawa (prawy dopływ rzeki Słupia), rozległa dolina terasowa – centralna część gminy,
- rzeka Słupia (wraz z jeziorami i zbiornikami zaporowymi) – południowy – zachód obszaru gminy;
- wysoczyznę morenowa falista – południe gminy, wysokości rzędu 120 - 130 m n.p.m. obszar zróżnicowany, pagórkowaty, deniwelacje 70 m n.p.m., wysoczyznę przecinają doliny rzek.

2.4. Geologia

Budowa geologiczna obszaru gminy Dębica Kaszubska jest zróżnicowana i nie odbiega od budowy geologicznej pozostałych regionów objętych zlodowaceniem pomorskim. Skład petrograficzny materiału budującego obszar gminy uzależniony był od rodzaju materiału niesionego przez lądolód, a ściślej od charakteru podłoża, po którym przemieszczał się lodowiec. Są to głównie utwory czwartorzędowe, w tym plejstocenyjskie osady lodowcowe i wodnolodowcowe oraz holoceńskie osady rzeczne. Wysoczyzny morenowe zlokalizowane na północy i południu gminy budują słabo przepuszczalne gliny zwałowe. Na niewielkich obszarach występują utwory sandrowe, które wykształciły się na przedpolu moren czołowych pomorskich w postaci stożków sandrowych. Zbudowane są, podobnie jak kemy, z piasków i żwirów pochodzenia wodnolodowcowego. Dno doliny rzek budują piaski i muły rzeczne oraz torfy holocenu. Największe rozprzestrzenienie torfów obserwuje się w dnie doliny Skotawy i rzeki Granicznej. Głębokość zalegania utworów, budujących powierzchnię omawianej gminy, jest zróżnicowana. Natomiast na większości obszarów wynosi od 60 do 70 metrów. Najmniejszą miąższość (około 30 – 40 metrów) posiadają utwory czwartorzędowe w strefie krawędziowej doliny rzeki Skotawy.

2.5. Gleby

Gleba w środowisku przyrodniczym spełnia bardzo ważną rolę. Warunkuje rozkład biomasy oraz przepływ energii i obieg materii w ekosystemie. Gleba pełni również bardzo ważną funkcję w rolnictwie, dostarczając odpowiednią ilość surowców roślinnych potrzebnych do produkcji żywności. Ze względu na walory przyrodnicze terenu gminy oraz wiodącą funkcję rolnictwa bardzo ważne jest racjonalne gospodarowanie zasobami glebowymi. Ważnym czynnikiem wpływającym na jakość gleby mają procesy, które kształtowały jej budowę w przeszłości. Procesy te mają ścisły związek z rzeźbą terenu oraz charakteru podłoża mineralnego. Obszar dorzecza rzeki Słupi oraz gminy położony jest w obrębie syneklizy perybaltyckiej. Jednostka tektoniczna, która obejmuje północną, centralną i północno-wschodnią część województwa pomorskiego.

Gleby gminy Dębница Kaszubska wykształciły się z utworów czwartorzędowych, przeważnie z plejstoceńskich osadów lodowcowych i wodnolodowcowych (glin i piasków). Obszar omawianej gminy zbudowany jest również z osadów holoceńskich, tj. torfów i piasków wydmywanych, osadów aluwialnych, dyluwialnych i jeziornych.

Utwory czwartorzędowe na obszarze gminy, podobnie jak całego województwa pomorskiego, cechuje duże zróżnicowanie składu mineralogicznego i granulometrycznego. Różnorodny skład petrograficzny osadów plejstoceńskich sprawia, że są to osady mało zasobne w wapń i składniki pokarmowe. Duży stopień zakwaszenia skał macierzystych gleb obniża ich wartość produkcyjną.

Warunki glebowe na terenie gminy są średnio korzystne. Najkorzystniejsze warunki glebowe występują w północnej części gminy, w obrębie Wysoczyzny Damnickiej. Obszar ten obejmuje głównie rejon miejscowości Dębница Kaszubska – Krzywań oraz pasmo Borzęcinko – Starnice – Dobieszewo. Obszar Wysoczyzny Polanowskiej odznacza się mniejszą wartością przydatności rolniczej. Są to okolice miejscowości Kotowo, Motarzyno, Budowo i Niepogłędzie. Natomiast najmniej korzystne warunki glebowe panują w rejonie Mielna i Podwilczyna, tj. w południowo-zachodniej części gminy.

Na obszarze gminy występują głównie gleby brunatne wylugowane kwaśne wytworzone z utworów zwałowych z przewagą glin lekkich. W profilu glebowym wyróżnić można utwory poziomów piasków gliniastych, piasków nadglinowych i głębokich piasków zwałowych. Ujemną cechą tych gleb jest ich zakwaszenie. Właściwości fizyczne i chemiczne tego typu gleb są różne. Podobnie jak zawartość próchnicy i przyswajalnych składników pokarmowych. Przydatność rolnicza gleb brunatnych wylugowanych kwaśnych maleje z północy na południe wzdłuż obszaru gminy. Najlepsze gleby położone na glinach zaliczane zostały do klasy IIa i kompleksu 2. Natomiast najłabsze gleby wytworzone z piasków słabogliniastych zaliczono do klas V i VI i kompleksów 7 i 9.

Analizując rolniczą przydatność gleb na terenie omawianej gminy dominuje 5 kompleks żytni dobry należący do IVa i IVb klas bonitacyjnych. Stanowi on około 55% wszystkich gruntów ornych. W podłożu dominują piaski gliniaste lekkie i mocne. W większości są to utwory pochodzenia zwałowego. W poziomach gleb należących do 5 kompleksu przydatności rolniczej występują piaski gliniaste lekkie na przemian z piaskami słabogliniastymi. Utwory te są podścielone gliną lekką średnio na głębokości poniżej 50 cm lub rzadziej poniżej 100 cm. Kompleks 4 glebowo – rolniczy bardzo dobry stanowi około 18% powierzchni gruntów. Pod względem składu granulometrycznego w profilu glebowym dominują gliny lekkie. Wytworzyły się z nich dobre gleby zaliczane do IIIa i IIIb klasy bonitacyjnej. Charakteryzują się różnym stopniem przemycia i spiaszczenia do znacznej głębokości. Są to gleby z natury kwaśne. Najlepsze gleby omawianego

kompleksu występują na terenie dorzecza rzeki Słupi.

Najsłabsze gleby V i VI klasy bonitacyjnej należącej do kompleksy żytniego słabego (około 17% pow. gruntów ornych) i żytniego bardzo słabego (około 6% pow. gruntów ornych) występują głównie w południowej części gminy. Budują je utwory pochodzenia wodnolodowcowego (piaski sandrowe) oraz pochodzenia wodnego (piaski starych tarasów akumulacyjnych). Utwory te charakteryzują się niekorzystnymi właściwościami fizyczno – chemicznymi. Gleby omawianych kompleksów 6 i 7 są ubogie w składniki pokarmowe, nadmiernie przesuszone i zakwaszone.

Podłoże gminy w niektórych miejscach budują utwory organogeniczne. Wytworzone na nich gleby wyściełają głównie pradoliny oraz doliny rzek. Natomiast na wysoczyznach utwory te budują dna obniżeń wytopiskowych oraz bezodpływowych zagłębień morenowych. Do najcenniejszych utworów organogenicznych należy zaliczyć torfy. W zależności od położenia, składu gatunkowego roślinności torfotwórczej, rodzaju i żyzności wód, kształtują się różne typy torfowisk: torfowiska niskie, wysokie i dolinowe.

Gleby hydrogeniczne ukształtowane zostały pod wpływem oddziaływania wód gruntowych. Reprezentują je gleby torfowe i murszowe. W obrębie tych typów gleb wyróżniono podtypy: gleby torfowe torfowisk niskich i gleby murszowe - torfowe. Gleby te powstały z obumarłych i nie w pełni rozłożonych szczątków roślinności bagiennej, w warunkach trwałego lub okresowego występowania wody. Procesy te następowały przy ograniczonym dostępie powietrza.

Gleby torfowe i murszowe - torfowe występują na terenie gminy, wzdłuż dolin rzecznych i cieków oraz na wysoczyźnie w obniżeniach terenu. Rolnictwo i wypasanie zwierząt oraz nieprawidłowe zmeliorowanie tych użytków przyczynia się do ich dewastacji. Proces degradacji następuje w wyniku niszczenia darni oraz na skutek mineralizacji masy torfowej.

Gleby murszowa – torfowe i torfowych torfowisk niskich na terenie gminy porastają użytki zielone. Zlokalizowane są na obszarze doliny Skatowy. Natomiast na obszarze doliny Słupi użytki zielone występują na madach średnich i bardzo lekkich. W zdecydowanej większości tworzą je użytki zielone – łąki zaliczone do IV i V klasy bonitacyjnej, które odpowiednio stanowią 49% i 32%.

Na terenie gminy Dębница Kaszubska występują średnie warunki glebowe. Dominują gleby 4 i 5 klasy przydatności rolniczej, zaliczanych odpowiednio do IIIa i IIIb oraz IVa i IVb klasy bonitacyjnej. Słabsze gleby klas V i VI są sukcesyjnie zalesiane.

Generalnie gleby omawianej gminy wytworzone zostały z utworów zwałowych z przewagą glin lekkich oraz piasków gliniastych. Stanowią one podłoże skały macierzystej gleb brunatnych wyrugowanych wylugowanych kwaśnych. Na terenie gminy występują

także gleby zbudowane z osadów organogenicznych, tj. głównie z ilów, mułów i torfów. Zlokalizowane są w dolinach rzecznych. Gleby te porastają użytki zielone oraz torfowiska. Gleby wytworzone z osadów rzecznych (aluwialnych) zasiedlają użytki zielone kompleksu 2z i 3z. Charakteryzują się występowaniem mas organicznych w całym profilu glebowym, warstwową budową oraz wysokim poziomem wody gruntowej. Najważniejszym zagrożeniem gleb jest ich degradacja, czyli zmniejszenie produktywności czy też wyłączenie z produkcji. Niekorzystnym zjawiskiem występującym powszechnie na terenie gminy jest naturalne zakwaszenie gleb, spowodowane ich genezą i charakterem tworzących je skał macierzystych. Niebezpieczeństwo stanowi ekspansywna eksploatacja środowiska przyrodniczego, co w rezultacie może prowadzić do zmian zewnętrznej pokrywy litosfery. Degradacja gleb polega przede wszystkim na zmianach własności chemicznych gleb, zakwaszenia, niewłaściwego użytkowania gruntów podatnych na erozję czy też zabiegi melioracyjne, a zwłaszcza osuszanie torfowisk. Działalność człowieka, w tym rolnicze użytkowanie gruntów rolnych oraz zmiana stosunków wodnych, na większości torfowisk niskich powoduje nasilenie procesów erozyjnych oraz przyspieszenie procesów murszenia (mineralizacji) gleb.

2.6. Klimat

Według podziału na regiony klimatyczne gmina Dębica Kaszubska należy do części zewnętrznej Krainy Pojezierza Pomorskiego. Panuje tu klimat umiarkowany – przejściowy między klimatem morskim a kontynentalnym. Następstwem ścierania się mas powietrza jest duże zróżnicowanie warunków pogodowych. Na klimat gminy, podobnie jak całego województwa pomorskiego, największy wpływ mają wilgotne masy powietrza polarna - morskie oraz polarna - kontynentalne. Dominacja klimatu morskiego powoduje, iż na obszarze gminy nie ma dużych wahań temperatur. Napływ powietrza polarno-morskiego warunkuje ocieplenie w okresie zimowym. Występują wówczas opady, odwilże oraz zachmurzenie. Natomiast w okresie letnim masy te powodują ochłodzenie, któremu towarzyszą wyładowania atmosferyczne – burze. Odwrotna sytuacja występuje po przejściu mas polarna-kontynentalnych. Zimą następuje spadek temperatur oraz występowanie częstych przymrozków. Natomiast latem masy polarna - kontynentalne powodują podwyższenie temperatury, czego rezultatem jest występowanie burz. Na klimat omawianego obszaru mają również wpływ masy powietrza arktycznego, które stanowią niewielki procent dni w roku (14%). Do najważniejszych czynników kształtujących klimat zaliczyć należy: temperaturę powietrza – opady atmosferyczne oraz stosunki wietrzne.

Obszar gminy charakteryzował się małymi wahaniami temperatury. Średnia

temperatura roczna dla całego obszaru gminy wynosiła +7,6°C. Najcieplejszym miesiącem był lipiec ze średnią temperaturą z wielolecia wynoszącą +16,8°C Natomiast najchłodniejszym miesiącem był styczeń, ze średnią temperaturą wynoszącą - do -3,2°C.

Zima trwała od 110 do 120 dni. Najwcześniej, bo około 20 listopada, pojawiała się we wschodniej część gminy. Nieco później okres zimowy zaznaczała się na północnym zachodzie, tj. około 27 listopada. Koniec zimy przypadał na 15 – 18 marca. Okres wegetacyjny trwał średnio 200 dni w roku. Odnośnie opadów atmosferycznych odnotowano, iż średnia roczna suma opadów dla całego terenu gminy wynosiła 700 mm. Najwięcej opadów przypadało na miesiąc lipiec – 97 mm, natomiast miesiącem, w którym odnotowano najniższe sumy opadów jest luty i listopad średnio 35 mm. Okres, w którym zalegała na powierzchni pokrywa śnieżna wynosił 45 dni.

Rozkład wiatrów na terenie gminy nie był równomierny w ciągu roku. Na terenie omawianej gminy przeważały wiatry z kierunków W, S, SW i N. W lecie przeważały wiatry nadciągające z kierunku zachodniego Natomiast w zimie, wiały głównie wiatry z kierunku południowo - zachodniego i zachodnie. Średnia prędkość wiatru wynosiła 1,67 m/s. Największą siłę - powyżej 2,0 m/s - wiatr osiągał przede wszystkim w listopadzie i grudniu.

2.7. Wody powierzchniowe

Gmina Dębica Kaszubska położona jest głównie w zlewni rzeki Słupi. Niewielki fragment w północno-wschodniej części gminy należy do zlewni rzeki Łupawy.

Procentowy udział powierzchni gminy w zlewniach:

- Zlewnia Słupi - 93,76%
- Zlewnia Łupawy - 4,28%

Obecny układ sieci hydrograficznej Słupi ukształtowany został w wyniku ostatniego zlodowacenia bałtyckiego. Naniesione przez lądolód utwory polodowcowe tworzące wzniesienia morenowe wyznaczają granice poszczególnych systemów rzecznych, czyli działów wodnych. Linie działów wodnych rozdzielają poszczególne dorzecza (obszar, z którego wody powierzchniowe spływają do systemu określonej rzeki). Natomiast zlewnia jest to całość obszaru, z którego wody spływają do danej rzeki (jeziora, itp.). Zlewnia dotyczy wód powierzchniowych i podziemnych i może być częścią dorzecza określonej rzeki. Najczęściej obszar dorzecza i zlewni pokrywają się.

Zlewnia Słupi zajmuje powierzchnię 1623,0 km². Graniczy z dorzeczami rzeki Wieprzy (od zachodu), z dorzeczem Łupawy (od wschodu) oraz od południa z dorzeczem Brdy i Wdy. Wody powierzchniowe obszaru zlewni Słupi stanowią zlewnię bezpośrednią Morza

Bałtyckiego. Rzeka Słupia o długości 138,6 km ma swoje źródło w pobliżu miejscowości Sierakowska Huta, gmina Sierakowice na wysokości 177 m n.p.m. Natomiast kończy swój bieg uchodząc do Bałtyku, w miejscowości Ustka. Sieć hydrograficzną zlewni rzeki Słupi tworzą jej dopływy występujące w jej górnym i środkowym odcinku. Przez obszar gminy Dębica Kaszubska płynie środkowy odcinek Słupi. Rzeka posiada kamieniste dno oraz górski charakter. Układ dolin rzecznych rzeki Słupi jest zróżnicowany. Dolny jej bieg charakteryzuje się rozległym, płaskim i zabagnionym dnem. Natomiast w środkowym i górnym odcinku rzeka tworzy wąskie i głębokie dno doliny.

Najdłuższym dopływem rzeki Słupia jest rzeka Skotawa (44,6 km), która dzieli gminę Dębica Kaszubska na dwie części. Pod względem litologicznym dno doliny rzeki Skotawy budują piaski i muły rzeczne. Natomiast dno rzeki Słupi wraz z zagłębieniami w obrębie występowania sandrów wypełniają zazwyczaj namuły holocenu i torfy. Największe rozprzestrzenienie torfów obserwuje się w dnie doliny rzeki Skotawy i rzeki Granicznej.

Obszar zlewni rzeki Słupia charakteryzuje się dużymi walorami środowiska przyrodniczego. Lasy stanowią około 40% udziału zlewni, natomiast jeziora około 2%. Wyznaczono w jej obrębie Park Krajobrazowy „Dolina Słupi” (22% pow. zlewni), kilka projektowanych rezerwatów przyrody oraz obszary Natura 2000.

Oprócz Skotawy rzekę Słupię zasilają następujące rzeki: Maleniec, Graniczna oraz Warblewska Struga. Południowo-zachodni obszar gminy odwadnia jeden z lewostronnych dopływów Słupi rzeka Kamienna o długości 8 kilometrów, jej obszarem źródłiskowym jest jezioro Rybiec.

Uzupełnieniem zlewni rzeki Słupi są jeziora, zbiorniki zaporowe oraz jeziora lobeliowe. Licznie występują tzw. oczka wodne oraz stawy śródleśne. Najwięcej jest jezior małych o powierzchni poniżej 5 ha. Największym jeziorem na terenie gminy jest Jezioro Głębokie.

Tab. 1. Charakterystyka ważniejszych zbiorników wodnych w gminie Dębica Kaszubska

Nazwa zbiornika	Powierzchnia (ha)	Pojemność (tys. m ³)	Głębokość średnia (m)	Głębokość maksymalna (m)
Jezioro Głębokie	107,5	12 348	12,0	31,2
Jezioro Dobrskie	28,5	1368,0	4,8	12,0
Jezioro Konitowskie	21,2	657,2	3,1	8,3
Jezioro Rybiec	14,2	227,2	1,6	2,8
Zbiornik Krzynia	75,0	2000	1,9	6,1

Źródło: POS - Dębica Kaszubska, 2008r.

Jeziro Głębokie jest to jezioro rynnowe. Urozmaiconą linię brzegową jeziora porasta las. Zbiornik połączony jest z rzeką Słupią wąskim kanałem wodnym i charakteryzuje się największą powierzchnią w porównaniu z innymi jeziorami omawianej gminy.

Do lobeliowych jezior zaliczono zbiornik wodny Dobrskie (inna nazwa - Jezioro Dobra). Jeziora lobeliowe wzięły swoją nazwę od lobelii jeziornej *Lobelia dortmanna*. Roślina ta jest reliktem borealne - atlantyckim i występuje w litoralu czystych jezior do około 1,5 m głębokości.

Zbiornik Krzynia jest zbiornikiem zaporowym powstałym w wyniku wybudowania elektrowni wodnej na rzece Słupi, a ściślej 250 metrowej zapory ziemnej przecinającej dolinę rzeki.

Na rzece Słupi zlokalizowanych jest pięć czynnych elektrowni wodnych, z czego trzy zlokalizowane są na obszarze gminy Dębница Kaszubska. Są to Elektrownia Strzegomino, Elektrownia Krzynia i Skarszów Dolny.

Elektrownia Strzegomino wyposażona jest w trzy turbiny i dwa generatory. Zbiornik elektrowni dodatkowo zasilany jest wodami starego koryta Słupi oraz rzeki Kamienicy. Natomiast Elektrownia Krzynia zaopatrzona jest w dwie turbiny pracujące przy spadzie 7,0 m i przepływie 17,2 m³/s. Elektrownia ta stanowi ostatnie ogniwo w systemie dużych elektrowni wodnych w środkowej Słupi.

Tab. 2 Charakterystyka elektrowni wodnych na rzece Słupi

Nazwa	Lokalizacja	Rok budowy	Moc [kW]	Istniejące budowle i urządzenia w obiekcie / charakterystyka
Elektrownia Wodna Strzegomino	Rzeka Słupia, 13,13 km od mostu w Gałąźni Małej, gm. Dębница Kaszubska	1922- 1924	2400	<ul style="list-style-type: none"> - Powierzchnia zlewni: 820 km², - Kanał roboczy długo. 960m, - średni przepływ 7,25m³/s, - Zbiornik o pow. 100 ha, pojemność 5,1 mln m³, - Tama spiętrzająca wody rzeki, spad - 12,5 m.
Elektrownia Wodna Krzynia	Rzeka Słupia, 19,9 km od mostu w Gałąźni Małej, gm. Dębница Kaszubska	1925- 1926	900	<ul style="list-style-type: none"> - Powierzchnia zlewni: 852,4 km², - Średni przepływ 8,62 m³/s - Kanał roboczy długo 150 m, - Zbiornik o pow. 75 ha, pojemność 2 mln m³ - Budowla piętrząca wodę o długości 150m.
Elektrownia Wodna Skarszów Dolny	Rzeka Skotawa (prawy dopływ rzeki Słupia), gm. Dębница	1922	188	<ul style="list-style-type: none"> - Powierzchnia zlewni: 262 km² - Średni przepływ 2,4

	Kaszubska			m^3/s – Kanał roboczy dług. 1,21 km, – Jaz wieloprzęstowy, – Budynek siłowni.
--	-----------	--	--	--

Źródło: Gospodarka wodna dorzecza Słupi i Łupawy Zeszyt 2, red. W. Lipczyński, Słupsk 2005

Budowa elektrowni wodnych, zlokalizowanych na rzekach Słupi, Łupawie i Skotawie, należała do jednych z największych przedsięwzięć podjętych na przełomie XIX i XX w. Rozległy teren, na którym usytuowane są elektrownie, poza kluczowym znaczeniem środkowego biegu Słupi, dla celów energetycznych, ma wyjątkowe walory przyrodnicze.

Elektrownie wodne funkcjonują na zasadzie energetycznych zbiorników retencyjnych (EW Krzynia). Gromadzona w nich woda wykorzystywana jest do produkcji energii elektrycznej w okresach szczytu energetycznego. Natomiast na odmiennych zasadach funkcjonują tzw. obiekty „małej energetyki”, ale wykorzystują spad powstały wskutek spiętrzenia wody w korycie.

Budowa elektrowni wodnych i związanych z nimi zbiorników na rzece Słupi spowodowała przekształcenie jej pierwotnego charakteru. Przyległe tereny podtopiono tworząc jeziora zaporowe. W wyniku wybudowania 250 metrowej zapory ziemnej przecinającej rzekę, powstało jezioro zaporowe Krzynia o powierzchni 66 ha. Drugim jeziorem pełniącym podobną funkcję jest zbiornik Konradowo (gmina Kołczygłowy) o powierzchni 40 ha i długości 9 km. Jezioro zaporowe powstało na skutek przecięcia rzeki Słupi zaporą ziemną.

Na obszarze zlewni Słupi funkcjonują, oprócz elektrowni wodnych, obiekty hydrotechniczne takie jak zapory, kanały, jazy i progi. W przeciwieństwie do elektrowni wodnych, które znacznie przekształcają krajobraz, budowle piętrzące nie wprowadzają tak drastycznych zmian. Odnośnie zasobów wodnych rzeki Słupi należy stwierdzić, że obiekty energetyki wodnej wykorzystują wodę bez naruszenia jej zasobów. Po wykorzystaniu cała objętość wody jest zwracana do koryta rzeki.

2.8. Szata roślinna

Obszar gminy Dębica Kaszubska charakteryzuje się różnorodnością i bogactwem szaty roślinnej. Główne czynniki, które miały wpływ na obecny kształt szaty roślinnej, miały przekształcenia geologiczne zachodzące na omawianym obszarze i gwałtowne zmiany klimatu. W wyniku ostatniego zlodowacenia bałtyckiego powstał równoleżnikowy układ form geomorfologicznych, dzięki któremu omawiany obszar posiada urozmaiconą rzeźbę terenu oraz zróżnicowane warunki glebowe i stosunki wodne.

Kluczowym elementem szaty roślinnej gminy są lasy, które zajmują ponad połowę

powierzchni gminy. Kompleksy leśne są rozmieszczone nierównomiernie. Największy ich udział przypada na część centralną oraz południową omawianego obszaru. Natomiast w części północnej i wschodniej obok krajobrazów leśnych występują łąki i pola uprawne.

Powierzchnia lasów na obszarze gminy Dębica Kaszubska ulegała powiększeniu w wyniku pozyskiwania przez Lasy Państwowe gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej po byłych Państwowych Gospodarstwach Rolnych (PGR-ach) od Agencji Nieruchomości Rolnych. Powierzchnia lasów wzrosła z 15 020 ha w roku 2003 do 15 371 ha w 2008 roku. Powierzchnie zalesiane są głównie przez modrzewia, dęba, buka i sosnę.

Podstawowym zespołem leśnym na terenie gminy, porastającym głównie część centralną oraz południowo – wschodnią, jest subatlantycki bór sosnowy świeży. Na terenie zasięgu boru świeżego dominuje sosna z domieszką brzozy brodawkowatej oraz świerka. Lasy te porastają gleby bielcowe średnio i silnie zbielcowane, wytworzone z utworów piaszczystych. W runie leśnym występują borówka czarna i borówka brusznica.

Na obszarach wysoczyzn morenowych, tj. na południu i południowym – zachodzie gminy, występują dwa typy zespołów leśnych: kwaśna buczyna niżowa oraz acydofilne lasy bukowo – dębowe. W obu zespołach dominującym drzewostanem jest buk. Domieszki stanowią kompleksy sosny zwyczajnej, brzozy brodawkowatej, dębu bezszypułkowego, wiąz szypułkowego, grabu zwyczajnego i olszy czarnej. W warstwie krzewów występują: trzmielina zwyczajna, leszczyna oraz objęta ochroną częściową kalina koralowa. Runo jest bogate w następujące gatunki roślin: zawilce gajowe, zawilce żółte, gwiazdnice wielkokwiatow, kokorycze wątle oraz objęte ochroną wawrzynki wilczelyko. Występują także skrzyp olbrzymi, naparstnica zwyczajna (objęta ochroną całkowitą) oraz marzanka wonna. Występuje na siedliskach zasobnych w składniki pokarmowe na żyznych brunatnych glebach. Na podmokłych obszarach, w dolinach rzek Słupi, Kamiennej i Skotawy, występują zbiorowiska łągów olszowych i olszowe —jesionowych. Drzewostan tworzy olsza czarna z domieszką jesionu. W dolnej części drzewostanu wykształciły się krzewy w postaci czarnej porzeczeki, kaliny i trzmieliny. Najniższą warstwę roślin – runo porastają: wiązówka błotna, pokrzywa pospolita, wietlica samicza, jaskier rozłogowy oraz śledziennica skrętolistna.

Obok lasów na znacznym obszarze gminy występują łąki. Zbiorowiska, zaliczane do łąk wilgotnych, tworzą różne gatunki storczyków: plamisty, biały i szerokolistny. Roślinność ta preferuje gleby o odczynie zasadowym. Największe kompleksy tego typu występują w otoczeniu dolin rzeki Słupi, Skotawy i Granicznej.

Na terenach dolin rzecznych, obok użytków zielonych, wykształciły się torfowiska. W gminie są to głównie torfowiska wysokie i przejściowe. Roślinność torfowisk podlega często ochronie częściowej lub ścisłej. Są to następujące gatunki: rosziczka okrągłolistna,

modrzewnica zwyczajna, borówka bagienna, żurawina błotna, bagno zwyczajne, przygiętka biała, bobrek trójlistkowy.

2.9. Fauna

Na obszarze gminy występuje wiele gatunków zwierząt. Są to następujące gatunki kręgowców: gady, płazy, ryby, ptaki i ssaki. Liczne występowanie niektórych gatunków związane jest z dużą lesistością oraz z przepływającą przez teren gminy rzeką Słupia wraz z jej dopływami. Na obszarach pól w okolicach dróg leśnych bardzo licznie występują jaszczurki. Do najczęściej spotykanych należą: jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworodna, padalec zwyczajny i żmija zygzakowata. Gady te bytują na stanowiskach dobrze oświetlonych. Występowanie płazów na terenie gminy związane jest ze środowiskiem wodnym. W podmokłych zagłębieniach terenu, oczkach wodnych, rozlewiskach można spotkać żabę wodną, jeziorową (podlegają częściowej ochronie), moczarową (objęta ochroną całkowitą). Nielicznie występują również: traszka zwyczajna, grzebieniasta, grzebiuszka ziemna oraz ropucha paskówka. Według aktualnego Programu Ochrony Środowiska gminy Dębica Kaszubska na omawianym terenie zinwentaryzowano 22 gatunki ryb. W rzece Słupi zlokalizowano ryby łososiowate – pstrąg potokowy i tęczowy, troć, lipień, węgorz, minóg strumieniowy, szczupak, lin, kleń, jelec, ukleja, koza, ciernik, okoń, głowach białopłetwy i strzebla potokowa. Ochronie podlegają: łosoś, strzebla potokowa i koza. Natomiast w zbiornikach wód stojących dominują: karp, karaś srebrzysty, szczupak, okoń, jazgarz, węgorz, sandacz, ukleja, płoć, leszcz a także lin.

Występujące na terenie gminy ptaki gniazdują głównie w obrębie jezior, stawów śródpolnych, leśnych oraz w starorzeczach Słupi. Są to między innymi perkoz dwuczuby, łabędź niemy, krzyżówka, gągoł. Swoje siedliska mają także ptaki zagrożone wyginięciem: bocian czarny, kania rdzawa, błotnik stawowy, derkacz, zimorodek. Dogodne warunki do gniazdowania mają żuraw pospolity, dzierzba gąsiorek, dzięcioł czarny, skowronek borowy, jaskółka, bocian biały. Na łąkach podmokłych sprzyjające warunki ma bekas kszyc. W miejscowości Dobra na śródpolnym oczku wodnym swoje lęgowisko ma liczna kolonia mew i kaczek krzyżówek. Na omawianym terenie dość licznie występują żurawie, ich duże skupienie można zaobserwować podczas dorocznych jesiennych sejmików.

Ssaki reprezentowane są przez 44 gatunki. Swoje ostoje ze względu na duże powierzchnie leśne mają sarny, jelenie, dziki, borsuki, jenoty, lisy, kuny leśne, zające szare, gronostaje, łasice. Z śródleśnymi ciekami i zbiornikami wodnymi związane jest występowanie wydry i bobra.

Ze względu na występowanie bogatej fauny i flory na przeważającym obszarze gminy

Dębica Kaszubska powstał Park Krajobrazowy „Dolina Słupi”. Flora roślin naczyniowych Parku liczy 748 gatunków, z czego wiele z nich to gatunki chronione, zagrożone i ginące. Spośród wszystkich gatunków 24 jest objęta ochroną całkowitą a 9 ochronie częściowej. Cecha charakterystyczną Parku jest jego lesistość, która wynosi 72,0 %, są to lasy głównie z monokulturą sosny zwyczajnej. W celu zachowania najcenniejszych fragmentów naturalnej przyrody na terenie Parku utworzono cztery rezerваты i ustanowiono 57 pomników przyrody, z czego 32 na terenie gminy.

Na terenie Parku znajduje się ponad 200 gatunków porostów. Reprezentowane są wśród nich wszystkie grupy ekologiczne: porosty martwego drewna (epifity) oraz porosty naskalne (epility) i naziemne, z czego 10 jest objętych ochroną całkowitą a jeden gatunek – płucnica islandzka ochroną częściową. Ochronie całkowitej podlegają: brodaczka, chrobotem dereniowy, chruścik, granicznik płucnik, płucnica i pawężnica. Występowanie porostów świadczy o występowaniu czystego powietrza. Rośliny te są traktowane jako wskaźniki jakości środowiska przyrodniczego.

3. Obiekty i obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody

3.1. Park Krajobrazowy Dolina Słupi

Park Krajobrazowy „Dolina Słupi” został utworzony 8 grudnia 1981 r. na mocy uchwały Wojewódzkiej Rady Narodowej w Słupsku (Uchwała WRN nr X/42/81 w sprawie utworzenia Parku Krajoznawczego „Dolina Słupi” oraz obszarów chronionego krajobrazu).

Park Krajobrazowy "Dolina Słupi" jest parkiem typu dolinnego, a jego teren został ukształtowany w okresie topnienia północnoatlantyckiego lądolodu, co przyczyniło się do bogactwa form krajobrazu i znacznego zróżnicowania wysokościowego terenu. Park charakteryzuje duża lesistość (72% powierzchni zajmują lasy). Do bardzo interesujących formacji roślinnych należą torfowiska, a wśród nich szczególnie cenne fragmenty nawiązujące do torfowisk wysokich. Ważnym elementem krajobrazu są jeziora o różnej wielkości, kształcie i pochodzeniu. Do najcenniejszych przyrodniczo należą jeziora lobeliowe z ich reliktową roślinnością. Flora roślin naczyniowych Parku liczy 748 gatunków, z czego wiele z nich to gatunki chronione, zagrożone i ginące. Na szczególną uwagę zasługuje gniazdowanie gągoła, błotniaka zbożowego, kani rdzawej, bielika, orlika krzykliwego i puchacza - ptaków zagrożonych i wpisanych do "Polskiej czerwonej księgi zwierząt". Ze względu na różnorodność i bogactwo awifauny cały obszar Parku został uznany za jedną z 118 ostoi ptaków w Polsce. W 2004 cały obszar Parku włączony został do sieci Natura 2000 jako obszar specjalnej ochrony ptaków jako "Dolina Słupi" -

PLB 220002. Na obszarze Parku stwierdzono również 41 gatunków ssaków. Dla ochrony najcenniejszych fragmentów naturalnej przyrody, na terenie Parku utworzono 4 rezerваты przyrody i ustanowiono 57 pomników przyrody.

Cele ochrony Parku:

- zachowanie zróżnicowania rzeźby terenu - pagórów morenowych, dolin rzecznych, rynien i wytopisk, w szczególności poprzez ochronę tych odcinków doliny Słupi i jej dopływów, które dotychczas nie zostały w istotny sposób przekształcone przez człowieka,
- poprawa stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona zasobów wód podziemnych,
- zachowanie lasów na siedliskach hydrogenicznycych, w szczególności nadrzecznych łągów i olsów oraz borów i brzezin bagiennych,
- ochrona jezior lobeliowych, źródlisk oraz torfowisk wysokich i przejściowych,
- zachowanie cennych zadrzewień przydrożnych i śródpolnych,
- zachowanie bogactwa fauny parku, zapewnienie ochrony biotopów ważnych dla rozrodu gatunków zagrożonych, w szczególności tarlisk ryb i łągowisk ptaków,
- ochrona tożsamości kulturowej i historycznej regionu, w szczególności historycznych śladów osadnictwa, charakterystycznych układów ruralistycznych, dworów i pałaców z zespołami parkowymi i folwarcznymi oraz obiektów sakralnych w konstrukcji szkieletowej,
- zachowanie interesujących zabytków techniki, w szczególności: zabudowań urządzeń elektrowni wodnych,
- zachowanie krajobrazów głównej doliny rzecznej i jej dopływów, zarówno zbliżonych do naturalnych jak i wrosniętego w krajobraz systemu hydroenergetycznego Słupi.

Według ww. rozporządzenia na obszarze parku krajobrazowego obowiązują następujące zakazy:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227);
- umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, łągowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem

amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;

- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej gospodarce wodnej lub rybackiej;
- likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;
- utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;
- organizowania rajdów motorowych i samochodowych;
- używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

Zakazy wymienione w ust. 1 pkt. 7 - jeżeli w trakcie postępowania strona wykaże brak niekorzystnego wpływu planowanej inwestycji na chronione: krajobrazy, siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin, grzybów i zwierząt - nie dotyczą:

- określonych w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obszarów zwartej zabudowy wsi - gdzie dopuszcza się uzupełnianie istniejącej zabudowy mieszkaniowej usługowej, pod warunkiem wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy od brzegów wód zgodnie z linią występującą na przylegających działkach,
- istniejących siedlisk rolniczych - gdzie dopuszcza się uzupełnianie zabudowy o obiekty niezbędne do prowadzenia gospodarstwa rolnego, pod warunkiem nie

- przekraczania dotychczasowej linii zabudowy od brzegów wód,
- istniejących ośrodków wypoczynkowych, dla których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego utraciły moc z dniem 1 stycznia 2004 r. - gdzie dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejącego zainwestowania w celu poprawy standardów ochrony środowiska oraz walorów estetyczno-krajobrazowych, pod warunkiem nie zwiększania powierzchni zabudowy, ilości miejsc pobytowych a także nie przybliżania zabudowy do brzegów wód.

Ustalenia dotyczące głównych kierunków działań na rzecz ochrony przyrody w Parku oraz ogólne cele ochrony zawarte są w planie ochrony przyrody Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”, który stanowią załączniki nr 1 i 2 do Rozporządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 23 czerwca 2003 roku.

Otulina Parku Krajobrazowego nie jest formą ochrony przyrody. Natomiast w jej obrębie należy się stosować do zaleceń i ustaleń zawartych w planie ochrony Parku.

Obszar objęty niniejszą zmianą Studium (zmiana nr 4) zlokalizowany jest w zasięgu otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi.

3.2. Rezerваты przyrody

Na terenie gminy zlokalizowano rezerwat przyrody „**Źródłiskowe Torfowisko**”, który został utworzony w drodze Rozporządzenia Nr 24/08 Wojewody Pomorskiego z dnia 7 listopada 2008 r. Rezerwat przyrody obejmuje ochroną czynną obszar o powierzchni 8,17 ha, położony na terenie Leśnictwa Podwilczyn, w obrębie ewidencyjnym Krzynia. Celem ochrony przyrody w rezerwacie jest zachowanie obszaru źródłiskowego z naturalną, charakterystyczną dla torfowisk źródłiskowych szatą roślinną oraz otaczających ten obszar lasów bukowych.

W celu zabezpieczenia rezerwatu przed zagrożeniami zewnętrznymi wyznaczono otulinę rezerwatu o powierzchni 35,59 ha.

3.3. Pomniki przyrody

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska znajdują się 53 pomniki przyrody. W tabeli zamieszczonej poniżej przedstawiono wykaz pomników przyrody zlokalizowanych na obszarze gminy Dębница Kaszubska.

Tab. 3. Wykaz pomników przyrody w gminie Dębica Kaszubska

L.p	Przedmiot ochrony	Gatunek lub rodzaj	Data uznania	Sposób zatwierdzenia	Lokalizacja	Cechy charakterystyczne	Organ wydający
1	drzewo	Dąb szypułkowy	26-10-1978	orzeczenie nr 151/18	Podole Małe, oddział 341 g, obręb Łupawa	obwód 400 cm i wysok. 30 m	Wojewoda Słupski
2	drzewo	Buk zwyczajny	26-10-1978	orzeczenie nr 152/19	Podole Małe, oddział 341 g, obręb Łupawa	obwód 410 cm i wysok. 34 m	Wojewoda Słupski
3	grupa drzew	Buk	26-10-1978	orzeczenie nr 160/27	Dębica Kaszubska, oddział 107 f, obręb Skarszów	obwód 575 cm i wysok. 30 m	Wojewoda Słupski
		Buk	26-10-1978	orzeczenie nr 160/27	Dębica Kaszubska, oddział 107 f, obręb Skarszów	Obwód 400 cm i wysok. 29 m	Wojewoda Słupski

		Buk	26-10-1978	orzeczenie nr 160/27	Dębница Kaszubska, oddział 107 f, obręb Skarszów	Obwód 306 cm i wysok. 29 m	Wojewoda Słupski
		Buk	26-10-1978	orzeczenie nr 160/27	Dębница Kaszubska, oddział 107 f, obręb Skarszów	Obwód 306 cm i wysok. 29 m	Wojewoda Słupski
4	drzewo	Dąb szypułkowy	26-10-1978	orzeczenie nr 161/28	Stamiczki, oddział 236 a, obręb Skarszów	Obwód 500 cm i wysok. 26 m	Wojewoda Słupski
5	grupa drzew	Lipa drobnolistna	26-10-1978	orzeczenie nr 162/29	Niemczewo, oddział 366 i, przy pastwisku, obręb Skarszów	obwód 405 cm i wysok. 27 m	Wojewoda Słupski
		Lipa drobnolistna	26-10-1978	orzeczenie nr 162/29	Niemczewo, oddział 366 i, przy pastwisku, obręb Skarszów	Obwód 320 cm i wysok. 25 m	Wojewoda Słupski
		Lipa drobnolistna	26-10-1978	orzeczenie nr 162/29	Niemczewo, oddział 366 i, przy pastwisku, obręb Skarszów	Obwód 300 cm i wysok. 25 m	Wojewoda Słupski
6	drzewo	Dąb szypułkowy	26-10-1978	orzeczenie nr 163/30	Leśny Dwór (Łysomiczki), oddział 1h, obręb Leśny Dwór	obwód 410 cm i wysok. 29 m	Wojewoda Słupski
7	drzewo	Sosna	26-10-1978	orzeczenie nr 164/31	Łysomice, oddział 68 f, obręb Leśny Dwór	obwód 380 cm i wysok. 33 m, wiek ok 310 lat	Wojewoda Słupski
8	drzewo	Buk o kilku odnogach	26-10-1978	orzeczenie nr 165/32	Łysomice, oddział 95 a, obręb Leśny Dwór	obwód 620 cm i wysok. 26 m	Wojewoda Słupski
9	drzewo	Sosna pospolita	26-10-1978	orzeczenie nr 166/33	Mielno, oddział 153 f, obręb Leśny Dwór	Obwód 320 cm i wysok. 37 m, wiek ok. 200 lat	Wojewoda Słupski
10	grupa drzew	Sosna pospolita	26-10-1978	orzeczenie nr 167/34	Łysomice, oddział 166 b, obręb Leśny Dwór	Obwód 320 cm i wysok. 38 m	Wojewoda Słupski
11	drzewo	Jodła pospolita	26-10-1978	orzeczenie nr 168/35	Mielno, oddział 176 b, obręb Leśny Dwór	Obwód 310 cm i wysok. 34 m	Wojewoda Słupski
12	drzewo	Buk zwyczajny	26-10-1978	orzeczenie nr 169/36	Podwłczyn, oddział 208 f, obręb Leśny Dwór	Obwód 370 cm i wysok. 34 m	Wojewoda Słupski
13	drzewo	Buk zwyczajny	26-10-1978	orzeczenie nr 170/37	Mielno, oddział 236 i, obręb Leśny Dwór	Obwód 355 cm i wysok. 26 m	Wojewoda Słupski
14	drzewo	Cis	16-05-1984	orzeczenie nr 299/185	Dębница Kaszubska ul. Zjednoczenia 49, przy budynku apteki	obwód 150 cm i wysok. 5,5 m	Wojewoda Słupski

15	drzewo	Lipa drobnolistna	18-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Park podworski w Krzyni	obwód 455 cm i wysok.22 m	Wojewoda Słupski
16	drzewo	Lipa drobnolistna	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 95 Leśnictwa Łysomice, Nadleśnictwo Leśny Dwór, przy leśniczówce	obwód 370 cm i wysok.24 m	Wojewoda Słupski
17	drzewo	Lipa drobnolistna	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 178 o Leśnictwa Mielno, Nadleśnictwo Leśny Dwór, przy leśniczówce	obwód 400 cm i wysok.25 m	Wojewoda Słupski
18	drzewo	Lipa drobnolistna	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Mielno -przy osadzie p Tatarzyckiego	Obwód 460 cm i wysok.25 m	Wojewoda Słupski
19	drzewo	Dąb szypułkowy	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	park podworski w Krzyni	obwód 590 cm i wysok.26 m	Wojewoda Słupski
20	drzewo	Lipa drobnolistna	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	park podworski w Krzyni	obwód 410 cm i wysok.21 m	Wojewoda Słupski
21	drzewo	Buk pospolity	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 73 j Leśnictwa Mielno, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 370 cm i wysok.28 m	Wojewoda Słupski
22	drzewo	Dąb szypułkowy	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 117 a Leśnictwa Łysomice, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 430 cm i wysok.30 m	Wojewoda Słupski
23	grupa drzew	Lipa drobnolistna	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 95 l Leśnictwa Łysomice, Nadleśnictwo Leśny Dwór, przy leśniczówce	obwód 410 cm i wysok.30 m	Wojewoda Słupski
		Lipa drobnolistna	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95		obwód 340 cm i wysok.29 m	
		Klon jawor	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95		obwód w pierśnicy 240 cm i wysok 26 m	
24	drzewo	Dąb szypułkowy	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 65 c Leśnictwa Zaścianek, Nadleśnictwo Leśny Dwór, przy parkingu leśnym	obwód 410 cm i wysok.28 m	Wojewoda Słupski
25	drzewo	Buk pospolity	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 236 l Leśnictwa Mielno, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 480, wysok 23 m, (10 zrośniętych pni)	Wojewoda Słupski
26	drzewo	Buk pospolity	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 236 l Leśnictwa Mielno, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 485 cm i wysok.28 m	Wojewoda Słupski
27	drzewo	Buk pospolity, odmiana zwisła	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 107 f Leśnictwa Dębница Kaszubska, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 300 cm i wysok.37 m	Wojewoda Słupski

28	grupa drzew	Dąb szypułkowy	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Oddział 38 d Leśnictwa Zaścianek, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 485 cm i wysok.30 m	Wojewoda Słupski
		Dąb szypułkowy				obwód 470 cm i wysok.28 m	
29	grupa drzew	Lipa drobnolistna	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	oddział 386 f Leśnictwa Gałęźnia, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 370 cm i wysok.32 m	Wojewoda Słupski
		Lipa drobnolistna				obwód 320 cm i wysok.30 m	
		Lipa drobnolistna				obwód 315 cm i wysok.30 m	
30	drzewo	Dąb szypułkowy	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	Przy drodze leśnej z Leśnego Dworu do Krzyni, obok oddziału 23 b, Nadleśnictwa Leśny Dwór, na skraju łąki	obwód 380 cm i wysok.27 m	Wojewoda Słupski
31	drzewo	Brzoza brodawkowata	28-08-1995	Rozporządzenie Wojewody nr 51/95	stary omentarz w Mielnie, przy oddziale 220 l, Nadleśnictwo Leśny Dwór	obwód 240 cm i wysok.25 m	Wojewoda Słupski
32	drzewo	Buk pospolity	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niemczewo - Goszczyno, dz. 22/28, drzewo rośnie przy byłym torowisku, obręb Niemczewo - Goszczyno	Obwód 470 cm i wysok.30 m, wiek ok. 220 lat	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
33	drzewo	Dąb szypułkowy	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Motarzyno - park podworski, gospodarstwo rolne, działka nr 4, obręb Motarzyno	obwód 530cm i wysok.28 m, wiek ok. 340 lat	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
34	drzewo	Dąb szypułkowy	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Gałęzów – rośnie nad zatoką jeziora Głębokiego, oddział 38a, obręb Gałęzów	Obwód 420 cm i wysok.27 m, wiek ok. 250 lat	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
35	drzewo	Dąb szypułkowy	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Jawory – oddział 456 f	Obwód 580 cm i wysok.20 m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
36	grupa krzewów (23)	Krzewy jałowca pospolitego	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie - nad jeziorem Godzież, oddział 42, obręb Niepogłędzie	rosną w kompleksie o zróżnicowanym składzie gatunkowym drzew	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
37	drzewo	Buk pospolity	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Kotowo, działka nr 142, obręb Kotowo (dwa drzewa zróżnicowane w odziomku)	Obwód 390 i 395 cm i wysok.25 m, wiek ok.195 lat	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
38	drzewo	Lipa drobnolistna	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Motarzyno – ok 1km na północ od wsi, działka nr 308/1, obręb Motarzyno	Obwód 640 cm i wysok.28 m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
39	grupa drzew	Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	Obwód 60 cm i wysok.8-16 m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska

		Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	Obwód 94 cm i wysok.8-16 m	
		Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	obwód w pierśnicy 105 cm i wysok.8-16 m	
		Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	Obwód 145 cm i wysok.8-16 m	
		Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	Obwód 19 cm i wysok.8-16 m	
		Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	Obwód 30 cm i wysok.8-16 m	
		Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	Obwód 33 cm i wysok.8-16 m	
		Żywotnik zachodni	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie, działka 167/11, obręb Niepogłędzie, gospodarstwo rolne	obwód w pierśnicy 46 cm i wysok.8-16 m	
40	skupisko drzew	Topola biała	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie – park podworski, działka nr 167/1, obręb Niepogłędzie	obwód 240 – 320cm i wysok.25-27m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
		Topola biała	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie – park podworski, działka nr 167/1, obręb Niepogłędzie		
		Topola biała	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie – park podworski, działka nr 167/1, obręb Niepogłędzie		

		Topola biała	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie – park podworski, działka nr 187/1, obręb Niepogłędzie		
41	skupisko drzew	Jodła pospolita	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie -park podworski, działka nr 187/1, obręb Niepogłędzie	Obwód 150 - 298 cm i wysok.28-32 m, skupisko dziesięciu drzew iglastych	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
42	drzewo	Jesion wyniosły	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie -park podworski, działka nr 187/1, obręb Niepogłędzie	Obwód 425 cm i wysok.26 m	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
43	skupisko drzew	Jesion wyniosły	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie -park podworski, działka nr 187/1, obręb Niepogłędzie	Obwód 95-333 cm i wysok 25-28 m, ciąg drzew złożonych z 7 jesionów, wzdłuż wąwozu	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
44	grupa drzew	Daglezja zielona	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Cmentarz podworski, działka 178, obręb Niepogłędzie	obwód 280 cm i wysok.28 m, skupisko czterech okazałych drzew iglastych	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
		Daglezja zielona	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Cmentarz podworski, działka 178, obręb Niepogłędzie	Obwód 294 cm i wysok.28 m, skupisko czterech okazałych drzew iglastych	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
		Daglezja zielona	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Cmentarz podworski, działka 178, obręb Niepogłędzie	Obwód 300 cm i wysok.28 m, skupisko czterech okazałych drzew iglastych	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
		Daglezja zielona	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Cmentarz podworski, działka 178, obręb Niepogłędzie	obwód 300 cm i wysok.28 m, skupisko czterech okazałych drzew iglastych	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
45	aleja drzew (dwustronna)	Lipa szerokolistna	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Droga Budowo – Niepogłędzie, działka 155/1, obręb Niepogłędzie	Obwód 120 - 397cm i wysok.15-18 m	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
46	drzewo	Lipa szerokolistna	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie – Park podworski, działka nr 187/1, obręb Niepogłędzie	obwód 290 cm i wysok.23 m, rośnie w samym centrum parku	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
47	drzewo	Lipa drobnolistna	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie – park podworski, działka nr 187/1, obręb Niepogłędzie, rośnie na skraju parku,	Obwód 395 cm i wysok.24 m	Wójt Gminy Dębница Kaszubska
48	drzewo	Lipa drobnolistna	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Niepogłędzie – park podworski, działka nr 187/1, obręb Niepogłędzie, rośnie na skraju parku,	Obwód 420 cm i wysok.24 m, w południowo - zachodniej części parku	Wójt Gminy Dębница Kaszubska

49	drzewo	Lipa drobnolistna	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Nieopogłędzie – park podworski, działka nr 167/1, obręb Nieopogłędzie, rośnie przy wejściu do parku.	Obwód 530 cm i wysok 24 m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
50	drzewo	Klon pospolity	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Nieopogłędzie – park podworski, działka nr 167/1, obręb Nieopogłędzie, rośnie na stoku wzniesienia otaczającego park	Obwód 420 cm i wysok.25 m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
51	drzewo	Dąb szypułkowy	24-06-2004	uchwała Rady Gmin XXI/108/2004	Nieopogłędzie – park podworski, działka nr 167/1, obręb Nieopogłędzie, rośnie na stoku wzniesienia	Obwód 540 cm i wysok.25 m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
52	drzewo	Dąb szypułkowy	24-06-2004	uchwała Rady Gminy XXI/108/2004	Nieopogłędzie – park podworski, działka nr 167/1, obręb Nieopogłędzie, rośnie w odosobnieniu, teren byłego PGR	Obwód 478 cm i wysok 17 m	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
53	drzewo	Dąb szypułkowy	14-02-2008	uchwała Rady Gminy XV/79/2008	Jawory - działka 509/1, oddział 509 d, obręb Budowo	Obwód 680 cm i wysok.19 m, wiek 450	Wójt Gminy Dębica Kaszubska
54	drzewo	Dąb szypułkowy	14-02-2008	uchwała Rady Gminy XV/79/2008	Maleniec-działka 487, oddział 487 c, obręb Jawory	Obwód 680 cm i wysok.19 m, wiek 450	Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Źródło: Urząd Gminy Dębica Kaszubska

3.4. Użytki ekologiczne

Na obszarze gminy Dębica Kaszubska znajduje się 10 użytków ekologicznych. W tabeli zamieszczonej poniżej przedstawiono wykaz pomników przyrody zlokalizowanych na obszarze gminy Dębica Kaszubska.

Tab. 4. Wykaz użytków ekologicznych zlokalizowanych na terenie gminy Dębica Kaszubska.

Lp.	Powierzchnia użytku/nr działki	Nazwa/rok utworzenia	Sposób zatwierdzenia	Właściciel	Charakterystyka
1	0,50 ha 101/2	Torfowisko Wieliszewo 3 2008	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XV/80/2008	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Torfowisko wysokie zachowane w bardzo dobrym stanie, porastające inicjalną formą boru bagiennego. Jest częścią dużego torfowiska wysokiego „Wieliszewskie bagna” porośnięte borem bagiennym oraz brzezina bagienną. Posiada strukturę kępkowo-dolinkową. Na torfowisku występuje 7 gatunków roślin chronionych będących pod ochroną całkowitą i 3 gatunki roślin będące pod ochroną częściową.
2	1.22 ha 146/1	Torfowisko Wieliszewo 4 2008	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XV/80/2008	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe	Torfowisko wysokie zachowane w bardzo dobrym stanie, porastające inicjalną formą boru bagiennego. Jest częścią dużego torfowiska wysokiego „Wieliszewskie bagna” porośnięte

				Nadleśnictwo Łupawa	borem bagiennym oraz brzezina' bagienna. Posiada strukturę kępkowo-dolinkową. Na torfowisku występuje 7 gatunków roślin chronionych będących pod ochroną całkowitą i 3 gatunki roślin będące pod ochroną częściową.
3	0,60 ha 146/1	Torfowisko Wieliszewo 5 2008	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XV/80/2008	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Torfowisko wysokie zachowane w bardzo dobrym stanie, porastające inicjalną formą boru bagiennego. Jest częścią dużego torfowiska wysokiego „Wieliszewskie bagna” porośnięte borem bagiennym oraz brzezina' bagienna. Posiada strukturę kępkowo-dolinkową. Na torfowisku występuje 6 gatunków roślin chronionych będących pod ochroną całkowitą i 3 gatunki roślin będące pod ochroną częściową.
4	0,37 ha 187/1	Torfowisko Wieliszewo 6 2008	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XV/80/2008	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Torfowisko wysokie zachowane w bardzo dobrym stanie, porastające inicjalną formą boru bagiennego. Jest częścią dużego torfowiska wysokiego „Wieliszewskie bagna” porośnięte borem bagiennym oraz brzezina' bagienna. Posiada strukturę kępkowo-dolinkową. Na torfowisku występuje 6 gatunków roślin chronionych będących pod ochroną całkowitą i 3 gatunki roślin będące pod ochroną częściową.
5	0,60 ha 187/1	Torfowisko Wieliszewo 7 2008	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XV/80/2008	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Torfowisko wysokie zachowane w bardzo dobrym stanie, porastające inicjalną formą boru bagiennego. Jest częścią dużego torfowiska wysokiego „Wieliszewskie bagna” porośnięte borem bagiennym oraz brzezina' bagienna. Posiada strukturę kępkowo-dolinkową. Na torfowisku występuje 6 gatunków roślin chronionych będących pod ochroną całkowitą i 3 gatunki roślin będące pod ochroną częściową.
6	3,45 ha 286/1	Torfowisko Wieliszewo 8 2008	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XV/80/2008	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Torfowisko wysokie zachowane w bardzo dobrym stanie, porastające inicjalną formą boru bagiennego. Jest częścią dużego torfowiska wysokiego „Wieliszewskie bagna” porośnięte borem bagiennym oraz brzezina' bagienna. Posiada strukturę kępkowo-dolinkową. Na torfowisku występuje 6 gatunków roślin chronionych będących pod ochroną całkowitą i 3 gatunki roślin będące pod ochroną częściową.
7	0,83 ha 137/1	Torfowisko Dobra 2008	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XV/80/2008	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Torfowisko przejściowe zachowane w bardzo dobrym stanie. Na torfowisku w dużych ilościach występuje turzycza bagienna, torfowiec kończysty i welnianka wąskolistna. Na torfowisku występują 3 gatunki roślin będące pod ochroną całkowitą i 1 gatunek roślin pod ochroną częściową.
8	0,1 ha 231/1	Studnia nietoperzy 2007	Uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr VI/28/07	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Leśny Dwór	Użytek zlokalizowany jest kępie drzew świerkowo – modrzewiowej w kamiennej studni. Celem jest zapewnienie bezpiecznego zimowania nietoperzy
9	23,39 332/1 d	Łąki nad Ciekim Gogolewskim 2003	Rozporządzenie nr 2/2003	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Torfowisko niskie – przepływowe torfowisko soligeniczne, roślinność mechowiskowa.
10	4,55 ha 178/b	Torfowiska 1998	Rozporządzenie nr 5/98	Skarb Państwa, zarządca-Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa	Śródleśne bagno o charakterze torfowiska wysokiego porośnięte brzozą i sosna w 50 %.

Źródło: Urząd Gminy Dębica Kaszubska.



W stosunku do użytków ekologicznych obowiązują następujące zakazy:

- pozyskiwania, niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin z wyjątkiem przypadków uzasadnionych potrzebami ochrony użytku ekologicznego
- wysypywania, zakopywania i wylewania nieczystości oraz zaśmiecania terenu
- niszczenia gleby i zmiany sposobu jej użytkowania
- palenia ognisk
- zmiany stosunków wodnych z wyjątkiem przypadków uzasadnionych potrzebami ochrony użytku ekologicznego
- wydobywania torfu

3.5. Stanowiska dokumentacyjne

SD 3 - fragment równi zalewowej Słupi poniżej Krzyni wraz z zagłębieniem wytopiskowym. Celem ochrony jest zachowanie późnoglacialnych osadów limnicznych pod ok. 13 m warstwą osadów fluwialnych.

Według Ustawy o ochronie przyrody W stosunku do pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo-krajobrazowego mogą być wprowadzone następujące zakazy:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- zbioru, niszczenia, uszkodzenia roślin grzybów na obszarach użytków ekologicznych,



utworzonych w celu ochrony stanowisk, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych,

- umieszczania tablic reklamowych.

Zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą:

- prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
- realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
- zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
- likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

3.6. Obszary Natura 2000

Natura 2000 to spójna europejska sieć ekologiczna, której celem jest zachowanie rodzajów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków ważnych dla Wspólnoty. Obszary te typowane są według kryteriów podanych w Dyrektywie 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dziko żyjącej fauny i flory (tzw. Dyrektywa Siedliskowa) jako Specjalne Obszary Ochrony (SOO) oraz Dyrektywie 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków (tzw. Dyrektywa Ptasia) jako Obszary Specjalnej Ochrony (OSO). Każde państwo samodzielnie przygotowuje propozycję tej sieci w obrębie swojego terytorium i przedstawia do zatwierdzenia Komisji Europejskiej.

W Polsce opracowaniem projektu listy obszarów Natura 2000 zajmuje się Minister właściwy do spraw ochrony środowiska, który przy sporządzaniu ww. listy zasięga opinii właściwych miejscowo rad gmin.

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska zlokalizowano następujące obszary Natura 2000:

- projektowany Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 "Dolina Rzeki Słupi" (kod obszaru PLH 220052)
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków "Dolina Słupi" (kod obszaru PLB 220002) Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 "Dolina Rzeki Słupi"

Obszar obejmuje dolinę rzeki Słupi od Sulęcyna do ujścia, wraz z jej dopływami. Teren tego regionu został ukształtowany w okresie topnienia północnoatlantyckiego lądolodu, co przyczyniło się do urozmaicenia form krajobrazu i zróżnicowania wysokościowego terenu. Znaczną część obszaru pokrywają lasy (ok. 10% terenu obszaru to leśne typy siedlisk przyrodniczych). Najczęściej spotykanymi tu zbiorowiskami leśnymi są bory sosnowe świeże



i mieszane, znacznie rzadziej bory bagienne. Lasy liściaste reprezentowane są przez kilka typów zbiorowisk, z których największe powierzchnie zajmują buczyny niżowe: kwaśna i żyzna, dolinom rzecznych towarzyszą grądy gwiazdnicowe, łągi wierzbowo topolowe i zarośla łożowe. Do bardzo interesujących formacji roślinnych należą torfowiska, a wśród nich szczególnie cenne fragmenty nawiązujące do torfowisk wysokich. Ważnym elementem krajobrazu są jeziora o różnej wielkości, kształcie i pochodzeniu. Do najcenniejszych przyrodniczo należą jeziora lobeliowe z ich reliktową roślinnością. Obszar dzięki obecności jezior, licznych strumieni i rzek stanowi dogodne środowisko życia dla wielu gatunków ryb, w tym cennych ryb wędrownych: łososia i troci. Wśród podmokłych terenów znakomite warunki rozwoju znalazło 10 gatunków płazów oraz 4 gatunki gadów. Bogata jest też ornitofauna.

Dolina Słupi charakteryzuje się dużą bioróżnorodnością. W obszarze zidentyfikowano 21 typów siedlisk przyrodniczych, zajmujących blisko 50% powierzchni obszaru. Obszar chroni także szereg gatunków z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej: 5 gatunków bezkręgowców, 6 gatunków ryb, 3 gatunki płazów i gadów, 3 gatunki ssaków.

Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków "Dolina Słupi"

Obszar obejmuje dorzecze środkowego odcinka rzeki Słupi oraz jej dopływów: Bytowej i Skotawy. Charakteryzuje się on urozmaiconym krajobrazem polodowcowym z typowymi formami: jeziorami rynnowymi i wytopiskowymi, równinami sandrowymi oraz wzgórzami moren czołowych. Wśród licznych jezior część stanowi oligotroficzne jeziora lobeliowe. Największymi jeziorami są: Jasień, Skotowskie i Głębokie. Lasy, w wieku 40-100 lat, to głównie lasy iglaste z sosną oraz mieszane i liściaste lasy z bukiem i dębem. W dolinach strumieni występują łągi olszowe-jesionowe. Krajobraz ostoi jest zróżnicowany, z licznie występującymi wąwozami i wzgórzami, osiągającymi wysokość do 160 m n.p.m.

3.7. Korytarze ekologiczne

Ustawa o ochronie przyrody z dn. 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 + zmiany) definiuje korytarz ekologiczny jako „obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów” (art. 5, pkt. 2). Stanowi on istotny, z punktu widzenia funkcjonowania środowiska, element przestrzeni, gwarantujący (poprzez zachowanie warunków migracji organizmów) utrzymanie możliwości wymiany i istnienia określonej puli genetycznej, liczebności osobników i gatunków, a w konsekwencji zachowanie różnorodności biologicznej środowiska. Ponieważ korytarze ekologiczne poza przestrzenią bytowania stanowią w rzeczywistości korytarze migracyjne, można wśród nich wyróżnić kilka typów – ze względu na zasięg i sposób migracji oraz rodzaj gatunków migrujących.

Ponieważ korytarze ekologiczne poza przestrzenią bytowania stanowią w rzeczywistości



korytarze migracyjne, można wśród nich wyróżnić kilka typów – ze względu na zasięg sposobu migracji oraz rodzaj gatunków migrujących. Ze względu na rolę funkcjonowania stopień zachowania warunków naturalnych przypisać im można rangę regionalną, lokalną lub europejską.

Na terenie gminy wyróżniono korytarze rangi krajowej:

- Korytarz ekologiczny Bory Tucholskie Północny – obejmujący fragment Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”, na południe od miejscowości Niemczewo – Gałąźnia Wielka- Niepogłędzie – Gałęzów. Korytarz łączy Specjalny Obszar Ochrony siedlisk natura 2000 Dolina Wiepszy i Studnicy [kod obszaru PLH220038] z Obszarem Specjalnej Ochrony ptaków [kod obszaru PLB220002];
- Korytarz ekologiczny Kaszubski Północny - stanowi część korytarza ekologicznego o randze subregionalnej, tworząc sieć powiązań w obrębie poszczególnych mezoregionów.

Na obszarze opracowania, zlokalizowano korytarz ekologiczny „rzeki Słupi” o randze regionalnej. Lasy pojezierne w strefie dolin Słupi tworzą dodatkowo tzw. płyty ekologiczne. Oprócz wymienionych na terenie opracowania występują także lokalne korytarze ekologiczne wzdłuż rzeki Skotawy, mniejszych cieków wodnych i rowów melioracyjnych.

Wszystkie te obszary powinny być zachowane ze względu na znaczenie dla równowagi funkcjonalnej w środowisku i stanowić uzupełnienie sieci obszarów chronionych. Taka struktura ekologiczno - przestrzenna wymaga w planowaniu przestrzennym odpowiedniego podejścia opartego na zasadach zrównoważonego rozwoju. Przy planowaniu inwestycji należy wziąć pod uwagę funkcjonowanie przestrzennych powiązań ekologicznych. Wzmacnianie spójności sieci ekologicznej może nastąpić między innymi poprzez racjonalne wprowadzanie zalesień i zadrzewień na obszarach najsłabszych gruntów rolnych oraz wzdłuż dolin rzecznych



4. Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych. Tereny górnicze

4.1. Kopaliny

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia złóż ropy naftowej oraz gazu ziemnego. W czerwcu 2009 r. specjalistyczna firma uzyskała koncesje (Nr 34/2009/p) na poszukiwanie i rozpoznanie złóż kopalin ropy naftowej i gazu ziemnego w obszarze „Słupsk” położonym między innymi na terenie gminy Dębница Kaszubska. Prace poszukiwawcze i rozpoznawcze będą trwały trzy lata od dnia zawarcia umowy (2.06.2009 r.) i będą prowadzone w dwóch etapach. Po dokonaniu analizy geochemicznej (etap I), zostaną wykonane właściwe prace poszukiwawcze (etap II).

Ze względu na złożoność morfogenezy terenu gminy należy się spodziewać występowania na obszarze gminy nowych miejsc złóż piasków i żwirów, zwłaszcza w środkowej i południowej części gminy.

Eksploatacja odkrywkowa kopalin powoduje trwałe przekształcenia powierzchni ziemi, co wiąże się ze zmianami w krajobrazie i degradacją pokrywy glebowej. Zmiany rzeźby wywołane eksploatacją kopalin są na terenie gminy niewielkie. Większe nieczynne wyrobiska piasku znajdują się w Podolu Małym i Budowie, mniejsze w Łabiszewie i Dębnicy Kaszubskiej. Częściowo podlegają one samoistnym zadrzewieniom, wymagają jednak przeprowadzenia rekultywacji, ponieważ stanowią najczęściej miejsca porzucania odpadów stałych.

Aby ograniczyć negatywny wpływ eksploatacji kopalin na środowisko należy eliminować „dziką eksploatację” i nie dopuszczać do podejmowania wydobycia kopalin bez wymaganej koncesji. Po zakończeniu eksploatacji należy przeprowadzić rekultywację terenu eksploatacji kopalin. Preferowane jest przeprowadzanie eksploatacji złóż zlokalizowanych w miejscach, gdzie eksploatacja ta może wpływać dodatnio na ochronę środowiska, poprzez tworzenie zbiorników wodnych na dopływach do jezior.

Na obszarze objętym niniejszą zmianą Studium nie występują udokumentowane złoża kopalin.



Udokumentowane złoża kopalin (stan na 10.05.2018 r.)

Na podstawie pozyskanej informacji geologicznej z Centralnej Bazy Danych Geologicznych Państwowego Instytutu Geologicznego oraz od właściwych organów administracji geologicznej: Marszałka Województwa Pomorskiego poprzez Geologa Wojewódzkiego w Gdańsku i Starosty Słupskiego stwierdzono, iż na obszarze gminy Dębica Kaszubska udokumentowano dotychczas 3 złoża kopalin. Figurujące w zasobie złóż kopalin, udokumentowane na obszarze gminy Dębica Kaszubska złoża kopalin zostały zestawione w poniższej tabeli z podaniem w kolumnach niezbędnych informacji dotyczących tych złóż.

Granice poszczególnych złóż kopalin przedstawiono na rysunkach stanowiących załącznik nr 1 (Arkusze A-C) do Zarządzenia Wojewody Pomorskiego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska oraz na ujednoliconym rysunku studium (załącznik nr 3 do Zarządzenia Wojewody Pomorskiego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska).

<i>Lp.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Nazwa złoża*</i>	<i>Rodzaj kopaliny podstawowej</i>	<i>Powierzchnia udokumentowanego złoża</i>	<i>Decyzja zatwierdzająca dokumentację geologiczną</i>	<i>Obszary górnicze</i>
1	Dębica Kaszubska	Dębica Kaszubska	kruszywa naturalne – piasek	1,268 ha	nr 10/2018 Starosty Słupskiego z dnia 11.01.2018r.	brak aktualnych obszarów górniczych
2	Grabówko	Grabówko	kreda	23,224 ha	nr KZK/012/K/2708/72 Prezesa CUG Warszawa z dnia 05.12.1972r.	brak aktualnych obszarów górniczych
3	Wieliszewo gm. Potęgowo ¹	Wieliszewo	torfy	116,334 ha	OŚ-II-7512-3-2/95 Wojewody Gdańskiego z dnia 18.12.1995r. oraz Dodatek DROŚ.G-7427.28.2013 Marszałka Województwa Pomorskiego z dn. 07.08.2013 r.	brak aktualnych obszarów górniczych

* nazwa złoża w tabeli zgodna z opisem na załącznikach graficznych nr 1 (Arkusze A-C) do Zarządzenia Wojewody Pomorskiego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska

¹ większa część obszaru złoża położona jest w gminie Potęgowo



4.2. Wody podziemne

W granicach gminy Dębica Kaszubska znajduje się udokumentowany zbiornik wód podziemnych. Jest to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 117 „Bytów”, o zasobach dyspozycyjnych – 140 000 m³/d. Na obszarze omawianej gminy znajduje się 36,9% całkowitej powierzchni tego zbiornika.

Gmina Dębica Kaszubska leży w słupskim podregionie hydrogeologicznym. Główny użytkowy poziom wodonośny związany jest utworami czwartorzędowymi.

Na obszarze gminy wydzielono cztery piętra wodonośne:

- gruntowy,
- międzyglinowy górny,
- międzyglinowy środkowy,
- podglinowy (międzyglinowy dolny).

Obszar objęty niniejszą zmianą Studium położony jest poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych.

Występowanie poziomu gruntowego związane jest z piaszczysto-żwirowymi osadami o genezie rzecznej lub wodnolodowcowej. Zwierciadło wody zalega swobodnie na różnych głębokościach w zależności od ilości opadów w ciągu roku. Najczęściej zwierciadło wód gruntowych występuje na głębokości od około 1 do 3 metrów w niektórych dolinach rzecznych. Natomiast na obszarach wysoczyzn poziom wód występuje na głębokości do kilkunastu metrów. Poziom gruntowy nie posiada izolacji od powierzchni terenu.

Poziom międzyglinowy górny występuje głównie w obszarze wysoczyznowym. Łączy się często z wyżej zalegającym poziomem gruntowym, tworząc I warstwę wodonośną, z której korzysta wiele ujęć wiejskich. Poziom ten tworzą osady piaszczysto – żwirowe pomiędzy glinami zwałowymi zlodowaceń bałtyckich i środkowopolskich. Miąższość tych osadów sięga najczęściej 15 metrów, lokalnie do 50 metrów.

Poziom międzyglinowy środkowy tworzą osady piaszczysto - żwirowe, zalegające pomiędzy poziomami glin dwóch zlodowaceń: środkowopolskiego i południowopolskiego. Poziom ten występuje praktycznie na całym obszarze najczęściej na głębokości od 20 do 50 metrów lub głębiej na południu. Charakteryzuje go wydajność rzędu 10-25 m³/h, lokalnie również 100-150 m³/h. Traktowany jest jako II warstwa wodonośna. W niektórych rejonach łączy się z poziomem międzyglinowym górnym.

Poziom podglinowy występuje lokalnie w zagłębieniach podłoża podczwartorzędowego. Łączy się często z występującymi niżej piaszczystymi utworami miocenu, tworząc wspólną III warstwę wodonośną.



Głównymi zagrożeniami są zanieczyszczenia powodowane przez ścieki sanitarne, chemizację rolnictwa i gnojowicę, składowiska odpadów, zanieczyszczenia z atmosfery. W celu ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami powinno się tworzyć obszary ochronne zbiorników wód podziemnych i strefy ochronne ujęć wód komunalnych oraz ujęć na obszarach podatnych na zanieczyszczenia. Szczególnie pilna jest ochrona zbiorników wodnych pozbawionych naturalnej izolacji – jako obszarów najbardziej zagrożonych zanieczyszczeniami.

4.3. Tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych

Na obszarze gminy nie występują tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.

5. Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie gminy Dębica Kaszubska wyróżniono następujące obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów odrębnych:

- ustawa o ochronie i opiece nad zabytkami:
obiekty i zespoły wpisane do rejestru zabytków,
stanowiska archeologiczne,
- ustawa prawo wodne:
obszary bezpośredniego zagrożenia powodziowego,
- ustawa o ochronie przyrody:
park krajobrazowy,
pomniki przyrody,
obszary Natura 2000,
użytki ekologiczne,
- ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych
grunty leśne,
grunty rolne (grunty rolne klas I-III)



6. Uwarunkowania wynikające ze stanu prawnego gruntów

W strukturze własności gminy Dębica Kaszubska dominują grunty będące własnością Skarbu Państwa. Zajmują one powierzchnię 22070 ha, co stanowi 73,7% wszystkich gruntów będących w granicach administracyjnych gminy. Drugi, co do wielkości odsetek stanowią grunty będące własnością osób fizycznych. Zajmują one powierzchnię 6470 ha, co stanowi 21,6% powierzchni gminy. Pozostałe grunty zajmują niewielką powierzchnię w porównaniu z w/w. Dokładną strukturę władania gruntami na terenie gminy Dębica Kaszubska przedstawia poniższa tabela.

Tab. 5 Studium władania gruntów gminy Dębica Kaszubska

Wyszczególnienie	Powierzchnia (ha)	Udział (%)
Grunty SP z wyłączeniem przekazanych w użytkowanie wieczyste	22070	73,7
Grunty SP przekazane w użytkowanie wieczyste	38	0,1
Grunty spółek SP, przedsiębiorstw państwowych i innych państwowych osób prawnych	0	0,0
Grunty gmin i związków międzygminnych z wyłączeniem oddanych w użytkowanie wieczyste	650	2,2
Grunty gmin i związków międzygminnych przekazanych w użytkowanie wieczyste	13	0,0
Grunty, które są własnością samorządowych osób prawnych, oraz grunty, których właściciele są nieznanymi	0	0,0
Grunty osób fizycznych	6470	21,6
Grunty spółdzielni	0	0,0
Grunty kościołów związków wyznaniowych	52	0,2
Wspólnoty gruntowe	0	0,0
Grunty powiatów z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie	111	0,4
Grunty powiatów przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0,0
Grunty województw z wyłączeniem oddanych w użytkowanie	0	0,0
Grunty województw przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0,0
Grunty będące przedmiotem własności i władania osób innych niż wymienione wyżej	532	1,8
Razem:	29936	100,0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, stan na 01.01.2009r.



7. Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

7.1. Ryshistoryczny

Prawie wszystkie miejscowości gminy posiadają średniowieczny rodowód. Często były w posiadaniu znaczących na Pomorzu rodzin von Zitzewitzów, Pirchów, Puttkamerów. Występujące wsie to głównie ulicówki i wielodrożnice, niekiedy ze śladami układów owalnicowych, ich układy komunikacyjne nie zmieniały się zasadniczo od XX wieku, a być może od wieków wcześniejszych. Historyczna zabudowa to głównie pałace oraz nieliczne kościoły. Z zabudowy wiejskiej zachowało się niewiele, głównie budynki mieszkalne i gospodarcze z końca XIX wieku i początku XX w.

7.2. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury

7.2.1. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – obiekty nieruchome

W granicach administracyjnych gminy znajdują się obiekty nieruchome wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku. W poniższej tabeli zostały wymienione obiekty ujęte w tymże rejestrze zgodnie ze stanem na dzień 1 września 2009 r.

Tab. 6. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków leżących na obszarze gminy Dębica Kaszubska

Organ wpisujący do rejestru zabytków	Data wpisu do rejestru zabytków	Obiekt	Miejscowość
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1960-06-08	kościół parafialny p.w. św. Jana Chrzciciela wraz z otoczeniem	Dębica Kaszubska
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1960-06-08	kościół parafialny p.w. Sw. Stanisława Biskupa i Męczennika wraz z otoczeniem	Dobieszewo
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1961-08-29	kościół parafialny p.w. NMP Królowej Polski wraz z otoczeniem	Budowo
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1966-02-15	zespół dworsko-parkowy (dwór, park)	Starnice
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1975-02-15	dom	Grabówko
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1987-03-12	zespół dworsko-parkowy (dwór, park)	Kotowo
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1988-01-28	zespół pałacowo-parkowy (pałac, park)	Krzywań
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1994-11-24	***	Krzywań
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1994-12-27	zespół pałacowo-parkowy / pałac, park /	Motarzwno
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1996-04-23	park	Krzwnia
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1997-05-06	park	Podole Małe

Źródło: Wojewódzki Konserwator Zabytków W Gdańsku



7.2.2. Gminna ewidencja zabytków

Na terenie gminy oprócz obiektów ujętych w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, funkcjonuje gminna ewidencja zabytków. Obejmuje ona następujące obiekty:

Tab. 7. Gminna Ewidencja Zabytków gminy Dębica Kaszubska

Lp.	Miejscowość	Opis rodzaj zabytku	wiek
ARCHITEKTURA IBUDOWNICTWO			
1	Borzęcino	Pałac murowany	1832, 1893 r.
2	Budowo	Budynek mieszkalny nr 42 mur szachulcowy	2 poł. XIX w.
3	Budowo	Plebania parafii rzymsko-katolickiej murowana	2 poł. XIX w.
4	Budowo	Wieża ciśnień murowana	1 óty. XX w.
5	Dębica Kaszubska	Budynek mieszkalny ul Fabryczna 1 murowany	pocz. XX w.
6	Dębica Kaszubska	Budynek mieszkalny ul Fabryczna 3 murowany	pocz. XX w.
7	Dębica Kaszubska	Kolonia domków robotniczych ul. Leśna 2-14 murowane	pocz. XX w.
8	Dębica Kaszubska	Plebania parafii rzymsko-katolickiej murowana	XIX/XX w.
9	Gałęzów	Budynek mieszkalny nr 1 mur szachulcowy	k. XIX w.
10	Gałęzów	Budynek mieszkalny nr 18 mur szachulcowy	z poł. XIX w.
11	Gałęzów	Budynek mieszkalny nr 20 mur szachulcowy	1903 r.
12	Gałęzów	Stodoła nr 13 mur szachulcowy	k. XIX w.
13	Jawory	Altana	II poł. XIX w.
14	Jaworv	Budynek oosoodarczv	k. XIX w.
15	Jawory	Budynek mieszkalny nr 12 mur szachulcowy	z poł. XIX w.
16	Jawory	Budynek mieszkalny nr 15 murowany	II poł. XIX w.
17	Jawory	Dwór	1880 r.
18	Kotowo	Budynki gospodarcze murowane	poł. XIX w.
19	Krzynia	Elektrownia wodna murowana	
20	Krzynia	Kuźnię obiekt magazynowy murowany	XIX/XX w.
21	Łabiszewo	Budynek mieszkalny nr 20 murowany	1914 r.
22	Łabiszewo	Stodoła murowana	II poi. XIX w.
23	Motarzyno	Gorzelnia murowana	II poł. XIX w.
24	Motarzyno	Kuźnia mur - kamienny	II poł. XIX w.
25	Motarzyno	Magazyn, obora, warsztat murowany	1864 r.
26	Motarzyno	Obora mur - kamienny	II poł. XIX w.
27	Motarzyno	Obora murowana	1864 r.
28	Motarzyno	Płatkarnia murowana	II poł. XIX w.
29	Motarzyno	Stajnia murowana	II poł. XIX w.
30	Motarzyno	Stodoła drewniana	pocz. XX w.
31	Motarzyno	Stodoła murowana-drewniana	pocz. XX w.
32	Niepogłędzie	Budynek qospodarczy	II poł. XIX w.
33	Niepogłędzie	Budynek oospodarczv nr 24 szachulcowy	k. XIX w.
34	Niepogłędzie	Budynek mieszkalny nr 4 mur szachulcowy	XIX/XX w.
35	Niepogłędzie	Budynek mieszkalny nr 26 murowany	XIX/XX w.
36	Niepogłędzie	Pałac dworski murowany	pocz. XX w.
37	Niepogłędzie	Spichlerz murowany	II poł. XIX w.
38	Podole Małe	Kuźnia murowana	pocz. XIX w.
39	Podwilczyn	Budynek mieszkalny nr 17 szachulcowy	poł. XIX w.
40	Podwilczyn	Budynek mieszkalny nr 4 szachulcowy	II poł. XIX w.
41	Skarszów Górny	Pałac dworski murowany	1910 r.
42	Starnice	Kuźnia murowana	k. XIX w.
43	Starnice	Magazyn murowany	k. XIX w.
44	Starnice	Obory murowane	1889 r.
45	Strzegomino	Elektrownia wodna murowana	
46	Żarkowo	Budynek mieszkalny nr 11 mur szachulcowy	1898 r.
PARKI			
47	Borzęcino	Park dworski w stylu krajobrazowym	I poi. XIX w.
48	Budowo	Park dworski o zatartym układzie przestrzennym i kompozycyjnym o	poł. XIX w.



Lp.	Miejscowość	Opis rodzaj zabytku	wiek
		powierzchni ok. 1,72 ha	
49	Jawory	Park dworski w stylu krajobrazowym o powierzchni 7,5 ha	poi. XIX w.
50	Łabiszewo	Park dworski w stylu krajobrazowym o powierzchni 6,0 ha	I poi. XIX w.
51	Niepogłędzie	Park dworski w stylu krajobrazowym o powierzchni 3,56 ha	poł. XIX w.
52	Skarszów Górny	Park przypałacowy w stylu krajobrazowym o powierzchni 1,5 ha. Układ przestrzenny zachowany	li poi. XIX w.
53	Leśnia	Park dworski w stylu krajobrazowym	poi. XIX w.
CMENTARZE			
53	Borzęcino	Cmentarz ewangelicki - nieczynny	k. XIX w.
54	Budowo	Cmentarz wiejski o pow. 0,5 ha dawniej ewangelicki, obecnie rzymsko-katolicki nieczynny. Czytelny układ przestrzenny	I poi. XIX w.
55	Dobieszewo	Cmentarz rzymsko-katolicki dawniej ewangelicki	II poł. XIX w.
56	Gałęzów	Cmentarz ewangelicki o powier. 0,2 ha nieczynny zlikwidowany	k. XIX w.
57	Jawory	Cmentarz ewangelicki o powier. 0,29 ha zlikwidowany obecnie odtworzony	
58	Krzywań	Cmentarz rzymsko-katolicki. Całkowicie zatarty układ kwater	li poi. XIX w.
59	Łabiszewo	Cmentarz ewangelicki o powier. 0,25 ha nieczynny prostokątny	li poi. XIX w.
60	Mielno	Cmentarz ewangelicki o powier. 0,45 ha nieczynny zlikwidowany	li poi. XIX w.
61	Motarzyno	Cmentarz podworski, dawniej ewangelicki, nieczynny. Układ czytelny zachowane fragmenty nagrobków	XIX w.
62	Niepogłędzie I	Cmentarz rodowy Puttkamerów ewangelicki, o powierzchni 1,1 ha, nieczynny, kształt prostokąta, układ czytelny	XIX w.
63	Niepogłędzie II	Cmentarz wiejski ewangelicki nieczynny o pow. 0,6 ha	XIX w.
64	Podwilczyn	Cmentarz rzymsko-katolicki czynny	XX w.
65	Skarszów Dolny	Cmentarz ewangelicki o pow. ok. 0,4 ha zatarty układ przestrzenny	II. poł. XIX w.
66	Starnice	Cmentarz dawniej ewangelicki, obecnie rzymsko-katolicki o powierzchni 0,1 ha położony w lesie	z pocz. XX w.
67	Żarkowo	Brak szczegółowych informacji	

Źródło: Urząd Gminy Dębica Kaszubska

Na terenie gminy Dębica Kaszubska znajduje się 327 stanowisk archeologicznych. Są to przede wszystkim stanowiska określone jako osady kultury wczesnośredniowiecznej, późnośredniowiecznej, wielbarskiej, łużyckiej, a także cmentarzyska. Poniższa tabela przedstawia lokalizacje stanowisk archeologicznych na terenie gminy Dębica Kaszubska *poza obszarem zmiany Studium (jak na zał. Nr 2):*

Tab. 8. Wykaz stanowisk archeologicznych na obszarze gminy Dębica Kaszubska

L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
1.	Borzęcino	10-31	13	śląd osadniczy, ???
2.	Borzęcino	10-31	14	śląd osadniczy epoka kamienia
3.	Dębica Kaszubska	10-30	20	cmentarzysko kultury pomorskiej
4.	Dębica Kaszubska	10-30	21	cmentarzysko kultury pomorskiej
5.	Dębica Kaszubska	11-30	13	kultura puchowska, ???, schyłek neolitu
6.	Dębica Kaszubska	11-30	14	kultura łużycka-pomorska
7.	Dębica Kaszubska	11-30	15	schyłkowy neolit-wczesny brąz
8.	Dębica Kaszubska	11-30	16	schyłkowy neolit
9.	Dębica Kaszubska	11-30	17	schyłkowy neolit
10.	Dębica Kaszubska	11-30	18	kultura łużycka-pomorska
11.	Dębica Kaszubska	11-30	19	schyłkowy neolit - wczesny brąz, kultura łużycka-pomorska



L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
12.	Dębica Kaszubska	11-30	20	kultura łużycko-pomorska
13.	Dębica Kaszubska	11-30	21	wczesne średniowiecze
14.	Dębica Kaszubska	11-30	22	kultura łużycka, epoka brązu
15.	Dębica Kaszubska	11-30	23	???
16.	Dębica Kaszubska	11-30	24	???
17.	Dębica Kaszubska	11-30	25	kultura łużycka-pomorska
18.	Dębica Kaszubska	11-30	26	kultura pomorska, Ha
19.	Dębica Kaszubska	11-30	27	kultura pomorska, Ha
20.	Dębica Kaszubska	11-30	28	schyłkowy neolit, kultura łużycka-oomorska, kultura prapolska
21.	Dębica Kaszubska	11-30	29	kultura pomorska, Ha
22.	Dębica Kaszubska	11-30	30	kultura łużycka-pomorska
23.	Dębica Kaszubska	11-30	43	schyłkowy neolit - wczesny brąz
24.	Dębica Kaszubska	11-30	1	???
25.	Dobieszewko	11-31	12	wczesne średniowiecze
26.	Dobieszewko	11-31	13	kultura pomorska, ???
27.	Dobieszewko	11-31	14	kultura oksywska-wielbarska, wczesne średniowiecze
28.	Dobieszewo	10-31	15	ślady osadnictwa – kultura pomorska, ślady osadnictwa – wczesne średniowiecze
29.	Dobieszewo	10-31	16	ślady osadnictwa - pradzieje
30.	Dobieszewo	11-31	15	wczesne średniowiecze
31.	Dobieszewo	11-31	16	wczesne średniowiecze
32.	Dobieszewo	11-31	17	wczesne średniowiecze, średniowiecze
33.	Dobieszewo	11-31	18	kultura łużycka-pomorska, wczesne średniowiecze
34.	Dobieszewo	11-31	19	wczesne średniowiecze
35.	Dobieszewo	11-31	20	kultura oksywska-wielbarska, wczesne średniowiecze,
36.	Dobieszewo	11-31	21	wczesne średniowiecze, wczesne średniowiecze,
37.	Dobieszewo	11-31	22	kultura oksywska, okres późnolaterński, wczesne średniowiecze,
38.	Dobieszewo	11-31	23	wczesne średniowiecze
39.	Dobieszewo	11-31	24	wczesne średniowiecze
40.	Dobieszewo	11-31	25	kultura łużycka-pomorska
41.	Dobieszewo	11-31	26	wczesne średniowiecze
42.	Dobieszewo	11-31	27	schyłkowy neolit, kultura łużycka-pomorska, kultura oksywsko-wielbarska
43.	Dobieszewo	11-31	28	kultura łużycka-pomorska, wczesne średniowiecze
44.	Dobieszewo	11-31	29	kultura łużycka-pomorska
45.	Dobieszewo	11-31	30	kultura łużycka-pomorska
46.	Dobieszewo	11-31	31	kultura łużycka-pomorska
47.	Dobieszewo	11-31	32	kultura łużycka, epoka brązu
48.	Dobieszewo	11-31	33	kultura łużycko-pomorska, wczesne średniowiecze
49.	Dobieszewo	11-31	34	kultura łużycka-pomorska
50.	Dobieszewo	11-31	35	???
51.	Dobieszewo	11-31	36	wczesne średniowiecze
52.	Dobieszewo	11-31	37	wczesne średniowiecze
53.	Dobieszewo	11-31	38	kultura łużycka-pomorska
54.	Dobieszewo	11-31	40	kultura łużycko-pomorska



L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
55.	Dobieszewo	11-31	41	kultura łużycka-pomorska
56.	Dobra	11-32	2	kultura pomorska
57.	Dobra	11-32	11	kultura łużycka
58.	Dobra	11-32	15	osada późnośredniowieczna, ???
59.	Dobra	11-32	16	kultura pomorska
60.	Dobra	11-32	17	???, osada późnośredniowieczna
61.	Dobra	11-32	18	osada wczesnośredniowieczna, osada późnośredniowieczna
62.	Dobra	11-32	19	osada wczesnośredniowieczna
63.	Dobra	11-32	20	osada średniowieczna
64.	Dobra	11-32	21	kultura łużycka
65.	Dobra	11-32	30	osada średniowieczna
66.	Dobra	11-32	60	kultura ceramiki sznurowej
67.	Dudzicze	11-30	32	?
68.	Dudzicze	11-30	33	kultura oksywska-wielbarska
69.	Dudzicze	11-30	34	kultura łużycko-pomorska
70.	Dudzicze	11-30	35	kultura oksywska-wielbarska
71.	Gałęzów	12-32	9	osada wczesnośredniowieczna
72.	Gałęzów	12-32	10	epoka brązu, ???
73.	Gałęzów	13-32	10	ślady osadnictwa, kultura łużycko-pomorska, kultura oksywska-wielbarska
74.	Gałęzów	13-32	11	ślady osadnictwa, kultura łużycko-pomorska,
75.	Gogolewko	11-32	1	???
76.	Gogolewko	11-32	25	neolit, kultura łużycka, osada wczesnośredniowieczna, osada późnośredniowieczna
77.	Gogolewko	11-32	26	kultura łużycka, osada późnośredniowieczna???
78.	Gogolewko	11-32	27	osada wczesnośredniowieczna
79.	Gogolewko	11-32	28	???
80.	Gogolewko	11-32	29	kultura łużycka, kultura wielbarska, osada wczesnośredniowieczna, neolit
81.	Gogolewko	11-32	39	kultura łużycka, osada wczesnośredniowieczna, osada późnośredniowieczna, ???
82.	Gogolewko	11-32	40	kultura ceramiki sznurowej, osada późnośredniowieczna
83.	Gogolewko	11-32	41	osada średniowieczna
84.	Gogolewko	11-32	42	kultura wielbarska, osada późnośredniowieczna
85.	Gogolewko	11-32	43	kultura wielbarska lub oksywska
86.	Gogolewko	11-32	61	neolit
87.	Gogolewko	11-32	62	kultura łużycka
88.	Gogolewko	11-32	63	kultura łużycka
89.	Gogolewko	11-32	65	kultura łużycka
90.	Gogolewko	11-32	66	kultura pomorska
91.	Gogolewko	11-32	67	kultura pomorska
92.	Gogolewko	11-32	44	osada średniowieczna, ???
93.	Gogolewo	11-32	3	kultura łużycka
94.	Gogolewo	11-32	4	epoka brązu
95.	Gogolewo	11-32	5	kultura łużycka
96.	Gogolewo	11-32	6	???
97.	Gogolewo	11-32	12	osada wczesnośredniowieczna, ???



L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
98.	Gogolewo	11-32	13	kultura wielbarska
99.	Gogolewo	11-32	14	neolit, osada średniowieczna
100.	Gogolewo	11-32	22	kultura łużycka, osada wczesnośredniowieczna, osada późnośredniowieczna
101.	Gogolewo	11-32	23	osada średniowieczna
102.	Gogolewo	11-32	24	kultura łużycka, osada wczesnośredniowieczna, osada średniowieczna
103.	Gogolewo	11-32	31	???, osada późnośredniowieczna
104.	Gogolewo	11-32	32	neolit, osada późnośredniowieczna
105.	Gogolewo	11-32	33	neolit
106.	Gogolewo	11-32	34	osada wczesnośredniowieczna, osada średniowieczna, osada późnośredniowieczna
107.	Gogolewo	11-32	35	osada średniowieczna
108.	Gogolewo	11-32	36	osada wczesnośredniowieczna, osada średniowieczna, osada późnośredniowieczna
109.	Gogolewo	11-32	37	neolit, osada średniowieczna, osada późnośredniowieczna
110.	Gogolewo	11-32	38	neolit, osada średniowieczna
111.	Gogolewo	11-32	45	neolit
112.	Gogolewo	11-32	59	osada późnośredniowieczna
113.	Gogolewo	11-32	64	osada wczesnośredniowieczna
114.	Gogolewo	11-32	69	?
115.	Goszczyno	12-31	6	???
116.	Goszczyno	12-31	11	kultura łużycko-pomorska
117.	Goszczyno	12-31	12	schyłek neolitu, wczesny brąz, kultura łużycko-pomorska
118.	Goszczyno	12-31	13	wczesnośredniowieczne
119.	Goszczyno	12-31	14	schyłek neolitu - wczesny brąz
120.	Goszczyno	12-31	15	nieokreślone
121.	Goszczyno	12-31	16	???
122.	Goszczyno	12-31	17	kultura łużycko-pomorska
123.	Goszczyno	12-31	18	kultura łużycko-pomorska
124.	Goszczyno	12-31	19	???
125.	Goszczyno	12-31	20	kultura łużycko-pomorska
126.	Goszczyno	12-31	21	kultura łużycko-pomorska
127.	Goszczyno	12-31	22	kultura / łużycko-pomorska
128.	Goszczyno	12-31	23	kultura oksywsko-wielbarska
129.	Goszczyno	12-31	24	kultura oksywsko-wielbarska
130.	Goszczyno	12-31	25	kultura łużycko-pomorska
131.	Goszczyno	12-31	26	kultura łużycko-pomorska
132.	Goszczyno	12-31	27	kultura łużycko-pomorska
133.	Goszczyno	12-31	28	kultura łużycko-pomorska
134.	Goszczyno	12-31	29	kultura łużycko-pomorska
135.	Jawory	12-32	7	???
136.	Jawory	12-32	52	???
137.	Jawory	12-32	53	???
138.	Jawory	12-32	54	???
139.	Jawory	12-32	55	???
140.	Jawory	12-32	56	???



L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
141.	Jawory	12-32	90	???
142.	Jawory	12-32	91	???
143.	Jawory	12-32	92	???
144.	Jawory	12-32	93	???
145.	Jawory	12-32	94	???
146.	Jawory	12-32	95	???
147.	Kotowo	11-32	54	kultura pomorska
148.	Kotowo	11-32	55	kultura łużycka , osada wczesnośredniowieczna
149.	Kotowo	11-32	56	kultura wielbarska , osada wczesnośredniowieczna
150.	Kotowo	11-32	57	kultura oksywska , osada średniowieczna, ???
151.	Kotowo	12-32	24	???, pradzieje, ???
152.	Kotowo	12-32	25	neolit, ???
153.	Kotowo	12-32	26	neolit, ??? osada wczesnośredniowieczna, osada, późnośredniowieczna
154.	Kotowo	12-32	27	???, pradzieje, osada późnośredniowieczna
155.	Kotowo	12-32	28	???, pradzieje
156.	Kotowo	12-32	29	neolit, ???
157.	Kotowo	12-32	30	neolit, epoka brązu, ???, pradzieje
158.	Kotowo	12-32	31	?
159.	Kotowo	12-32	32	neolit, ???
160.	Kotowo	12-32	33	???
161.	Kotowo	12-32	34	???
162.	Kotowo	12-32	36	???
163.	Kotowo	12-32	36	???
164.	Kotowo	12-32	37	???
165.	Kotowo	12-32	38	???
166.	Kotowo	12-32	39	???
167.	Kotowo	12-32	40	???
168.	Kotowo	12-32	42	???
169.	Kotowo	12-32	43	???
170.	Kotowo	12-32	44	???
171.	Kotowo	12-32	45	???
172.	Kotowo	12-32	46	???
173.	Kotowo	12-32	47	neolit
174.	Kotowo	12-32	48	???
175.	Kotowo	12-32	49	???
176.	Kotowo	12-32	50	neolit
177.	Kotowo	12-32	51	???
178.	Krzyńia	11-30	41	kultura łużycko-pomorska
179.	Krzyńia	11-30	42	kultura łużycko-pomorska
180.	Krzywań	10-30	17	łuźne
181.	Krzywań	10-30	18	łuźne, osada
182.	Krzywań	10-30	19	ślady osadnictwa ???
183.	Leśnia	11-31	39	kultura łużycko-pomorska, osada wczesnośredniowieczna
184.	Leśny Dwór	11-30	40	schyłkowy neolit - wczesny brąz, kultura łużycko-pomorska



L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
185.	Łabiszewo	10-31	17	cmentarzysko - kultura pomorska
186.	Łabiszewo	10-31	18	ślady osadnictwa wczesnośredniowiecznego
187.	Łabiszewo	10-31	19	ślady osadnictwa ???, ślady osadnictwa wczesnośredniowiecznego
188.	Łabiszewo	10-31	20	ślady osadnictwa kultury pomorskiej, ślady osadnictwa wczesnośredniowiecznego
189.	Łabiszewo	10-31	21	grobla
190.	Łysomice	12-30	12	osada wczesnośredniowieczna
191.	Łysomice	12-30	13	kultura łużycka-pomorska , osada wczesnośredniowieczna
192.	Łysomice	12-30	14	kultura łużycko-pomorska , osada wczesnośredniowieczna
193.	Mielno	12-30	2	kultura łużycko-pomorska
194.	Mielno	12-30	3	kultura łużycko-pomorska , osada wczesnośredniowieczna
195.	Mielno	12-30	4	osada wczesnośredniowieczna
196.	Mielno	12-30	5	osada wczesnośredniowieczna
197.	Mielno	12-30	6	osada wczesnośredniowieczna
198.	Mielno	12-30	7	kultura łużycko-pomorska
199.	Mielno	12-30	8	osada wczesnośredniowieczna
200.	Mielno	12-30	9	kultura łużycka-pomorska
201.	Mielno	12-30	10	kultura łużycko-pomorska
202.	Mielno	12-30	11	kultura łużycko-pomorska
203.	Mielno	13-30	1	ślady osadnictwa, ???
204.	Motarzyno	12-31	7	nieokreślone
205.	Motarzyno	12-31	8	kultura łużycka-pomorska
206.	Motarzyno	12-31	9	kultura łużycka-pomorska
207.	Motarzyno	12-31	10	???, kultura łużycka-pomorska, osada wczesnośredniowieczna
208.	Motarzyno	12-32	16	neolit, ??? pradziej
209.	Motarzyno	12-32	17	osada średniowieczna
210.	Motarzyno	12-32	18	neolit
211.	Motarzyno	12-32	19	osada średniowieczna , osada wczesnośredniowieczna
212.	Motarzyno	12-32	20	osada średniowieczna, osada późnośredniowieczna
213.	Motarzyno	12-32	21	osada średniowieczna
214.	Motarzyno	12-32	22	??? pradziej, osada średniowieczna
215.	Motarzyno	12-32	23	neolit
216.	Niemczewo	12-31	1	kultura łużycka-pomorska
217.	Niemczewo	12-31	2	nieokreślone
218.	Niemczewo	12-31	3	osada wczesnośredniowieczna
219.	Niemczewo	12-31	4	wczesna epoka brązu, kultura łużycka-pomorska
220.	Niemczewo	12-31	5	schyłek neolitu - wczesna epoka brązu, kultura łużycko-pomorska
221.	Niepogłędzie	13-32	5	ślady osadnictwa - wczesne średniowiecze
222.	Niepogłędzie	13-32	6	ślady osadnictwa - schyłek neolitu
223.	Niepogłędzie	13-32	7	ślady osadnictwa - kultura łużycka-pomorska
224.	Niepogłędzie	13-32	8	ślady osadnictwa - wczesne średniowiecze
225.	Niepogłędzie	13-32	9	ślady osadnictwa - kultura łużycka-pomorska



L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
226.	Płaszki	11-31	32	osada wczesnośredniowieczna
227.	Podole Małe	11-32	7	???, kultura łużycka, osada wczesnośredniowieczna, osada późnośredniowieczna
228.	Podole Małe	11-32	8	kultura łużycka
229.	Podole Małe	11-32	9	neolit, osada średniowieczna
230.	Podole Małe	11-32	10	???
231.	Podole Małe	11-32	68	nieokreślone
232.	Podole Małe	11-31	42	osada wczesnośredniowieczna
233.	Podole Małe	11-31	43	osada wczesnośredniowieczna
234.	Podole Małe	11-31	44	osada wczesnośredniowieczna
235.	Podole Małe	11-31	45	kultura łużycko-pomorska, kultura oksywsko-wielbarska, osada wczesnośredniowieczna
236.	Podole Małe	11-31	46	kultura łużycko-pomorska
237.	Podole Małe	11-31	47	nieokreślone
238.	Podole Małe	11-31	48	kultura łużycko-pomorska
239.	Podole Małe	11-31	49	osada wczesnośredniowieczna
240.	Podole Małe	11-31	50	kultura łużycko-pomorska, osada wczesnośredniowieczna
241.	Podwilczyn	13-30	2	ślady osadnictwa - kultura łużycko-pomorska
242.	Podwilczyn	13-30	3	ślady osadnictwa - kultura oksywsko-wielbarska
243.	Podwilczyn	13-30	5	ślady osadnictwa - kultura oksywsko-wielbarska
244.	Podwilczyn	13-30	6	pozostałości osadnictwa - kultura łużycko-pomorska
245.	Podwilczyn	12-30	7	pozostałości osadnictwa - kultura łużycko-pomorska, nieokreślona
246.	Podwilczyn	13-30	8	kultura łużycka, epoka brązu, kultura oksywsko-wielbarska
247.	Podwilczyn	13-30	9	ślady osadnictwa - wczesne średniowiecze
248.	Podwilczyn	13-30	10	ślady osadnictwa - wczesne średniowiecze
249.	Podwilczyn	13-30	11	ślady osadnictwa - wczesne średniowiecze
250.	Podwilczyn	13-30	12	osada - okres nowożytny
251.	Podwilczyn	13-30	13	ślady osadnictwa - kultura łużycko-pomorska
252.	Podwilczyn	13-30	14	osada - kultura łużycko-pomorska
253.	Skarszów Górny	11-30	2	kultura łużycka-pomorska
254.	Skarszów Górny	11-30	3	schyłek neolitu
255.	Skarszów Górny	11-30	4	kultura łużycko-pomorska, osada wczesnośredniowieczna
256.	Skarszów Górny	11-30	5	schyłek neolitu
257.	Skarszów Górny	11-30	6	kultura łużycko-pomorska
258.	Skarszów Górny	11-30	7	schyłek neolitu, kultura wielbarska
259.	Skarszów Górny	11-30	8	kultura oksywsko-wielbarska
260.	Skarszów Górny	11-30	9	kultura łużycko-pomorska, kultura oksywsko-wielbarska
261.	Skarszów Górny	11-30	10	kultura łużycko-pomorska
262.	Skarszów Górny	11-30	11	schyłek neolitu - wczesna epoka brązu
263.	Skarszów Górny	11-30	12	schyłek neolitu
264.	Starnice	11-30	36	kultura łużycko-pomorska, kultura oksywsko-wielbarska
265.	Starnice	11-30	37	kultura łużycko-pomorska



L.p.	Miejscowość	Numer obszaru	Nr stanowiska	Kultura/chronologia
266.	Starnice	11-30	38	kultura łużycko-pomorska
267.	Starnice	11-31	1	???
26B.	Starnice	11-31	2	???
269.	Starnice	11-31	3	kultura łużycko-pomorska
270.	Starnice	11-31	4	kultura łużycko-pomorska
271.	Starnice	11-31	5	kultura łużycko-pomorska
272.	Starnice	11-31	6	kultura łużycko-pomorska
273.	Starnice	11-31	7	kultura oksywsko-wielbarska . osada wczesnośredniowieczna
274.	Starnice	11-31	8	kultura łużycko-pomorska, osada wczesnośredniowieczna
275.	Starnice	11-30	31	schyłek neolitu
276.	Starnice	11-30	39	wczesna epoka brązu
277.	Troszki	11-31	9	kultura łużycko-pomorska, kultura oksywska-wielbarska
27B.	Troszki	11-31	10	kultura łużycka-pomorska, kultura oksywska-wielbarska , ???, osada wczesnośredniowieczna
279.	Troszki	11-31	11	kultura łużycka-pomorska
280.	Żarkowo	11-32	46	osada średniowieczna
2B1.	Żarkowo	11-32	47	kultura pomorska, osada późnośredniowieczna, ???
282.	Żarkowo	11-32	48	kultura łużycka
2B3.	Żarkowo	11-32	49	???
2B4.	Żarkowo	11-32	50	???, kultura pomorska, osada wczesnośredniowieczna, osada późnośredniowieczna
285.	Żarkowo	11-32	51	kultura łużycka, osada średniowieczna
2B6.	Żarkowo	11-32	52	neolit
2B7.	Żarkowo	11-32	53	kultura łużycka
2BB.	Żarkowo	11-32	58	kultura łużycka
289.	Żarkowo	12-30	1	kultura łużycko-pomorska, osada wczesnośredniowieczna
290.	Żelkówko	12-30	1	kultura łużycko-pomorska, osada wczesnośredniowieczna
291.	Budówko ¹	12-32	9	???
292.	Budówko ¹	12-32	10	???
293.	Jawory ²	12-32	6	???
294.	Jawory ²	12-32	8	???

Zródło: Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku

W granicach zmiany Studium jak na zał. Nr 2) występują następujące strefy ochrony zabytków archeologicznych i stanowiska archeologiczne:

Tab. 8a Wykaz stanowisk archeologicznych na obszarze gminy Dębica Kaszubska w granicach zmiany Studium jak na zał. Nr 2

Lp.	Symbol strefy	Nazwa i numer stanowiska	Numer AZP	Obiekt	Wpis do rejestru lub ewidencji zabytków	Kultura/chronologia
295.	W.1.	Budowo st. 3	12-32/2	osada	WKZ Koszalin dec. nr KLIV670/19/70 z dnia	łużycka, IV/V okres epoki brązu

¹ - częściowo w granicach zmiany Studium jak na załączniku Nr 2 (patrz tab. 8a)

² - w strefie archeologicznej położonej częściowo w granicach zmiany Studium jak na załączniku Nr 2 (patrz tab. 8a)



				grodzisko	06.08.1970. poz. rej. zabytków A-a-28/214K	wczesnośredniowieczne
296.	W.2.	Budowo st. 4	12-32/3	grodzisko	WKZ Koszalin dec. nr KLIV670-20-70 z dnia 06.08.1970. poz. rej. Zabytków A-a-29/215K	wczesnośredniowieczne
297.	W.I.1.	Budowo st. 1.	12-32/1	cmentarzysko kurhanowe	woj. ewidencja zabytków	kultura łużycka
298.		Budowo st. 5	12-32/4	cmentarzysko kurhanowe		
299.	W.I.2.	Budowo st. 14	12-32/69	cmentarzysko kurhanowe	woj. ewidencja zabytków	kultura łużycka
292. ³	W.II.1. ⁴	Gałęzów st. 2 ^d	12-32/10	osada	woj. ewidencja zabytków	wczesnośredniowieczna
291. ³		Gałęzów st. 3 ^d	12-32/9	osada		kultura łużycko-pomorska
300.		Gałęzów st. 6	12-32/57	osada		kultura pomorska
301.		Gałęzów st. 7	12-32/58	osada		wczesnośredniowieczna i przedziejowa
302.		Gałęzów st. 8	12-32/61	zespół osadniczy		kultura łużycka (EB/HC) i przedziejowa
303.		Gałęzów st. 9	12-32/60	osada		neolit
304.		Gałęzów st. 10	12-32/62	osada		neolit
305.		Gałęzów st. 11	12-32/63	osada		neolit, wczesnośredniowieczna
306.		Gałęzów st. 12	12-32/59	osada		kultura łużycka (EB/HC)
307.		W.II.2.	Budowo st. 22	12-32/77		osada
308.	Budowo st. 23		12-32/78	osada	przedziejowa	
309.	W.III.1.	Budowo st. 7	12-32/5	punkt osadniczy	woj. ewidencja zabytków	neolit
310.	W.III.2.	Budowo st. 33	12-32/64	osada	woj. ewidencja zabytków	przedziejowa i średniowieczna
311.	W.III.3.	Budowo st. 34	12-32/65	osada	woj. ewidencja zabytków	średniowieczna
312.	W.III.4.	Budowo st. 11	12-32/66	osada, punkt osadniczy	woj. ewidencja zabytków	przedziejowa, neolityczny
313.	W.III.5.	Budowo st. 12	12-32/67	osada	woj. ewidencja zabytków	przedziejowa
314.	W.III.6.	Budowo st. 13	12-32/68	osada	woj. ewidencja zabytków	przedziejowa i kultury łużyckiej (EB/HC)
315.	W.III.7.	Budowo st. 15	12-32/70	osada	woj. ewidencja zabytków	przedziejowa
316.	W.III.8.	Budowo st. 16	12-32/71	osada	woj. ewidencja zabytków	kultura łużycka (IV/V EB)
317.	W.III.9.	Budowo st. 18	12-32/73	osada	woj. ewidencja zabytków	przedziejowa
318.	W.III.10.	Budowo st. 19	12-32/74	osada	woj. ewidencja zabytków	neolityczna i kultury pomorskiej
319.	W.III.11.	Budowo st. 21	12-32/76	osada	woj. ewidencja zabytków	neolityczna, kultury łużyckiej, przedziejowa
320.		Budowo st. 20	12-32/75	osada		kultura łużycko-pomorska przedziejowa i wczesnośredniowieczna
321.	W.III.12.	Budowo st. 36	12-32/79	osada	woj. ewidencja zabytków	przedziejowa
322.	W.III.13.	Budowo st. 25	12-32/80	punkt osadniczy	woj. ewidencja zabytków	neolityczny
323.	W.III.14.	Budowo st. 26	12-32/81	osada	woj. ewidencja zabytków	wczesnośredniowieczna
324.	W.III.15.	Budowo st. 27	12-32/82	osada	woj. ewidencja zabytków	wczesnośredniowieczna i średniowieczna

³ - liczba porządkowa wg tabeli B

⁴ - w granicach zmiany Studium znajdują się: fragment atrofii i fragmenty stanowisk



325.	W.III.16.	Budowo st. 30	12-32/85	punkt osadniczy	woj. ewidencja zabytków	neolityczny
294. ³	W.III.17. ⁵	Jawory st. 11 ⁵	12-32/8	osada	WKZ Koszalin dec. nr KLIV670/29/70 z dnia 29.08.1970., poz. rej. zabytków A-a-38/224K	kultura wielbarska i średniowieczna
293. ³		Jawory st. 3 ⁵	12-32/6	grodzisko	WKZ Koszalin dec. nr KLIV670/28/70 z dnia 29.08.1970., poz. rej. zabytków A-a-37/223K	wczesnośredniowieczne i średniowieczne (VIII-X)
326.	W.III.18.	Budowo st. 31	12-32/88	punkt osadniczy	woj. ewidencja zabytków	epoka kamienia
327.		Budowo st. 32	12-32/89	punkt osadniczy	woj. ewidencja zabytków	epoka kamienia

Źródło: Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku, Delegatura w Słupsku

³ - liczba porządkowa wg tabeli 8

⁵ - w granicach zmiany Studium znajduje się fragment strefy, stanowiska poza zmianą Studium

Na obszarze objętym zmianą nr 4 Studium, zlokalizowane są 2 stanowiska archeologiczne, ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków:

- 1) AZP 11-32/12 m.8 (osada z okresu wczesnego średniowiecza/średniowieczna; ślad osadniczy pradziejowy o bliżej nieokreślonej chronologii) – objęte strefą W II częściowej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, dla której w przypadku planowania prac ziemnych inwestycyjnych w granicach strefy, ustala się wymóg prowadzenia archeologicznych badań ratowniczych, wyprzedzających inwestycję;
- 2) AZP 11-32/13 m.7 (punkt osadniczy kultury wielbarskiej) – objęte strefą W III ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, dla której w przypadku planowania prac ziemnych inwestycyjnych w granicach strefy, ustala się wymóg przeprowadzenia archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego prowadzonego w trakcie realizacji inwestycji.



8. Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia

8.1. Demografia

Tab. 9. Sytuacja demograficzna gminy Dębica Kaszubska na tle województwa pomorskiego i powiatu słupskiego w 2000 oraz 2007 r.

Wyszczególnienie	Lata	Liczba ludności				Współczynnik feminizacji
		Ogółem	Mężczyźni	Kobiety	Ludność na km ²	
województwo pomorskie	2000	2 166 110	1 055 410	1 110 700	118,1	105,2
	2007	2 207 130	1 072 343	1 134 787	120,3	105,8
województwo pomorskie (gminy wiejskie)	2000	560 738	282 452	278 286	41,7	98,5
	2007	601 450	302 445	299 005	44,7	98,9
powiat słupski	2000	92 027	45 821	46 206	39,9	100,8
	2007	93 374	46 414	46 960	40,5	101,2
gmina Dębica Kaszubska	2000	9 234	4 632	4 602	30,8	99,4
	2007	9 573	4 796	4 777	32,0	99,6

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Liczba ludności gminy Dębica Kaszubska według danych GUS, na dzień 31 XII 2007 r. wynosiła 9573 mieszkańców, co stanowiło 10,3% ludności powiatu słupskiego oraz 0,43% ludności województwa pomorskiego.

Gęstość zaludnienia na obszarze gminy Dębica Kaszubska należy do stosunkowo niskich, w porównaniu do gęstości zaludnienia gmin wiejskich województwa pomorskiego jak i gęstości zaludnienia powiatu słupskiego. W 2007 roku na 1 km² powierzchni gminy Dębica Kaszubska przypadały 32 osoby, natomiast na 1 km² powiatu słupskiego przypadało nieco ponad 40 osób. Najwyższą gęstość zaludnienia wśród analizowanych obszarów miały obszary wiejskie



województwa pomorskiego (prawie 45 osób na 1 km²). Wartość współczynnika feminizacji dla gminy Dębica Kaszubska jest bardzo zbliżony do zarówno do wartości dla powiatu słupeckiego jak i dla województwa pomorskiego. We wszystkich analizowanych obszarach współczynnik oscyluje około wartości 100 kobiet przypadających na 100 mężczyzn. We wszystkich charakteryzowanych jednostkach podziału terytorialnego zauważalny jest przyrost liczby mieszkańców.



Tab. 10. Jednostki osadnicze wraz z liczbą mieszkańców na obszarze gminy Dębica Kaszubska

L.p.	Nazwa miejscowości	Liczba mieszkańców	L.p.	Nazwa miejscowości	Liczba mieszkańców
1	Boguszyce	18	23	Krzyńia	42
2	Borzęcinko	38	24	Krzywań	157
3	Borzęcino	371	25	Leśnia	37
4	Brzezinec	41	26	Łabiszewo	283
5	Budowo	821	27	Łysomice	26
6	Dargacz	10	28	Łysomiczki	21
7	Dębica Kaszubska	3641	29	Maleniec	72
8	Dobieszewko	128	30	Mielno	196
9	Dobieszewo	186	31	Motarzyno	732
10	Dobra	100	32	Niemczewo	80
11	Dobrzec	27	33	Niepogłędzie	344
12	Dobrzykowa	10	34	Ochodza	38
13	Dudzicze	8	35	Podole Małe	243
14	Gałęzów	217	36	Podwilczyn	181
15	Gogolewko	88	37	Skarszów Dolny	55
16	Gogolewo	450	38	Skarszów Górny	282
17	Goszczyzna	50	39	Spale	13
18	Grabin	124	40	Starnice	271
19	Grabówko	1	41	Starniczki	1
20	Jamrzyno	20	42	Strzegomino	10
21	Jawory	144	43	Traszki	46
22	Kotowo	184	44	Żarkowo	56

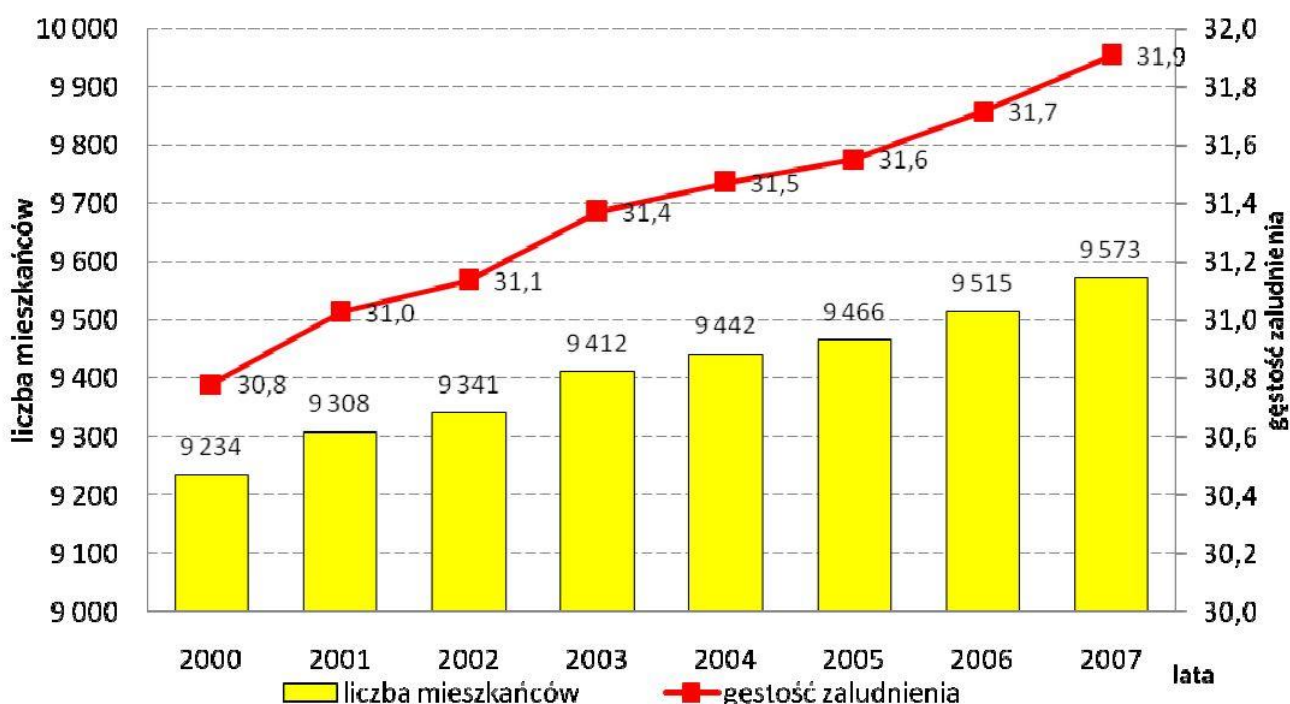
Zródło: Urząd Gminy Dębica Kaszubska

Sieć osadniczą gminy tworzą 44 miejscowości, z których 20 pełni funkcję sołectwa. W strukturze sieci osadniczej gminy Dębica Kaszubska na tle innych miejscowości Największą miejscowością gminy Dębica Kaszubska jest Dębica Kaszubska. Liczba mieszkańców miejscowości dynamicznie wzrasta, co związane jest z procesem suburbanizacji miasta Słupska. Pozostałe wsie są typowymi wiejskimi jednostkami osadniczymi o wielkości od około 100 do około 800 mieszkańców. Koncentracja mieszkańców w większych wsiach jest procesem bardzo korzystnym, gdyż ułatwia wyposażanie wsi w infrastrukturę techniczną i łatwy dostęp mieszkańców do obiektów infrastruktury społecznej.



8.1.2. Zmiana liczby mieszkańców gminy oraz struktura ludności

Ryc. 3. Liczba mieszkańców oraz gęstość zaludnienia gminy Dębница Kaszubska w latach 2000 - 2007

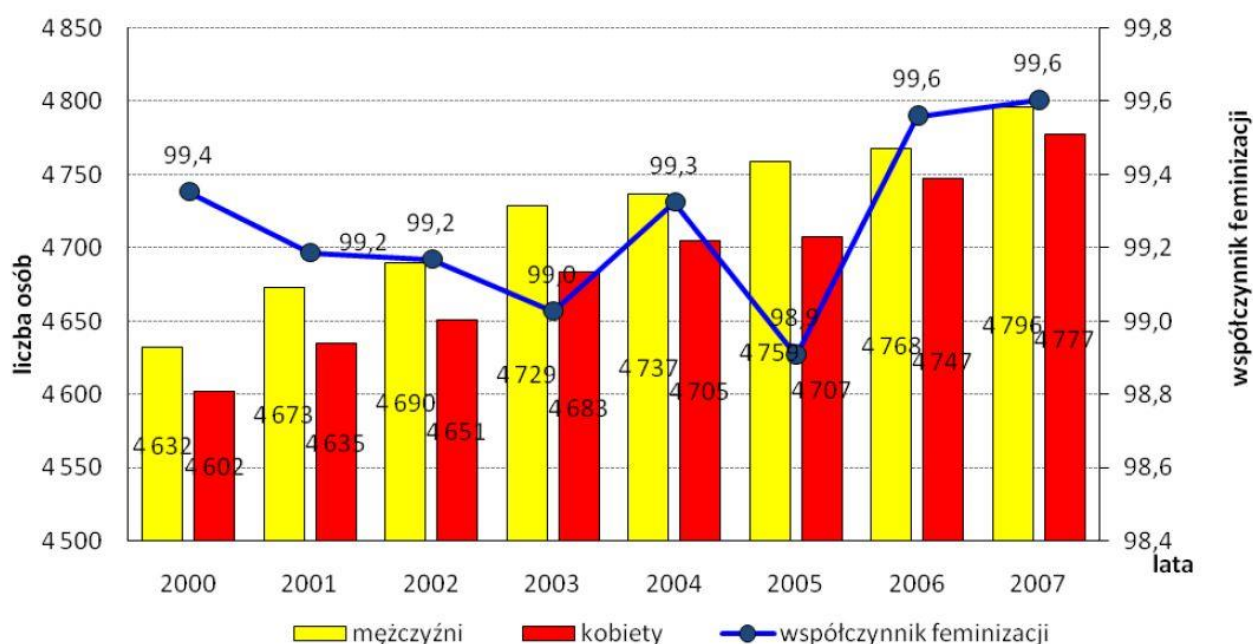


Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Liczba mieszkańców gminy Dębница Kaszubska od początku analizowanego okresu systematycznie wzrasta. Przyrost spowodowany jest suburbanizacją leżącego w niewielkiej odległości od gminy miasta Słupska. Największy napływ ludności obserwowany jest w miejscowości Dębница Kaszubska. W ciągu analizowanych siedmiu lat liczba mieszkańców gminy wzrosła o 3,7%. W 2006 roku liczba mieszkańców przekroczyła 9500 osób. Należy przypuszczać, że w ciągu najbliższych 3 lat liczba mieszkańców nieznacznie przekroczy 10000 mieszkańców a następnie ustabilizuje się na kilka kolejnych lat. Gęstość zaludnienia gminy Dębница Kaszubska rośnie wraz z liczbą mieszkańców. W ciągu ośmiu lat wskaźnik ten wzrósł od poziomu 30,8 osób na 1 km² powierzchni gminy do poziomu 31,9 osób na 1 km².



Ryc. 4. Ludność gminy Dębница Kaszubska według płci w latach 2000 – 2007



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

W 2007 roku kobiety stanowiły 49,9% ogólnej liczbie mieszkańców. Oznacza to, że na każdym 100 mężczyzn przypadało prawie 100 kobiet. Nieznaczny niedobór kobiet jest charakterystyczny dla większości polskich obszarów wiejskich leżących w pobliżu miast. Sytuacja ta spowodowana jest większą mobilnością kobiet w wieku produkcyjnym, które migrują. Wartość współczynnika feminizacji gminy Dębница Kaszubska jest zbliżona do wartości współczynnika feminizacji województwa pomorskiego. Największą dysproporcję liczby kobiet w stosunku do liczby mężczyzn w analizowanym okresie odnotowano w 2005 r., kiedy to wartość współczynnika wyniosła 98,9 kobiet na 100 mężczyzn. Po roku 2005 można zaobserwować przyrost liczby kobiet, co związane jest z procesem suburbanizacji miasta Słupska. Należy przypuszczać, że w ciągu najbliższych kilku lat proces wyrównywania liczby kobiet i liczby mężczyzn będzie postępował. Na obszar gminy Dębница Kaszubska napływać będą dotychczasowi mieszkańcy miasta Słupska, w którym zdecydowanie przeważają kobiety.

Najważniejszym miernikiem struktur płci, jest jednak wskaźnik feminizacji liczony dla grup ludności w wieku rozrodczym (15 do 39 lat), który w gminie Dębница Kaszubska wynosi 90,8 kobiet na 100 mężczyzn. Oznacza to istnienie dość dużych liczebnych dysproporcji płci, co wpływa na częściowe zahamowanie rozwoju demograficznego, ze względu na fakt, że grupy te skupiają największy odsetek liczby zawieranych małżeństw oraz liczby urodzeń.



8.1.3. Ruch naturalny

Wielkość ruchu naturalnego określają dwa podstawowe wskaźniki - urodzeń i zgonów oraz będący ich pochodną - wskaźnik przyrostu naturalnego (różnica wielkości urodzeń i zgonów).

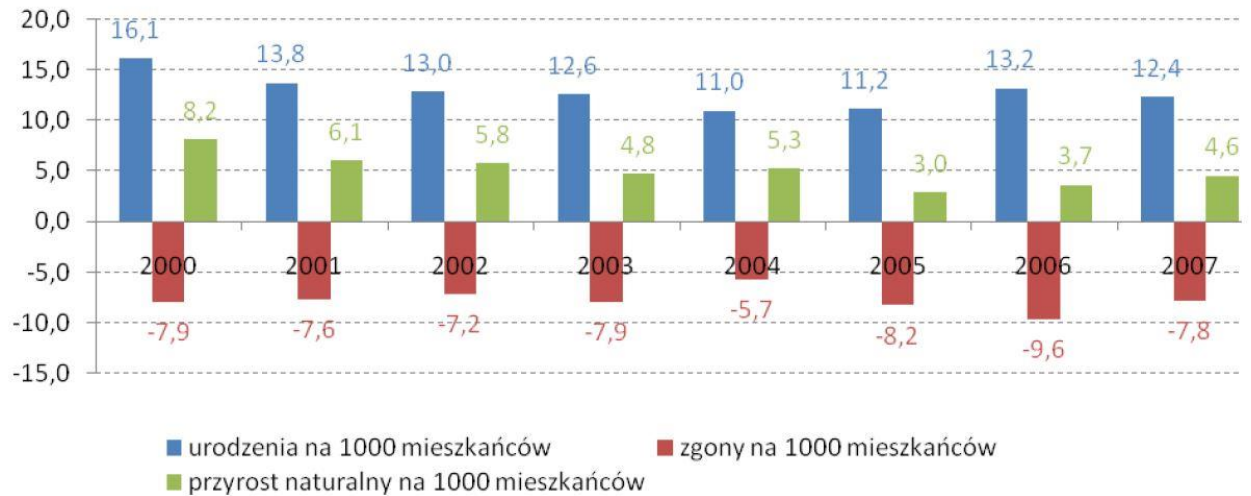
Tab. 11. Ruch naturalny gminy Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007

Wyszczególnienie	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
urodzenia	149	128	121	119	104	106	126	119
zgony	73	71	67	74	54	78	91	75
przyrost naturalny	76	57	54	45	50	28	35	44
liczba mieszkańców	9 234	9 308	9 341	9 412	9 442	9 466	9 515	9573
urodzenia na 1000 mieszkańców	16,1	13,8	13,0	12,6	11,0	11,2	13,2	12,4
zgony na 1000 mieszkańców	7,9	7,6	7,2	7,9	5,7	8,2	9,6	7,8
przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	8,2	6,1	5,8	4,8	5,3	3,0	3,7	4,6

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Gmina Dębica Kaszubska przez cały analizowany okres charakteryzowała się dodatnim przyrostem naturalnym. W ciągu charakteryzowanego okresu liczba urodzeń utrzymywała się na ustabilizowanym poziomie. Od roku 2007 powinien być zauważalny przyrost liczby urodzeń, który spowodowany jest zakładaniem rodzin przez ludność urodzoną na początku lat 80-tych XX wieku, czyli ludność ostatniego wyżu demograficznego. Poprawiająca się sytuacja społeczno-gospodarcza województwa pomorskiego jak i całego kraju ma również znaczący wpływ na wzrost liczby urodzeń.

Prostą zastępowalność pokoleń gwarantuje współczynnik dzietności ogólnej na poziomie co najmniej 2,10, wówczas na jedną kobietę w wieku 15-49 lat przypada średnio 2 dzieci. W gminie Dębica Kaszubska współczynnik dzietności systematycznie wzrasta jednak jest on cały czas na bardzo niskim (niedostatecznym) poziomie. W 2006 roku gmina Dębica Kaszubska charakteryzowała się współczynnikiem dzietności na poziomie 1,3 dziecka na jedną kobietę. Istnieje duże prawdopodobieństwo, że współczynnik dzietności nadal będzie rósł w najbliższych latach, gdyż coraz więcej kobiet urodzonych podczas wyżu demograficznego lat 80-tych XX w. decyduje się na urodzenie i wychowywanie dzieci.



Ryc. 5. Urodzenia, zgony oraz przyrost naturalny przeliczony na 1000 mieszkańców gminy Dębica Kaszubska w latach 2000 – 2007

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

8.1.4. Ruch migracyjny

Tab. 12. Ruch migracyjny w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007

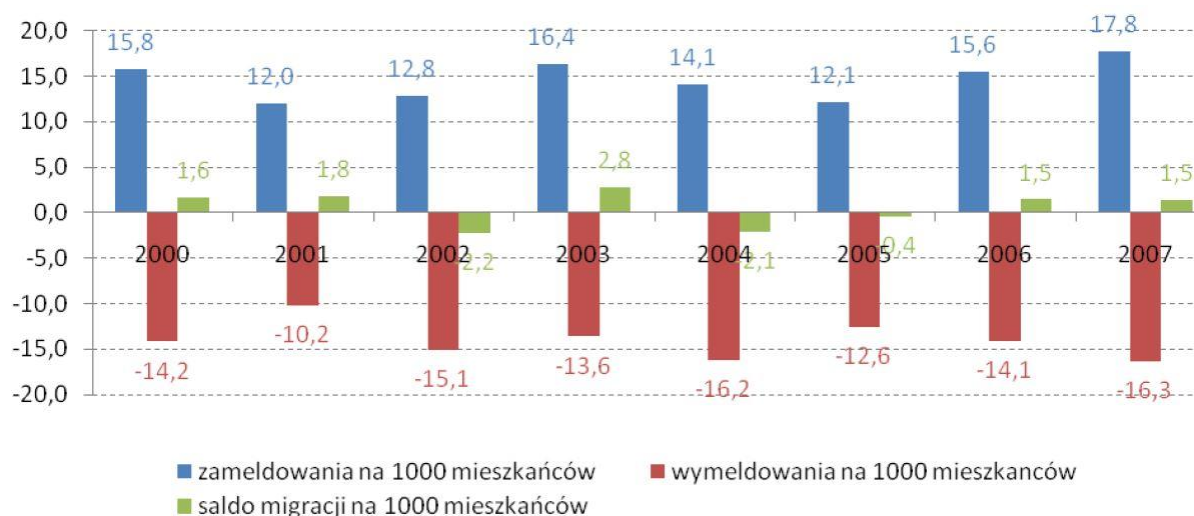
Wyszczególnienie	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
zameldowania	146	112	120	154	133	115	148	170
wymeldowania	131	95	141	128	153	119	134	156
saldo migracji	15	17	-21	26	-20	-4	14	14
liczba mieszkańców	9234	9308	9341	9412	9442	9466	9515	9573
zameldowania na 1000 mieszkańców	15,8	12,0	12,8	16,4	14,1	12,1	15,6	17,8
wymeldowania na 1000 mieszkańców	-14,2	-10,2	-15,1	-13,6	-16,2	-12,6	-14,1	-16,3
saldo migracji na 1000 mieszkańców	1,6	1,8	-2,2	2,8	-2,1	-0,4	1,5	1,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Zmiany stałego miejsca zamieszkania i miejsca czasowego pobytu określane są jako wędrowniki lub migracje ludności. Migracje stałe są wraz z ruchem naturalnym głównymi czynnikami wywołującymi zmiany w stanach zaludnienia, strukturze zaludnienia oraz innych strukturach demograficznych.

Gmina Dębica Kaszubska w latach 2000 – 2001, w 2003 roku oraz w latach 2006 - 2007 charakteryzowała się niewielkim dodatnim przyrostem migracyjnym (dodatni przyrost wahał się od 1,5 osoby na 1000 mieszkańców W roku 2007 do 2,8 osoby na 1000 mieszkańców w roku 20003. Ujemny przyrost migracyjny w analizowanym okresie wystąpił w roku 2002 oraz w latach 2004-2005.

Należy przypuszczać, że w najbliższych latach utrzyma się dodatni przyrost migracyjny, a co za tym idzie liczba mieszkańców gminy Dębica Kaszubska będzie systematycznie wzrastać.



Ryc. 6. Zameldowania, wymeldowania i saldo migracji przeliczone na 1000 mieszkańców na obszarze gminy Dębница Kaszubska
 Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

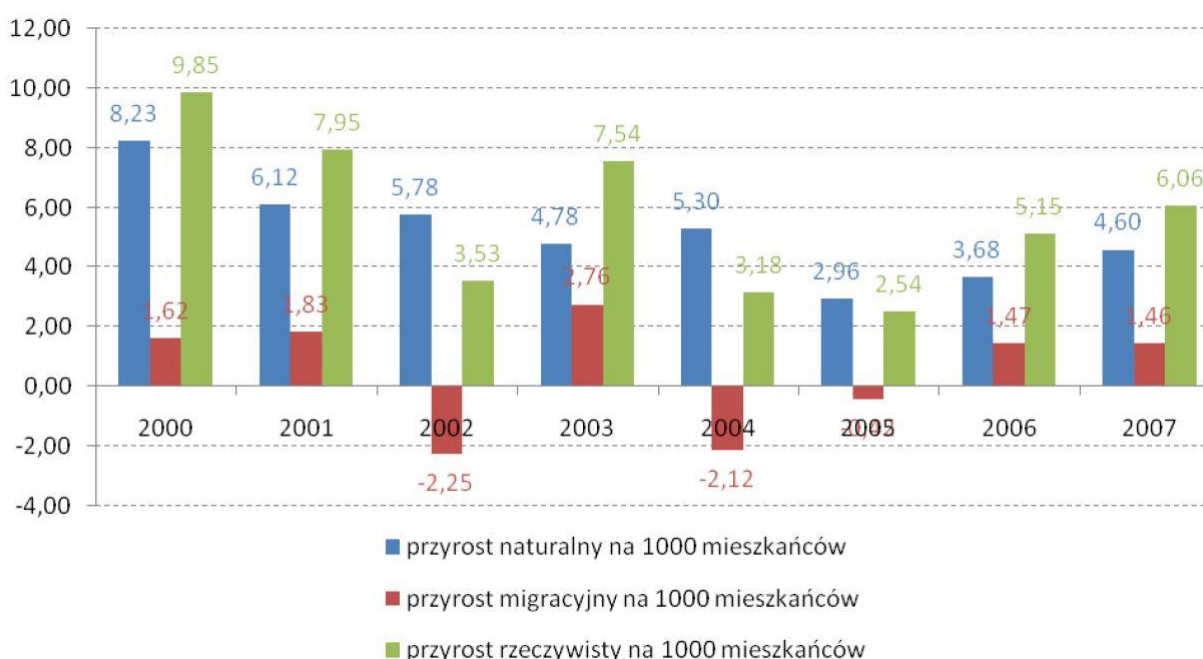
8.1.5. Przyrost rzeczywisty

Tab. 13. Zestawienie ruchu naturalnego oraz ruchu migracyjnego w gminie Dębница Kaszubska w latach 2000 - 2006

Wyszczególnienie	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
przyrost naturalny	76	57	54	45	50	28	35	44
przyrost migracyjny	15	17	-21	26	-20	-4	14	14
przyrost rzeczywisty	91	74	33	71	30	24	49	58
przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	8,23	6,12	5,78	4,78	5,30	2,96	3,68	4,60
saldo migracji na 1000 mieszkańców	1,62	1,83	-2,25	2,76	-2,12	-0,42	1,47	1,46
przyrost rzeczywisty na 1000 mieszkańców	9,85	7,95	3,53	7,54	3,18	2,54	5,15	6,06

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Przyrost rzeczywisty daje pełny obraz zmiany liczby mieszkańców gminy Dębica Kaszubska. Jest wyliczany poprzez zestawienie przyrostu naturalnego ze współczynnikami migracji. Stanowi sumę wielkości przyrostu naturalnego i salda migracji. Gmina Dębica Kaszubska przez cały analizowany okres charakteryzowała się dodatnim przyrostem rzeczywistym co jest zjawiskiem pozytywnym. Przez cały analizowany okres liczba ludności dynamicznie wzrastała i należy się spodziewać podobnego wzrostu w najbliższej przyszłości. Przyrost ten jest charakterystyczny dla dynamicznie rozwijających się gmin podmiejskich.



Ryc. 7. Przyrost naturalny, przyrost migracyjny oraz rzeczywisty przyrost liczby mieszkańców w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 – 2007

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

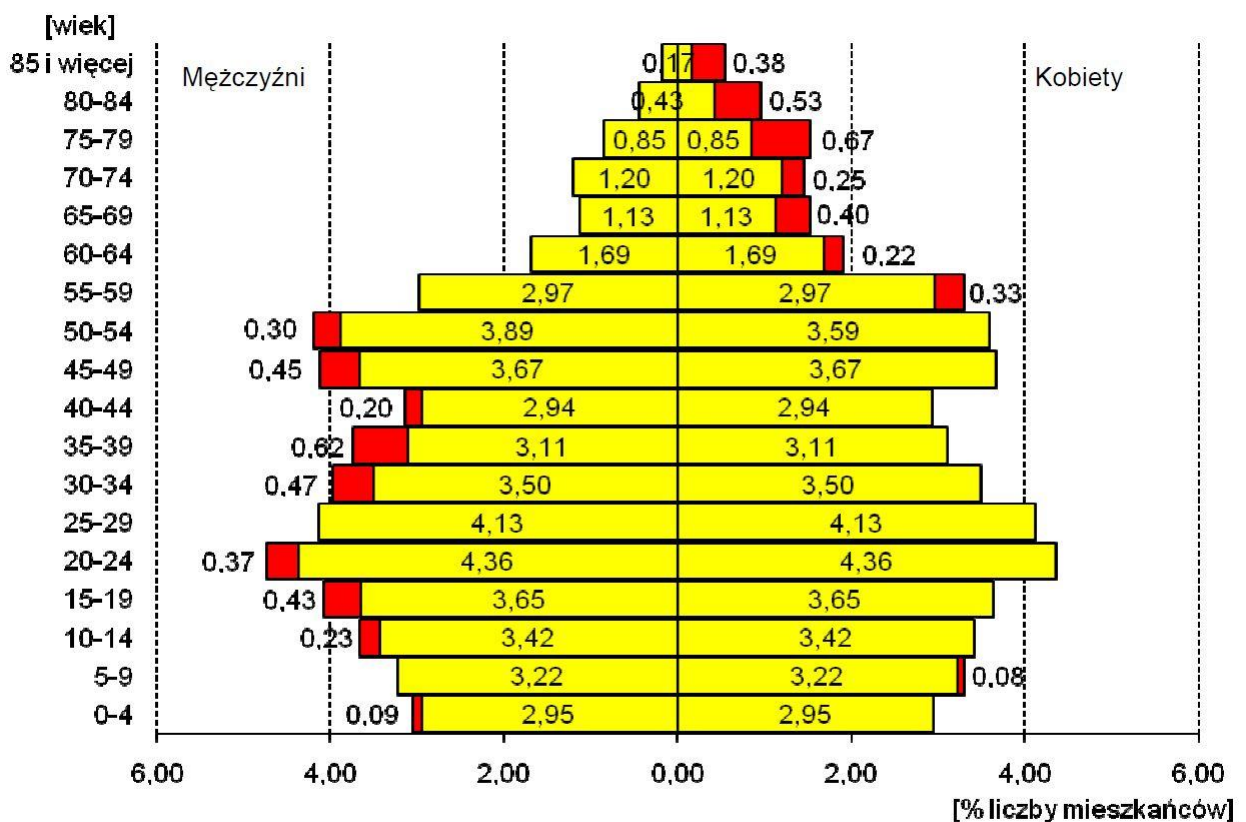
Ważnym czynnikiem wpływającym na rozwój demograficzny jest ilość zawieranych małżeństw na obszarze gminy Dębica Kaszubska.

Tab. 14. Liczba małżeństw oraz współczynnik zawieranych małżeństw w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2006

		(małżeństwa na 1000 mieszkańców)
2000	53	5,74
2001	41	4,40
2002	46	4,92
2003	50	5,31
2004	48	5,08
2005	41	4,33
2006	56	5,89
2007	62	6,48

Zródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

W latach 2000-2005 liczba zawieranych małżeństw w gminie Dębica Kaszubska oscylowała w granicach od 41 w roku 2005 do 53 w roku 2005. Od roku 2006 nastąpił przyrost liczby zawieranych małżeństw. Przyrost ten jest efektem wejścia w „wiek małżeński” ludności ostatniego wyżu demograficznego (urodzonej w pierwszej połowie lat 80-tych ubiegłego wieku). Liczba zawieranych małżeństw w najbliższych latach powinna systematycznie rosnąć.



*kolorem czerwonym oznaczono nadwyżkę danej płci w poszczególnych przedziałach wiekowych

Ryc. 8. Struktura płci i wieku miasta gminy Dębica Kaszubska w 2007 r.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Wszystkie wcześniej omówione elementy ruchu naturalnego tworzą strukturę płci i wieku społeczeństwa. Wykonana na podstawie danych GUS piramida płci i wieku dla gminy Dębica Kaszubska ukazuje:

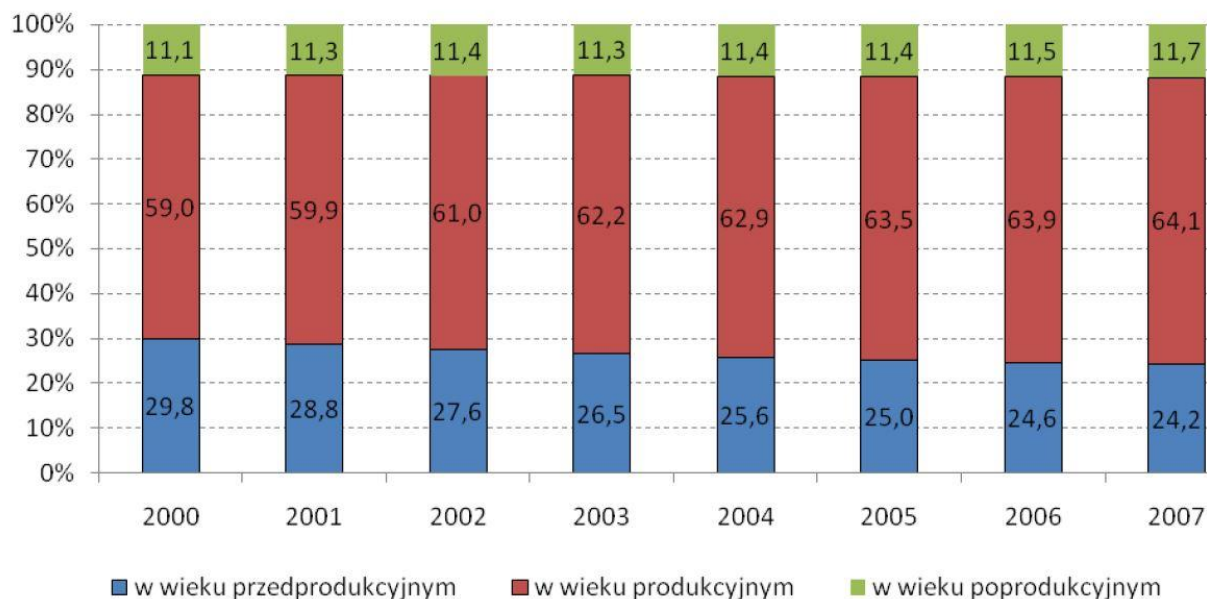
- systematyczny spadek liczebności roczników ludności w wieku poniżej 20 lat (coraz mniejszy udział roczników najmłodszych w strukturze społeczeństwa)
- dwa wyże demograficzne (pierwszy z przełomu lat 50-tych i 60-tych XX w., drugi

z początku lat 80-tych XX w.)

- nadwyżkę liczby mężczyzn w stosunku do liczby kobiet w wieku produkcyjnym

Aktualny typ struktury płci i wieku społeczeństwa jest formą pośrednią między kształtem dzwonu i wrzeciona, która wykazuje trend regresywny.

Struktura wiekowa społeczeństwa bezpośrednio przekłada się na strukturę wieku ekonomicznego ludności gminy Dębica Kaszubska, która ma znaczący wpływ na lokalną gospodarkę.



Ryc. 9. Struktura ekonomicznych grup wieku w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007
 Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS



Ryc. 10. Wskaźniki obciążenia demograficznego w gminie Dębica Kaszubska w latach 2002 - 2007 Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Tab.15. Ludność według ekonomicznych grup wieku w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007 r.

Wyszczególnienie	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
przedprodukcyjny	2 740	2 666	2 565	2 484	2 412	2 357	2 318	2 296
produkcyjny	5 422	5 537	5 668	5 831	5 923	5 980	6 027	6 084
poprodukcyjny	1 024	1 043	1 057	1 055	1 076	1 076	1 082	1 111

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

W gminie Dębica Kaszubska od początku analizowanego okresu systematycznie rośnie liczba osób w wieku produkcyjnym oraz poprodukcyjnym, natomiast spada liczba osób w wieku przedprodukcyjnym. Taka sytuacja świadczy o starzeniu się społeczeństwa. Taka sytuację potwierdzają poniższe wskaźniki:

Wskaźniki obciążenia demograficznego również wskazują starzenia się ludności zamieszkującej gminę Dębica Kaszubska. W ciągu sześciu lat (2002 – 2007) wskaźnik ludności w wieku poprodukcyjnym na 100 w wieku przedprodukcyjnym wzrósł od poziomu około 41 osób do poziomu około 48 osób. Przyrost ludności w wieku poprodukcyjnym rekompensowany był wyraźny przyrost ludności w wieku produkcyjnym. Ukazuje to wskaźnik osób w wieku nieprodukcyjnym, który wyraźnie spadał od poziomu prawie 64 osób w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym w 2002 roku do 56 osób w roku 2007.

Zmniejszenie liczby osób w wieku nieprodukcyjnym w analizowanym okresie spowodowane było głównie wejściem w wiek produkcyjny zwiększonej liczby osób w wieku nieprodukcyjnym. Przez cały analizowany okres wzrastał wskaźnik ludności w wieku poprodukcyjnym przypadającej na 100 osób w wieku produkcyjnym. Zmniejszenie się liczby ludności w rocznikach najmłodszych będzie powodowało dalszy wzrost obciążenia demograficznego.

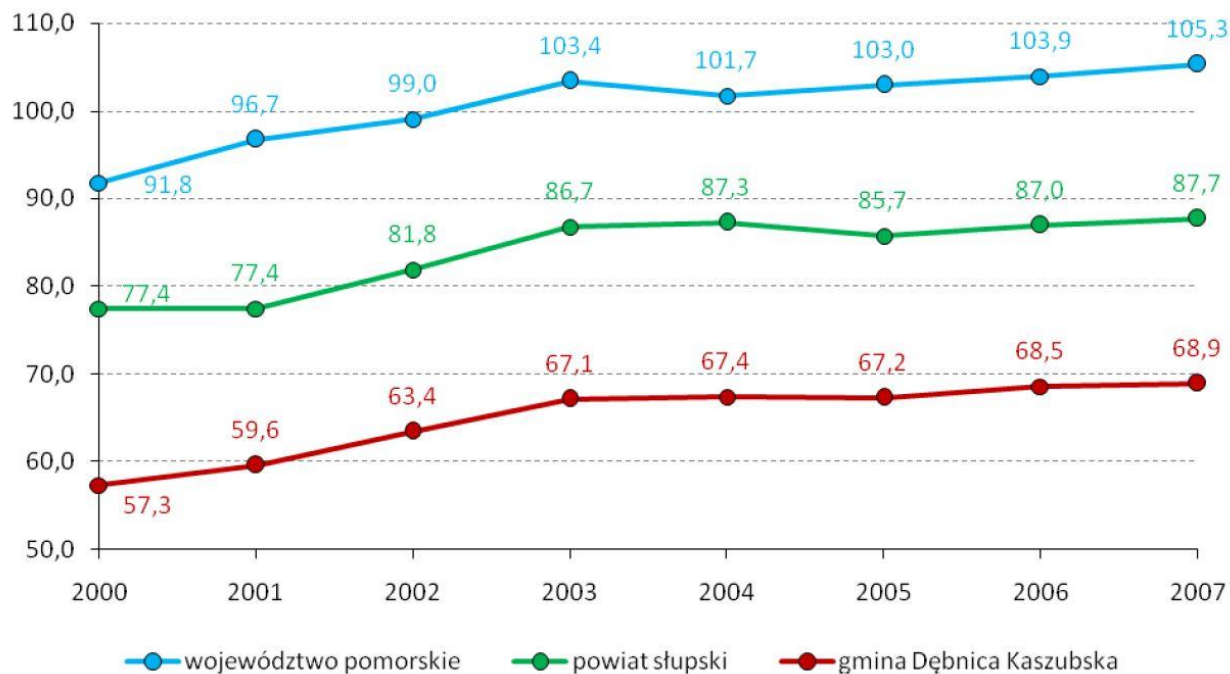
8.2. Działalność gospodarcza

Tab. 16. Jednostki zarejestrowane w rejestrze REGON w województwie pomorskim, powiecie słupskim oraz gminie Dębica Kaszubska w 2000 i 2007 r.

Wyszczególnienie	rok	ogółem		sektor publiczny		sektor prywatny	
		ilość	zmiana w %	ilość	zmiana w %	ilość	zmiana w %
województwo pomorskie	2000	199 352	-	7 861	-	191 491	-
	2007	232 806	+16,8%	9 964	+26,8%	222 842	+16,4%
powiat słupski	2000	7 049		234		6815	
	2007	8 130	+15,3%	326	+39,3%	7804	+14,5%
gmina Dębica Kaszubska	2000	526	-	15	-	511	-
	2007	654	+ 24,3%	17	+ 13,3%	637	+ 24,6%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

W latach 2000 – 2007 w gminie Dębica Kaszubska wzrosła liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w rejestrze REGON. W ciągu analizowanych 8 lat w gminie podobnie jak w powiecie słupskim oraz całym województwie pomorskim dynamicznie przyrastała ilość przedsiębiorstw. Przyrost ogólnej liczby przedsiębiorstw w analizowanym okresie na obszarze gminy Dębica Kaszubska wyniósł 24,3% i był wyższy niż przyrost w województwie pomorskim, który w tym samym czasie wyniósł 16,8%. Należy zauważyć bardzo wzrost liczby przedsiębiorstw sektora prywatnego. W charakteryzowanym okresie liczba prywatnych przedsiębiorstw zarejestrowanych w gminie [Dębica Kaszubska](#) wzrosła o 24,6%. W sektorze przedsiębiorstw publicznych odnotowano niewielki spadek liczby przedsiębiorstw.



Ryc. 11. Przedsiębiorstwa przypadające na 1000 mieszkańców województwie pomorskim, powiecie słupskim oraz gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 – 2007
 Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Innym wskaźnikiem rozwoju przedsiębiorczości na danym obszarze jest liczba podmiotów gospodarczych przypadająca na 1000 mieszkańców. Gmina Dębica Kaszubska ze wskaźnikiem 68,9 przedsiębiorstw na 1000 mieszkańców w 2007 roku wypadła stosunkowo niekorzystnie na tle powiatu słupskiego, którego wskaźnik w 2007 roku wyniósł 87,7 przedsiębiorstwa na 1000 mieszkańców. W województwie pomorskim wskaźnik przedsiębiorstw na 1000 mieszkańców był wyraźnie wyższy niż w powiecie słupskim oraz gminie Dębica Kaszubska. W 2007 roku przeciętnie na 1000 mieszkańców województwa pomorskiego przypadało nieco ponad 105 przedsiębiorstw. W latach 2000 – 2007 należy zauważyć systematyczny przyrost liczby podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców zarówno w gminie Dębica Kaszubska jak i w powiecie słupskim oraz województwie pomorskim. W charakteryzowanej gminie w ciągu 8 lat wskaźnik wzrósł od poziomu 57,3 w 2000 roku do 68,9 w roku 2007. Przyrost wskaźnika zarówno w województwie jak i w powiecie oraz gminie wskazuje na dobrą koniunkturę gospodarczą regionu.

Tab. 17. Przedsiębiorstwa zarejestrowane w rejestrze REGON wg sekcji PKD na obszarze gminy Dębica Kaszubska w 2000 r. oraz 2007 r.

Wyszczególnienie wg sekcji	liczba	udział w %	liczba	udział w %	zmiana w %
	2000 r.		2007 r.		
A – rolnictwo, łowiectwo, leśnictwo	112	21,3	93	14,2	-17,0
B - rybactwo	3	0,6	4	0,6	33,3
D – przetwórstwo przemysłowe	61	11,6	58	8,9	-4,9
E – zaopatrywanie w źródła energii, gaz i wodę	5	1,0	6	0,9	20,0
F – budownictwo	38	7,2	68	10,4	78,9
G –handel	137	26,0	156	23,9	13,9
H – hotele, restauracje	17	3,2	23	3,5	35,3
I – transport, łączność	40	7,6	44	6,7	10,0
J – pośrednictwo finansowe	17	3,2	25	3,8	47,1
K – obsługa nieruchomości	41	7,8	83	12,7	102,4
L – administracja publiczna	13	2,5	13	2,0	0,0
M – edukacja	12	2,3	8	1,2	-33,3
N – ochrona zdrowia, opieka społeczna	10	1,9	19	2,9	90,0
O – pozostała działalność usługowa, komunalna, społeczna i indywidualna	20	3,8	54	8,3	170,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

W 2007 r. największy udział w ogólnej liczbie podmiotów działalności gospodarczej w gminie Dębica Kaszubska miała sekcja G - handel (23,9%), która wyraźnie dominowała nad pozostałymi. Kolejno plasowały się następujące sekcje: A - rolnictwo, łowiectwo, leśnictwo (14,2%), K-obsługa nieruchomości (12,7%) oraz F-budownictwo (10,4%)

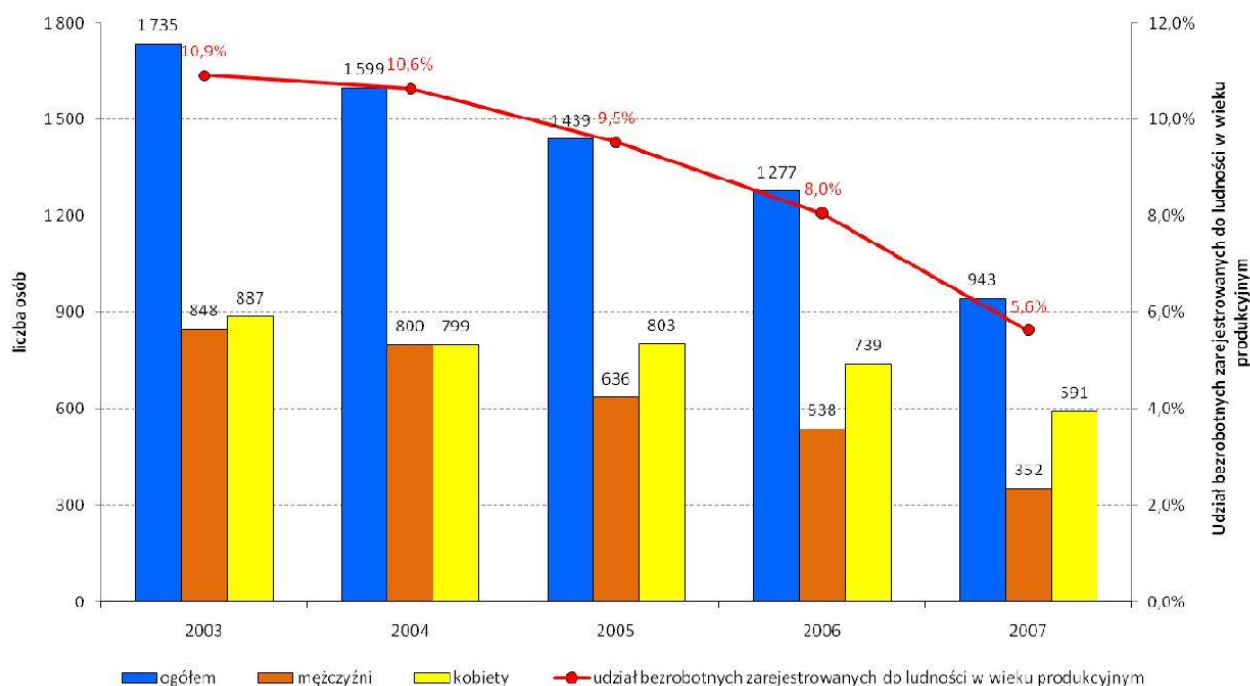
W stosunku do roku 2000 największy względny przyrost liczby podmiotów gospodarczych w 2007 zaobserwowano w sekcjach:

- O - pozostała działalność usługowa, komunalna, społeczna i indywidualna (170,0%),
- K - obsługa nieruchomości (102,4%),
- N - ochrona zdrowia, opieka społeczna (90,0%)

W ciągu 8 lat zmniejszyła się liczba podmiotów w następujących sekcjach:

- M - edukacja (-33,0%)
- A - rolnictwo, łowiectwo, leśnictwo (-17,0%)
- D - przetwórstwo przemysłowe (-4,9%)

8.3. Rynek pracy



Ryc. 12. Liczba bezrobotnych oraz stopa bezrobocia w gminie Dębica Kaszubska w latach 2003 - 2007

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych na obszarze gminy Dębica Kaszubska w 2007 roku wynosiła 943 osoby, z czego mężczyźni stanowili 37,3% ogólnej liczby bezrobotnych natomiast udział kobiet wyniósł 62,7%. W analizowanym okresie nastąpiła zmiana struktury bezrobotnych pod względem płci. W 2004 roku liczba bezrobotnych kobiet oraz bezrobotnych mężczyzn była prawie równa. Po 2004 roku spadek liczby bezrobotnych mężczyzn był wyraźnie szybszy niż spadek liczby bezrobotnych kobiet.

Udział bezrobotnych w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym gminy Dębica Kaszubska na koniec grudnia 2007 r. wynosił 5,6%. Po roku 2003 zauważa się bardzo wyraźny spadek liczby zarejestrowanych bezrobotnych. W roku 2005 analizowany wskaźnik spadł poniżej 10%. Spadek bezrobocia w gminie Dębica Kaszubska jest zgodny z obserwowaną od 2002 roku tendencją spadku osób pozostających bez pracy, nie tylko w regionie, ale i całym kraju. Cechą mającą istotny wpływ na zróżnicowanie zagrożenia bezrobociem jest wiek ludności aktywnej zawodowo. Na najwyższe ryzyko znalezienia się w

kategorii bezrobotnych narażone są osoby młode. Najliczniejszą grupę wśród bezrobotnych w 2007 roku stanowiły osoby w wieku 18 - 34 lata. Najmniej liczna była grupa osób bezrobotnych w wieku 55 lat i więcej.

8.4. Mieszkalnictwo

Tab. 18. Sytuacja mieszkaniowa na obszarze gminy Dębica Kaszubska w 2000 i 2007 r.

Wyszczególnienie	Rok	Mieszkania	Izby	Pow. użytk. mieszkań	Średnia pow. mieszkania (w m ²)	Powierzchnia mieszkania przypadająca na 1 mieszk.
gmina Dębica Kaszubska	2000	2 385	8 712	153 336	64,3	16,6
	2007	2 722	10 570	195 756	71,9	20,4
województwo pomorskie	2000	640 175	2 282 998	38 649 151	60,4	17,8
	2007	728 776	2 707 058	49 695 470	68,1	22,6

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Na sytuację mieszkaniową oddziałuje wiele czynników, wśród których do najważniejszych zalicza się zasoby mieszkaniowe, powierzchnię użytkową, tempo rozwoju budownictwa mieszkaniowego itp.

Zasoby mieszkaniowe na terenie gminy Dębica Kaszubska w 2007 r. wynosiły 2 722 mieszkania, w których znajdowało się 10 570 izb, o łącznej powierzchni użytkowej ok. 196 tys. m². Przeciętna powierzchnia użytkowa jednego mieszkania wynosiła 71,9 m² i na jedną osobę przypadało 20,4 m². Jedno mieszkanie zamieszkiwało statystycznie 3,5 osoby, a na jedną izbę przypadała 1 osoba. W latach 2000-2007 zasoby mieszkaniowe w gminie zwiększyły się o 337 mieszkań i 1858 izb, a powierzchnia użytkowa wzrosła o ponad 42 tys. m². W ciągu 8 lat przeciętna powierzchnia mieszkania znacznie wzrosła i wyniosła w 2007 r. 71,9 m² (wobec 64,3 m² w 2000 r.). Pozostałe wskaźniki ukazujące sytuację mieszkaniową w gminie Dębica Kaszubska także wskazują poprawę jakości zamieszkania. W 2006 r. na 1 osobę przypadało 20,4 m² (wobec 16,6 m² w 2000 r.). Porównując sytuację mieszkaniową gminy Dębica Kaszubska do sytuacji mieszkaniowej w gminach województwa pomorskiego zauważa się, iż w gminie Dębica Kaszubska średnia powierzchnia mieszkań jest większa niż średnio w województwie pomorskim.

8.5. Oświata

8.5.1. Przedszkola

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska działają dwie placówki przedszkolne. Pierwszą z nich jest przedszkole samorządowe, działające w Zespole Szkolno - Przedszkolnym zlokalizowanym przy ul. Zjednoczenia 28 w Dębnicy Kaszubskiej. W 2007 roku do placówki tej uczęszczało 41 osób. Drugą placówką jest Niepubliczne Przedszkole w Niepogłędziu prowadzone przez Stowarzyszenie Przyjaciół Niepogłędzia i Gałęzowa „Speranda”.

8.5.2. Szkoły podstawowe

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska działają cztery szkoły podstawowe, z czego trzy podporządkowane są samorządowi gminnemu, natomiast jedna prowadzona jest przez Stowarzyszenie Przyjaciół Niepogłędzia i Gałęzowa „Speranda”. W 2007 roku do szkół podstawowych na obszarze gminy Dębница Kaszubska uczęszczało 777 uczniów, z czego 660 uczęszczało do szkół podlegających samorządowi gminnemu, natomiast 117 do szkoły prowadzonej przez Stowarzyszenie „Speranda”. W tym samym roku szkoły opuściło 131 absolwentów (115 absolwentów w szkołach podlegających samorządowi gminnemu, 16 absolwentów w szkole prowadzonej przez Stowarzyszenie „Speranda”)

Tab. 19 Wykaz szkół podstawowych w gminie Dębница Kaszubska

Zespół Szkolno- Przedszkolny w Dębnicy Kaszubskiej	76-248 Dębница Kaszubska ul. Zjednoczenia 28
Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Gogolewie	76-248 Dębница Kaszubska Gogolewo 4
Szkoła Podstawowa im. Leśników Polskich w Motarzynie	76-248 Dębница Kaszubska Motarzyna 9a
Społeczne Szkoły w Niepogłędziu im. Jana Pawła II Społeczna Szkoła Podstawowa	76-248 Dębница Kaszubska Niepogłędzie 19

Źródło: www.debница.pl

8.5.3. Szkoły gimnazjalne

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska działają dwie szkoły gimnazjalne. Pierwszą z nich jest Gimnazjum im. Czesława Miłosza w Dębnicy Kaszubskiej zlokalizowane w Zespole

Szkoł przy ul. Jana III Sobieskiego 3 w Dębicy Kaszubskiej. Drugą placówką jest Społeczne Gimnazjum w Niepogłędziu prowadzone przez Stowarzyszenie Przyjaciół Niepogłędzia i Gałęzowa „Speranda”. W 2007 roku do szkół gimnazjalnych na obszarze gminy Dębica Kaszubska uczęszczało 411 uczniów, z czego 365 uczniów uczęszczało do gimnazjum podlegającemu samorządowi gminnemu w Dębicy Kaszubskiej, natomiast 46 do gimnazjum społecznego prowadzonego przez Stowarzyszenie „Speranda”. W tym samym roku gimnazja opuściło 138 absolwentów (120 absolwentów w szkołach podlegających samorządowi gminnemu, 18 absolwentów w szkole prowadzonej przez Stowarzyszenie „Speranda”).

8.6. Ochrona zdrowia

Na obszarze gminy Dębica Kaszubska działają trzy niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej, zlokalizowane w Dębicy Kaszubskiej, Borzęcinie oraz Budowie. Na obszarze gminy działa jedna apteka zlokalizowana w Dębicy Kaszubskiej.

8.7. Kultura

Na terenie gminy Dębica Kaszubska działa Gminny Ośrodek Kultury w Dębicy Kaszubskiej, który jest samorządową instytucją kultury, obejmującą swoim zasięgiem teren całej gminy Dębica Kaszubska.

Do zadań GOK-u należy:

- Edukacja kulturalna i tworzenie warunków do rozwoju amatorskiego ruchu artystycznego oraz zainteresowanie wiedzą i sztuką,
- tworzenie warunków do rozwoju folkloru, a także rękodzieła ludowego i artystycznego
- organizowanie masowych imprez kulturalnych, rozrywkowych i kół zainteresowań
- rozpoznanie, rozbudzenie i zaspokajanie potrzeb kulturalnych,
- prowadzenie bibliotek
-

W skład Gminnego Ośrodka Kultury wchodzi:

- biblioteka Gminna w Dębicy Kaszubskiej wraz z filią w Budowie,
- świetlica środowiskowa w Dębicy Kaszubskiej i Łabiszewie
- świetlice wiejskie w Borzęcinie, Podolu Małym, Motarzynie, Budowie, Podwilczynie oraz Dobieszewie.



9. Uwarunkowania wynikające z zagrożeń bezpieczeństwa ludności i mienia

Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia można podzielić na dwa rodzaje: te wynikające z uwarunkowań przyrodniczych (naturalne) i te będące wynikiem działalności człowieka (antropogeniczne).

9.1. Zagrożenia naturalne – uwarunkowania wynikające z wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej

Jednym z zagrożeń naturalnych na terenie gminy Dębica Kaszubska są rzeki Słupia oraz Skotawa. Ich położenie w granicach gminy wiąże się z ewentualnymi powodzią, podtopieniami oraz dopływem nieznanymi zanieczyszczeń.

W granicach gminy w ramach opracowanego dokumentu „Wyznaczenie granic obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią w celu uzasadnionego odtworzenia terenów zalewowych” wskazano obszary bezpośredniego zagrożenia powodziowego wodą 1% i 10% (woda 100- i 10-letnia).

W związku z powyższym zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. 2001 Nr 115 poz. 1229) na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, w szczególności:

- wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych.
- sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód oraz brzegu morskiego, a także utrzymaniem lub odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z ich infrastrukturą.

9.2. Zagrożenia naturalne uwarunkowania wynikające z występowania naturalnych zagrożeń geologicznych

Na obszarze gminy Dębica Kaszubska nie występują naturalne zagrożenia geologiczne.



9.2.1. Zagrożenia antropogeniczne

Do zagrożeń antropogenicznych możemy zaliczyć te związane z występowaniem na terenie gminy napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV, a co za tym idzie występującego wzdłuż nich pola elektromagnetycznego.

10. Uwarunkowania wynikające ze stanu systemu komunikacji i infrastruktury technicznej

10.1. Gospodarka wodna

Długość sieci wodociągowej na obszarze gminy Dębica Kaszubska w 2008 wynosiła 80,5 km. Ze zbiorowych urządzeń wodociągowych korzystało 96% mieszkańców gminy.

Na terenie gminy Dębica Kaszubska funkcjonują następujące systemy wodociągowe:

- wodociąg grupowy Łabiszewo - Boguszyce z ujęciem wody w Łabiszewie,
- wodociąg grupowy Borzęcino - Borzęcinko - Brzeziniac z ujęciem wody w Borzęcinie,
- wodociąg grupowy Podwilczyn - Mielno z ujęciem wody w Podwilczynie,
- wodociąg grupowy Dębica Kaszubska - Skarszów Górny - Dudzicze - Grabin z ujęciem wody w Dębicy Kaszubskiej,
- wodociąg grupowy Dobieszewo - Dobieszewko z ujęciem wody w Dobieszewie,
- wodociąg grupowy Motarzyno - Jamrzyno- Ochodza - Kotowo z ujęciem wody w Jamrzynie
- wodociągi wiejskie we wsiach Krzynia, Jawory, Leśnia, Nepogłędzie, Gałęzów, Dobra Dobrzec, Maleniec, Gogolewo, Podole Małe, Krzywań, Spole Skarszów Dolny, Łysomice, Budowo, Starnice, Traszki, Niemczewo.

Tab. 20. Pobór wody z głównych ujęć położonych na terenie gminy.

L.p.	Lokalizacja ujęcia	Wiek utworów	Wydajność ujęcia [m ³ /h]	Średniodobowe zużycie wody [m ³ /d]	Pobór wody – 2008 rok [m ³ /rok]
1	Borzęcino	Q	64,0	142,21	51908
2	Budowo	Q	72,0	68,62	25049
3	Dobieszewo	Tr	70,0	87,05	31775
4	Dobra	Q	15,0	7,95	2905
5	Dobrzec	Q	b.d.	2,40	875



6	Dębica Kaszubska	Q	160,0	659,94	240880
7	Gogolewo	Q	40,0	74,34	27135
8	Jawory	Q	28,0	18,46	6738
9	Jamrzyno	Q	86,0	122,16	44589
10	Leśnia	Q	21,0	1,78	650
11	Łabiszewo	Q	33,0	21,13	7713
12	Łysomice	Q	10,20	5,94	2167
13	Maleniec	Q	18,0	1,23	448
14	Podwilczyn	Tr	47,0	20,53	7494
15	Podole Małe	Q	b.d.	34,21	12486
16	Starnice	Q	21,5	42,70	15582
17	Skarszów Dolny	Q	16,0	7,42	2709
18	Spale	Q	12,0	1,00	365
19	Traszki	Q	b.d.	3,25	1187
20	Krzyńia	Q	13,0	8,90	3250
21	Krzywań	Q	37,0	29,69	10838
22	Niemczewo	Q	30,0	140,11	51141
23	Gałęzów	Q			
24	Niepoqlędzie	Q			

Źródło: POŚ Dębica Kaszubska – 2008 r.

Na terenie gminy Dębica Kaszubska funkcjonują 24 ujęć wody głębinowej. Większość mieszkańców gminy korzysta z ujęcia wody w rejonie Dębicy Kaszubskiej. Warunki hydrogeologicznego obszaru gminy są dobre i wystarczają do pokrycia zapotrzebowania w gminie.

Głównym zagrożeniem wód podziemnych jest ich zasolenie. Zjawisko ascenzji, czyli przenikanie słonych wód piętka kredowego do warstw wyżej leżących może mieć miejsce szczególnie w rejonie doliny Słupi w okolicach miejscowości Dębica Kaszubska.

Swój udział w zanieczyszczeniu mogą mieć zrzuty nieoczyszczonych ścieków do gruntu przez nieszczelne zbiorniki bezodpływowe (szamba).

10.2. Gospodarka ściekowa

Na terenie Gminy Dębica Kaszubska funkcjonuje pięć oczyszczalni ścieków: (Dębica Kaszubska, Borzęcino, Motarzyna, Gogolewo, Budowo). Użytkownikiem wszystkich oczyszczalni jest Zakład Gospodarki Komunalnej Dębica Kaszubska.

Największą oczyszczalnią ścieków, odbierającą największą ilość ścieków (595 m³/d), w gminie jest oczyszczalnia zlokalizowana w miejscowości Dębica Kaszubska. Oczyszczalnia ta w roku 2006 została zmodernizowana. Z tabeli nr 21 wynika, iż suma wszystkich wytworzonych osadów ściekowych z wymienionych oczyszczalni wynosiła około 130 tys. m./rok. Najczęstszym sposobem unieszkodliwiania tego odpadu było jego składowanie.



Tab. 21. Charakterystyka oczyszczalni komunalnych na terenie gminy Dębica Kaszubska.

Lp	Nazwa /lokalizacja	Sposób oczyszczania ścieków	Ilość odbieranych ścieków [m ³ /d]	Przepustowość projektowana (m ³ /d)	Ilość wytworzonych osadów ściekowych [t s.m./rok]	Parametry ścieków oczyszczonych			Odbiornik oczyszczonych ścieków
						% redukcji ładunku			
						BZTs	CHZT	zawiesina	
1	Dębica Kaszubska	mech.-biolog. z podwyższonym usuwaniem biogenów	595	1550	118,39	99,22	98,12	97,61	Rzeka Skotawa
2	Borzęcino	mech. - biolog.	45	60	3,00	88,69	90,38	88,24	Rzeka Graniczna
3	Motarzyno	mech.	42	48	3,00	72,79	66,72	71,62	Rów melioracyjny
4	Gogolewo	mech.- biolog.	31	50	3,00	58,56	73,27	71,14	Ciek Gogolewski
5	Budowo	mech.- biolog	32	135	3,00	94,86	93,92	94,89	Rów melior./Rzeka Skotawa

Źródło: Urząd Gminy Dębica Kaszubska

Dla gminy Dębica Kaszubska została wyznaczona aglomeracja wodno-ściekowa. Zgodnie z Rozporządzeniem nr 83/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 29 sierpnia 2006 r. (Dz. U. Woj. Pom. z 2006 r. Nr 95 poz. 1985) w skład aglomeracji wchodzi następujące miejscowości: Dębica Kaszubska, Skarszów Górny, Grabin, Krzywań, Krzynia, Krzynka, Starnice, Borzęcino, Łabiszewo, Dobieszewko, Dobieszewo, Podole Małe, Dobra, Gogolewo, Niemczewo, Motarzyno, Niepogłędzie, Budowo, Jawory, Kotowo, Gałęzów.

10.3. Zaopatrzenie w gaz

Na terenie gminy nie istnieje system gazyfikacji przewodowej, jednak istnieje pełna dostępność do gazu butlowego, z którego korzysta obecnie około 90% gospodarstw domowych.

10.4. Zaopatrzenie w energię

Mieszkańcy gminy Dębica Kaszubska zaopatrywani są w energię dzięki linii elektroenergetycznej o napięciu 110 kV oraz głównemu punktowi zasilania zlokalizowanemu w Dębicy Kaszubskiej. Na terenie gminy występują cztery elektrownie wodne, wykorzystujące kaskady Słupi i Skotawy.

10.5. Gospodarka odpadami Według zaktualizowanego Planu Gospodarki Odpadami 2009-2012 na terenie Gminy Dębica Kaszubska prowadzone są następujące



systemy zbierania:

- nie segregowanych odpadów komunalnych;
- selektywnego zbierania odpadów surowcowych, obejmujących opakowania z tworzyw sztucznych i ze szkła gospodarczego, poza ampułkami;
- odpadów wielkogabarytowych;
- system odkupu opakowań wielokrotnego użytku.

W roku 2007 na terenie gminy pozwolenie na zbieranie i transport odpadów komunalnych miały trzy przedsiębiorstwa.

Na terenie Gminy Dębica Kaszubska brak jest czynnego składowiska odpadów. Powstające odpady komunalne składowane są na składowiskach w Bierkowie (gmina Słupsk}, Chlewnicy (gmina Potęgowo} oraz w Unichowie (gmina Czarna Dąbrówka). Łączna ilość odpadów komunalnych przyjętych przez składowiska odpadów stanowiła w 2007 roku 747,7 Mg, z czego procesowi odzysku poddane zostało około 11% zebranych odpadów.

Odzysk odpadów komunalnych prowadzony był w sortowniach zlokalizowanych na terenie dwóch składowisk odpadów:

- Regionalnym Składowisku Odpadów w Bierkowie k/Słupska;
- Międzygminnym Składowisku Odpadów Komunalnych w Chlewnicy.

Szacuje się, że na terenie Gminy Dębica Kaszubska w 2007 roku wytworzono około 1988,7 Mg wszystkich odpadów komunalnych. W tej grupie najwięcej było nie segregowanych odpadów komunalnych (około 94%). W grupie tej dominowały odpady biodegradowalne, w których skład wchodziły odpady kuchenne ulegające biodegradacji, odpady zielone, papier i tektura, tekstylia i drewno, łącznie 688,1 Mg.

10.6. Sieć drogowa

10.6.1. Drogi wojewódzkie

Przez obszar gminy Dębica Kaszubska przebiega droga wojewódzka nr 210 administrowana przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku. Droga o długości 38 km łączy Słupsk z Unichowem, stanowiąc element połączenia drogowego Słupsk-Bytów-Chojnice. Droga przebiega przez 3 powiaty: słupski, Słupsk (miasto na prawach powiatu) i bytowski. W ciągu drogi wojewódzkiej znajduje się drogowy odcinek lotniskowy (DOL) Dębica Kaszubska. Na obszarze gminy Dębica Kaszubska droga ma długość 27,2 km.



10.6.2. Drogi powiatowe

Przez obszar gminy przebiega 16 dróg powiatowych o łącznej długości 93 km, administrowanych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku. Zestawienie poszczególnych dróg wraz z ich numerami znajduje się w poniższej tabeli

Tab. 22. Drogi powiatowe na obszarze gminy Dębница Kaszubska

L.p.	Numer drogi	Klasa techniczna	Nazwa drogi	Długość (m)
1	1136G	L	Damnica - Łabiszewo - do dr. powiat. 1177G	4377,98
2	1172G	L	Skarszów Dolny- Dębница Kaszubska	3484,26
3	1173G	L	Od dr. woj. 210 - Krzywań - Borzęcino	6544,65
4	1174G	L	Borzęcino - Krzwnia	8317,18
5	1175G	L	Łysomice- Suchorze	7118,63
6	1176G	Z	Dębница Kaszubska - Podwilczyn - do dr. powiat. 1705G	10153,36
7	1177G	Z	Głobino - Dobieszewo - Podkomorzyce	19642,35
8	1178G	L	Od dr. woj. 210 - Dobieszewo	3736,58
9	1190G	L	Jamrzyno - Ochodza - do dr. woj. 210	3828,53
10	1191G	L	Kotowo - Motarzyno	1714,79
11	1194G	L	Budowo - Jawory	3063,65
12	1195G	L	Goqolewko - Maleniec	2215,58
13	1198G	Z	Motarzyna - Kołczygłowy	1461,38
14	1199G	L	Niemczewo - Gałęźnia Wielka	3596,77
15	1200G	L	Gałęźnia Wielka- do dr. woj. 210	5511,60
16	1201G	Z	Budowo -Krosnowo - Bytów	8235,06

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Powiatowego Zarządu Dróg w Słupsku

10.6.3. Drogi gminne

Drogi gminne w gminie Dębница Kaszubska uzupełniają szkielet komunikacyjny gminy. Łączą mniejsze jednostki osadnicze z drogami powiatowymi oraz drogami wojewódzkimi. Zestawienie poszczególnych dróg wraz z ich numerami znajduje się w poniższej tabeli

Tab. 23 Drogi gminne na obszarze gminy Dębница Kaszubska

Lp.	Nr drogi	Nr działki	Opis drogi	Długość drogi (m)
1.	147001G	59	ul. Lipowa: od DW nr 210 do końca działki drogowej	874,38
2.	147002G	70/5	ul. Polna: od mostu (na Cieku Warblewskim) w kierunku Krzywań	1607,70
3.	147003G	336	ul. Kamienna: od DW nr 210 do końca działki drogowej	703,13
4.	147004G	172	ul. Kowalska: pomiędzy ul. Kamienną i Polną	376,00
5.	147005G	159	ul. Młyńska: pomiędzy ul. Kamienną i Polną	360,00
6.	147006G	340; 355; 356	ul. Podgórna: od ul. Kamiennej do ul. Kamiennej	461,46
7.	147007G	787	ul. Zajęcza: od DW nr 210 do ul. Wodnej	862,30
8.	147008G	602	ul. Fabryczna: od DW nr 210 do końca działki drogowej	1117,84
9.	147009G	533/3	ul. Kościelna: od DW nr 210 do ul. Skarszewskiej	876,01
10.	147010G	510	ul. Sobieskiego: od ul. Kościelnej w kierunku Skarszewa Górnego	



11.	147011G	23	od DW nr 210 do miejscowości Krzywań	1278,09
12.	147012G	8/3; 8/1	od DP nr 1174G do końca działki w Starnicach	345,38
13.	147013G	19	w miejscowości Żarkowo	454,62
14.	1470148	67	od DP nr 1177G do końca działki dr w Podolu Małym	1252,94
15.	147015G	184	od DP nr 1194G do DP nr 1194 w miejscowości Budowo	706,18
16.	147016G	189	od DW nr 210 do nowego osiedla w miejscowości Budowo	452,65
17.	147017G	2	od DW nr 210 do drogi nr 147018G w Motarzynie	235,15
18.	147018G	4	od DW nr 210 do drogi przez Motarzyna w kierunku na Gałęźnie Wielką	599,21
19.	147019G	157	od DP nr 1191G przez wieś Kotowo	355,43
20.	147020G	45	w miejscowości Niemczewo	424,74
21.	147021G	211	od DP przez miejscowość Podwilczyn	631,63
22.	147022G	912	od Grabina do granic Dębnicy Kaszubskiej	2049,66
23.	147023G	6	od DW nr 210 do Skarszewa Górnego	3128,41
24.	147024G	787; 744	ul. Zającza	128,72
25.	147025G	775;766;813/12	ul. Wodna	425,80
26.	147026G	828	ul. Wrzosowa	211,42
27.	147027G	757	ul. Krótka	885,89
28.	147028G	796	ul. Brzozowa	242,30
29.	147029G	916; 813/8	ul. Słoneczna	54,07
30.	147030G	463; 452/4	ul. Sawickiej	566,78
31.	147031G	487	ul. Sikorskiego	410,64
32.	147032G	510	ul. Jana Ili Sobieskiego	654,20
33.	147033G	106/9	Polna	

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Dębница Kaszubska



11. Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu

11.1. Struktura przestrzenna gminy

Struktura funkcjonalno-przestrzenna gminy Dębница Kaszubska charakteryzuje się zabudową jednorodzinną i zagrodową ukształtowaną historycznie w formie niewielkich jednostek osadniczych oraz zabudową wielorodzinną lokowaną w pobliżu Państwowych Gospodarstw Rolnych lokowanych w drugiej połowie XX wieku. Sieć osadnicza połączona jest systemem komunikacji drogowej. Gospodarcze funkcje wiodące gminy to: rolnictwo, leśnictwo, rybactwo i rzemiosło. Dobrze rozwinięta jest również sieć sklepów i zakładów usługowo-rzemieślniczych różnych branż.

Największa jednostka osadnicza – Dębница Kaszubska jest dobrze rozwiniętym lokalnym ośrodkiem rozwoju skupiającym funkcje produkcyjne, usługowe, kulturalne, i oświatowe. Duże możliwości rozwoju osadniczego gminy daje bliskość miasta Słupska. Dobre połączenie komunikacyjne w postaci drogi wojewódzkiej oraz istniejąca linia komunikacji miejskiej ze Słupska do Dębницы Kaszubskiej to dwa podstawowe atuty dla rozwoju osadnictwa.

Ograniczeniem w rozwoju osadnictwa są znajdujące się w granicach administracyjnych gminy obszary chronione i obowiązujące na ich terenie ograniczenia rozwoju zabudowy.

11.2. Bilans terenów

Bilans terenów o różnym sposobie użytkowania funkcjonalno-przestrzennego w gminie Dębница Kaszubska zgodnie z danymi Starostwa Powiatowego w Słupsku przedstawia się następująco:

- użytki rolne - 12766 ha (42,6% powierzchni gminy)
 - o grunty orne - 10195 ha
 - o sady - 37 ha
 - o łąki trwałe - 1442 ha
 - o pastwiska trwałe - 763 ha
 - o grunty rolne zabudowane - 240 ha
 - o grunty podstawami - 15 ha
 - o grunty pod rowami - 74 ha
- grunty leśne, zadrzewione i zakrzewione - 15420 ha (51,5% powierzchni gminy)
 - o lasy - 15375 ha
 - o grupy zadrzewień i zakrzewień - 45 ha



- zabudowane i zurbanizowane - 747 ha (2,5 % powierzchni gminy)
 - o tereny mieszkaniowe - 114 ha
 - o tereny przemysłowe - 20 ha
 - o inne tereny zabudowane - 20 ha
 - o zurbanizowane tereny niezabudowane - 32 ha
 - o tereny rekreacyjno -wypoczynkowe - 61 ha
 - o tereny komunikacyjne - 494 ha
 - o Użytki kopalne - 6 ha
- grunty pod wodami - 458 ha (1,5 % powierzchni gminy)
 - o grunty pod wodami płynącymi - 430 ha
 - o grunty pod wodami stojącymi - 28 ha
- nieużytki - 514 ha (1,7 % powierzchni gminy)
- użytki ekologiczne - 28 ha
- tereny różne - 19 ha

11.3. Sytuacja planistyczna

Na obszarze gminy Dębica Kaszubska obowiązują pięć planów zagospodarowania przestrzennego opisanych w poniższej tabeli.

Tab. 24 Zestawienie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska

L.p.	Nazwa opracowania	Nieruchomości Działki obręb, nr	Uchwała RG zatwierdzająca plan	Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego
1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Troszki - część działki nr 46/1	Obręb Dobieszewo - cz. dz. 46/1	Uchwała nr XIn1/99 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 17 września 1999 roku	Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 110, poz. 1026, z dnia 20 października 1999 roku
2	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Dębica Kaszubska, pn. "Osiedle nad Skotawą"	Obręb Dębica Kaszubska - dz. 298	uchwała nr XXIII/147/00 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 25 sierpnia 2000 roku	Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego nr 88, poz. 572, z dnia 18 września 2000 roku
3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy mieszkaniowej (działka nr 759/5) w miejscowości Dębica Kaszubska	Obręb Dębica Kaszubska dz.759/5	Uchwała nr XXIX/150/05 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 31 stycznia 2005 roku	Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego nr 103, poz. 1824, z dnia 25 kwietnia 2004 roku
4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego "Północ" w miejscowości Dębica Kaszubska	Obręb Dębica Kaszubska	Uchwała nr XXIX/153/05 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 31 stycznia 2005 roku	Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego nr 46, poz. 908, z dnia 16 maja 2005 roku



5	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyna gmina Dębница Kaszubska	Obręb Motarzyna (dz. 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239)	Uchwała nr XVI/89/2008 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 14 marca 2008 roku	Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 80 poz. 2102 z dnia 25 lipca 2008 roku
6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zespołu zabudowy turystyczno rekreacyjnej w m. Dobra – TERENA – część zachodnia	Obręb Dobra (dz. 159/2, 159/3, 159/4, 161, 162/5, 162/6, 179, 180, 180/2, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187)	Uchwała nr XXXVI 11/259/2009 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 26 listopada 2009 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 34 poz. 538 z dnia 9 marca 2010 r.
7	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zespołu zabudowy turystyczno rekreacyjnej w m. Dobra – TEREN B – część wschodnia	Obręb Dobra (2/5, 218, 165, 166, 187),	Uchwała nr XXXVI 11/260/2009 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 26 listopada 2009 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 34 poz. 539 z dnia 9 marca 2010 r.

Źródło: Urząd Gminy Dębница Kaszubska

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska w trakcie sporządzania jest sześć miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- MPZP dla terenu Parku Wiatrowego „SKARSZÓW GÓRNY” - uchwała nr X/48/2007 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 14 września 2007 roku
- MPZP dla terenu „Północ II” położonego w obrębie Dębница Kaszubska - uchwała nr XV/82/2008 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 14 lutego 2008 roku
- MPZP dla terenu Parku Wiatrowego „DOBRA” położonego w rejonie miejscowości Dobra gmina Dębница Kaszubska - uchwała nr XXXIII/194/2005 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 10 maja 2005 roku
- MPZP dla terenu zabudowy mieszkalnej w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Dębница Kaszubska gmina Dębница Kaszubska - uchwała nr XU242/2006 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 03 lutego 2006 r.
- *MPZP w rejonie miejscowości Budowo w gminie Dębница Kaszubska – uchwała nr IX/60/2011 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 30 czerwca 2011 roku.*

W latach 2003-2009 gmina Dębница Kaszubska wydała 469 decyzji o warunkach zabudowy oraz 84 decyzje o lokalizacji celu publicznego.



12. Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy

W celu określenia uwarunkowań wynikających z potrzeb możliwości rozwoju gminy sporządzono analizę SWOT.

Mocne strony:

- Wysoki potencjał agroekologiczny i turystyczny;
- Bliskość miasta Słupska
- Komunikacja miejska na obszarze gminy;
- Wysoki potencjał leśny, występowanie dużych zwartych kompleksów leśnych;
- Rozwój turystyki – szklak kajakowy na rzece Słupi, elektrownie wodne;
- Duży udział w powierzchni gminy obszarów Natura 2000, będących wykładnikiem walorów przyrodniczych oraz atrakcyjności krajobrazowej i rekreacyjnej;
- Dobrze rozwinięta sieć dróg.

Słabe strony:

- Ograniczenia rozwoju przestrzennego wynikające z występowania wysokich klas bonitacyjnych oraz obszarów chronionych
- Degradacja byłych Państwowych Gospodarstw Rolnych
- Podwyższone ryzyko występowania powodzi w dolinach Skotawy i Słupi
- Nierównomierny rozwój gminy;
- Rozdrobnienie gospodarstw rolnych;
- Niska świadomość ekologiczna mieszkańców;
- Słabo rozwinięta służba zdrowia
- Brak obwodnicy miejscowości Dębница Kaszubska

Szanse:

- Przebudowa sieci dróg;
- Rewitalizacja byłych Państwowych Gospodarstw Rolnych
- Rozwój przemysłu;
- Rozwój budownictwa mieszkaniowego;
- Rozwój agroturystyki i turystyki kwalifikowanej;
- Wykorzystanie walorów krajobrazowych i przyrodniczych;
- Pozabudżetowe środki finansowe;
- Inwestorzy zagraniczni;
- Współpraca z sąsiednimi gminami np. poprzez wspólne inwestycje turystyczne;
- Inwestycje proekologiczne;



- Dostęp do szkolnictwa wyższego;
- Zatrzymanie migracji ludzi młodych do większych miast i za granicę.

Zagrożenia:

- Emigracja wykształconych młodych ludzi do pracy poza obszarem gminy Dębica Kaszubska;
- Skażenie środowiska;
- Stosowanie niewłaściwych technologii w rolnictwie;
- Zagrożenie powodziowe;
- Starzenie się społeczeństwa;
- Niski przyrost naturalny;
- Likwidacja placówek oświatowych;
- Organizacja służby zdrowia;
- Słaby rozwój oferty kulturalnej;

13. Uwarunkowania wynikające ze stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony

Przez ład przestrzenny zgodnie z definicją zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjne–estetyczne.

Na tle wyżej wymienionej definicji analiza stanu ładu przestrzennego na terenie gminy Dębica Kaszubska uwzględnia następujące czynniki: strukturę przestrzenną, strukturę zainwestowania. Strukturę przestrzenną obszaru gminy kształtuje w głównej mierze jej położenie w obszarze strefie wysoczyzny morenowej. Dodatkowo na strukturę przestrzenną mają wpływ: Park Krajobrazowy Doliny Słupi oraz korytarze ekologiczne. Wyżej wymienione uwarunkowania z jednej strony stanowią barierę rozwoju przestrzennego, a z drugiej kształtują zróżnicowaną strukturę przyrodniczą sprzyjającą rozwojowi funkcji turystycznych i rekreacyjnych.

W przypadku struktury zainwestowania w gminie Dębica Kaszubska jednoznacznie możemy stwierdzić, iż do najbardziej zainwestowanych terenów należą obszary położone w miejscowości Dębica Kaszubska. Pozostała część gminy jest słabo zainwestowana.

14. Uwarunkowania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych

Na obszarze gminy Dębica Kaszubska nie występują zadania ponadlokalnych celów publicznych.



15. Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

Obszar objęty zmianą nr 4 Studium położony jest w zasięgu strefy ograniczonego użytkowania, wynikającej z zapisów *Porozumienia wykonawczego między Rządem Rzeczypospolitej Polskiej a Rządem Stanów Zjednoczonych Ameryki (...) w sprawie użytkowania terenów oraz przestrzeni powietrznej wokół Bazy systemu obrony przed rakietami balistycznymi*. W związku z powyższym, na obszarze tym obowiązują ograniczenia i wymagania wynikające z ww. *Porozumienia wykonawczego (...)*.



Spis tabel

Tab. 1. Charakterystyka ważniejszych zbiorników wodnych w gminie Dębica Kaszubska.....	16
Tab. 2. Charakterystyka elektrowni wodnych na rzece Słupi	17
Tab. 3. Wykaz pomników przyrody w gminie Dębica Kaszubska	24
Tab. 4. Wykaz użytków ekologicznych zlokalizowanych na terenie gminy Dębica Kaszubska	30
Tab. 5. Studium władania gruntów gminy Dębica Kaszubska	39
Tab. 6. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków leżących na obszarze gminy Dębica Kaszubska	40
Tab. 7. Gminna Ewidencja Zabytków gminy Dębica Kaszubska	41
Tab. 8. Wykaz stanowisk archeologicznych na obszarze gminy Dębica Kaszubska	42
Tab. 8a Wykaz stanowisk archeologicznych na obszarze gminy Dębica Kaszubska w granicach zmiany Studium jak na zał. Nr 2	49
Tab. 9. Sytuacja demograficzna gminy Dębica Kaszubska na tle województwa pomorskiego i powiatu słupskiego w 2000 oraz 2007 r.	52
Tab. 10. Jednostki osadnicze wraz liczbą mieszkańców na obszarze gminy Dębica Kaszubska	54
Tab. 11. Ruch naturalny gminy Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007	57
Tab. 12. Ruch migracyjny w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007	58
Tab. 13. Zestawienie ruchu naturalnego oraz ruchu migracyjnego w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000-2006.....	59
Tab. 14. Liczba małżeństw oraz współczynnik zawieranych małżeństw w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2006	60
Tab.15. Ludność według ekonomicznych grup wieku w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007 r.....	63
Tab. 16. Jednostki zarejestrowane w rejestrze REGON w województwie pomorskim, powiecie słupskim oraz gminie Dębica Kaszubska w 2000 i 2007 r.	64
Tab. 17. Przedsiębiorstwa zarejestrowane w rejestrze REGON wg sekcji PKD na obszarze	66
gminy Dębica Kaszubska w 2000 r. oraz 2007 r.	66
Tab. 18. Sytuacja mieszkaniowa na obszarze gminy Dębica Kaszubska w 2000 i 2007 r.	68
Tab. 19. Wykaz szkół podstawowych w gminie Dębica Kaszubska	69
Tab. 20. Pobór wody z głównych ujęć położonych na terenie gminy.....	73
Tab. 21. Charakterystyka oczyszczalni komunalnych na terenie gminy Dębica Kaszubska	75
Tab. 22. Drogi powiatowe na obszarze gminy Dębica Kaszubska	77
Tab. 23. Drogi gminne na obszarze gminy Dębica Kaszubska.....	78
Tab. 24 Zestawienie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska	81

Spis rycin

Ryc. 1. Położenie gminy Dębica Kaszubska na tle województwa pomorskiego.....	5
Ryc. 2. Sieć osadnicza gminy Dębica Kaszubska w 2009 roku.....	53
Ryc. 3. Liczba mieszkańców oraz gęstość zaludnienia gminy Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007	55
Ryc. 4. Ludność gminy Dębica Kaszubska według płci w latach 2000 – 2007	56
Ryc. 5. Urodzenia, zgodny oraz przyrost naturalny przeliczony na 1000 mieszkańców gminy Dębica Kaszubska w latach 2000 – 2007	58
Ryc. 6. Zameldowania, wymeldowania i saldo migracji przeliczone na 1000 mieszkańców na obszarze gminy Dębica Kaszubska	59
Ryc. 7. Przyrost naturalny, przyrost migracyjny oraz rzeczywisty przyrost liczby mieszkańców w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 – 2007	60
Ryc. 8. Struktura płci i wieku miasta gminy Dębica Kaszubska w 2007 r.	61
Ryc. 9. Struktura ekonomicznych grup wieku w gminie Dębica Kaszubska w latach 2000 - 2007 ..	62
Ryc. 10. Wskaźniki obciążenia demograficznego w gminie Dębica Kaszubska w latach 2002 - 2007	63
Ryc. 11. Przedsiębiorstwa przypadające na 1000 mieszkańców województwie pomorskim, powiecie słupskim oraz gminie Dębica Kaszubska w latach 2000-2007.....	65
Ryc. 12. Liczba bezrobotnych oraz stopa bezrobocia w gminie Dębica Kaszubska w latach 2003 - 2007	67



**Załącznik nr 2
do uchwały
Rady Gminy Dębница Kaszubska
z dnia 28 marca 2024 r.**



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

UJEDNOLICONY TEKST STUDIUM

CZĘŚĆ B - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ujednolicony tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębница Kaszubska”, uchwalonego uchwałą VI/30/2011 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 30 marca 2011 r., z wprowadzonymi zmianami obejmującymi:

Zmiana 1. Obszar w obrębie ewidencyjnym Budowo (na podstawie uchwały Nr XLI/296/2014 Rady Gminy Dębница Kaszubska z dnia 26 marca 2014 r.),

Zmiana 2. Obszary złóż kopalin Dębница Kaszubska, Grabówko i Wieliszewo (na podstawie Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 13 czerwca 2018 r. w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębница Kaszubska),

Zmiana 3. Obszar położony w obrębie geodezyjnym Krzynia (działki nr od 372 do 383) – tekst jednolity z 2021 r.

Zmiana nr 4. Obszar obejmujący część działki ewidencyjnej nr 415 i działkę 179/2 obręb. Gogolewo – tekst jednolity z 2023 r.

Dębница Kaszubska 2023 r.



Zmiana nr 4

Zmianę Studium (edycja 4) dokonaną w roku 2023 w tekście ujednoczonym wyróżniono poprzez zapisy czcionką koloru zielonego, dla odróżnienia od pierwotnych zapisów tekstu ujednoczonego oraz dotychczasowych zmian.

Zespół autorki OPRACOWANIA STUDIUM –Biuro Projektowe Piotr Kowalski

Projektant – mgr Aleksandra Mikulska
Projektant – mgr inż. arch. Piotr Kowalski
Projektant – mgr Paweł Żebrowski
Projektant – mgr Piotr Ostrowski

Zmiana 3.

Wszystkie zmiany w tekście studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska zostały wyróżnione kolorem ciemnoniebieskim (czcionką Arial).

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz Uprawniony Urbanista uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym 311/88	
mgr Krzysztof Zawadzki Uprawniony Urbanista uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym 1433/94	
inż. Grażyna Kubicz	

Zmiana 2.

Wszystkie zmiany w tekście studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska związane z wprowadzeniem udokumentowanych złóż kopalin do studium na podstawie Art. 96 ust. 1 Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r., poz. 2126 j. t.) wyróżnione zostały w ujednoczonym tekście studium

pogrubioną i pochyłą czcionką Times New Roman na szarym tle.

ZESPÓŁ AUTORSKI	
	DOM Biuro Urbanistyczne Kielb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna dawniej Przedsiębiorstwo Projektowo – Realizacyjne „DOM” Sp. z o.o. ul. Kościuszki 34g, 83-200 Starogard Gdański tel: (58) 562 20 57 tel/fax: (58) 561 14 78 www.pprdom.pl , e-mail: pprdom@pprdom.pl
dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska – główny projektant	
mgr inż. arch. Małgorzata Dziewulska	
DATA: maj 2018 r.	



Zmiana 1.

- zmiany wtekście wyróżnione kursywą

Zespół autorski zmiany Studium, uchwalonej uchwałą Nr XL/1296/2014 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 26 marca 2014 r.



PRACOWNIA PROJEKTOWA „IRA” IRENA ROMASIUK
GDAŃSK, UL. KARPACKA 28/62 TELEFON/FAX 058 559 89 16

Wykonanie opracowania:



INPLUS Sp. z o. o.

10-686 Olsztyn

ul. Wilczyńskiego 25E/216

biuro@inplus.pl

www.inplus.pl

w konsorcjum z

Biuro Architektoniczno – Urbanistyczne BDK s.c.

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Marian Kopliński – główny projektant (nr uprawnień urbanistycznych 963/89),
Północna Okręgowa Izba Urbanistów (G-083/2002)

mgr Szymon Truszczyński

mgr inż. Arkadiusz Świder

mgr inż. Katarzyna Deptuła

2011r.



Spis treści

1.	Kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów.....	6
1.1.	<i>Cele, zadania i kierunki polityki przestrzennej gminy</i>	6
2.	Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów.....	7
2.1.	<i>Struktura funkcjonalno – przestrzenna gminy</i>	7
2.2.	<i>Kierunki zagospodarowania przestrzennego</i>	8
2.2.2.	<i>Obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych</i>	8
2.2.3.	<i>Obszary wskazane na cele rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej</i>	17
2.2.4.	<i>Obszary wskazane na cele rozwoju farm wiatrowych</i>	18
2.3.	<i>Wskaźniki dotyczące zagospodarowania terenu</i>	18
2.4.	<i>Tereny proponowane do objęcia ograniczeniem zabudowy i zakazem zabudowy</i>	19
3.	Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk.....	20
3.1.	<i>Obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody</i>	20
3.1.1.	<i>Park krajobrazowy „Dolina Słupi”</i>	20
3.1.2.	<i>Rezerwat przyrody „Źródliskowe torfowisko”</i>	22
3.1.3.	<i>Pomniki przyrody, użytki ekologiczne</i>	22
3.1.4.	<i>Obszary Natura 2000</i>	23
3.2.	<i>Obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody na podstawie przepisów odrębnych</i>	23
3.2.2.	<i>Z tytułu przepisów prawa – Ustawa prawo wodne</i>	24
3.3.	<i>Obszary wskazane do objęcia prawnymi formami ochrony przyrody</i>	24
3.4.	<i>Lokalne wartości środowiska przyrodniczego</i>	25
3.4.2.	<i>Wody podziemne</i>	25
3.4.3.	<i>Zasoby geologiczne</i>	25
3.4.4.	<i>Gleby</i>	25
3.4.5.	<i>Korytarze ekologiczne</i>	26
3.4.6.	<i>Ochrona powietrza</i>	26
3.4.7.	<i>Ochrona klimatu akustycznego, ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym</i>	26
4.	Kierunki i zasady kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i obszarów leśnych.....	27
5.	Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	28
5.1.	<i>Obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych z terenu gminy Dębica Kaszubska</i>	28
5.2.	<i>Stanowiska archeologiczne</i>	30
5.3.	<i>Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego</i>	32
5.3.1.	<i>Ochrona cmentarzy</i>	33
5.3.2.	<i>Ochrona parków</i>	33
6.	Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.....	33
6.1.	<i>Układ drogowy</i>	33
6.1.1.	<i>Układ nadrzędny</i>	33
6.1.2.	<i>Układ podstawowy</i>	33
6.1.3.	<i>Układ uzupełniający</i>	34
6.2.	<i>Trasy rowerowe</i>	34
6.3.	<i>Pozostałe systemy komunikacji</i>	35
6.4.	<i>Infrastruktura techniczna</i>	35
6.4.2.	<i>Kanalizacja sanitarna</i>	35
6.4.3.	<i>Gospodarka odpadami</i>	36
6.4.4.	<i>System elektroenergetyczny</i>	36



6.4.5.	<i>System zaopatrzenia w gaz i ciepło</i>	37
6.4.6.	<i>Telekomunikacja</i>	38
7.	Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego	38
7.1.	<i>Zadania rządowe stanowiące inwestycje celów publicznych i ponadlokalne zadania celów publicznych</i>	38
7.2.	<i>Zadania stanowiące inwestycje ponadlokalnych celów publicznych</i>	39
7.3.	<i>Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu wojewódzkim – Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego</i>	39
7.4.	<i>Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym opracowane zostały w oparciu o plan rozwoju lokalnego.</i>	39
8.	Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych	39
9.	Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji	41
10.	Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych	41
11.	Obiekty i obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny	41
12.	Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych	41
13.	Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obszary przestrzeni publicznych	41
14.	Obszary, dla których zamierza się sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	41
15.	Obszary problemowe	42
16.	Synteza ustaleń zmiany Studium	42



1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów.

1.1. Cele, zadania i kierunki polityki przestrzennej gminy

Kierunki zagospodarowania przestrzennego przyjęte w Studium są rezultatem zarówno uwarunkowań wewnętrznych, jak również w pewnym stopniu zadań zawartych w innych dokumentach strategicznych, programujących i określających rozwój gminy nie tylko w aspekcie lokalnym, ale i w aspekcie powiązań z obszarem powiatu, województwa oraz kraju. Wśród nich najważniejsze znaczenie mają: plan zagospodarowania województwa pomorskiego oraz strategia rozwoju gminy Dębница Kaszubska.

Zgodnie z planem zagospodarowania województwa pomorskiego zatwierdzonego uchwałą nr 639/XLVI/02 z dnia 30 września 2002 roku gmina Dębница Kaszubska leży w obszarze funkcjonalnym zachodnim – obszarze stagnacji gospodarczej i strukturalnego bezrobocia. Jest to jednocześnie obszar problemowy – regresu społecznego i gospodarczego.

W granicach zmiany Studium (jak na zał. Nr 4) zgodnie z uchwaloną w dniu 26 października 2009 r. zmianą planu zagospodarowania przestrzennego woj. pomorskiego gmina leży w obszarze tworzenia korzystnych warunków dla rozwoju produkcji rolnej, wymagającej rozwoju przetwórstwa bazującego na lokalnych surowcach rolno-leśnych. Obszar objęty zmianą należy także do obszarów problemowych – wiejskich strukturalnie słabych.

Polityka przestrzenna gminy stanowi jeden z elementów całego procesu rozwoju gospodarczego obszaru. Dlatego też cele polityki przestrzennej gminy Dębница Kaszubska powinny być zbieżne z celami określonymi w dokumentach strategicznych obejmujących gminę Dębница Kaszubska. Zgodnie z tym, główne cele polityki przestrzennej gminy można sformułować następująco:

- ograniczenie szkodliwych skutków poprzedniego modelu rozwoju, w tym poprawa jakości środowiska życia mieszkańców,
- przełamanie regresu społecznego i gospodarczego, w tym zmniejszanie skali bezrobocia
- tworzenie wysokiej jakości miejsc pracy, co, z jednej strony, stwarza korzystny klimat gospodarczy, a więc przyczynia się do dynamizacji rozwoju, z drugiej zaś bezpośrednio prowadzi do pełniejszego zaspokojenia potrzeb mieszkańców,
- stworzenie dogodnych warunków osadnictwa dla osób poszukujących w lepszych środowiskowych warunków do życia.



Przyjęta w studium polityka przestrzenna gminy Dębница Kaszubska koncentruje się, w związku z alokacją przestrzenną inwestycji celu publicznego (w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), na kształtowaniu następujących elementów struktury zagospodarowania przestrzennego gminy:

- obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych,
- obszarów wskazanych na cele rozwoju funkcji turystyczno-wypoczynkowych i obsługi ruchu turystycznego,
- obszarów na cele farm wiatrowych,
- obszarów wskazanych na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych,
- obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

2. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów

2.1. Struktura funkcjonalno – przestrzenna gminy

Główną funkcją gminy Dębница Kaszubska jest mieszkalnictwo i turystyka uzupełniona funkcją rolną. Produkcja i nieuciążliwy przemysł będą miały istotne w lokalnym ośrodku rozwoju jaki jest miejscowość Dębница Kaszubska.

Na strukturę funkcjonalno-przestrzenną gminy składają główne ośrodki aktywności gospodarczej i osadniczej w gminie oraz pozostałe jednostki osadnicze, stanowiące elementy obszaru aktywności gospodarczej w strukturze zagospodarowania przestrzennego. Określenie w/w obszarów delimitowała analiza uwarunkowań oraz istniejącego zainwestowania poszczególnych jednostek między innymi w zakresie procesów gospodarczych i społecznych, walorów środowiska kulturowego i przyrodniczego oraz dostępności komunikacyjnej.

W związku z niewielkim wzrostem liczby ludności gminy Dębница Kaszubska, przyjmuje się, że nowa zabudowa będzie realizowana poprzez uzupełnianie i intensyfikację istniejących zespołów osadniczych (w tym zabudowę terenów przyległych). Wszystkie obszary przewidziane pod zainwestowanie zostały objęte strefami, które wskazują kierunkowe obszary



2.2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego

2.2.1. Obszary zabudowane wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych, rekreacyjnych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych

Głównymi kierunkami zagospodarowania istniejących obszarów wiejskich jednostek osadniczych oprócz uzupełnienia i przekształceń zabudowy na cele mieszkaniowe, działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych, w tym turystycznych i rekreacyjnych będą między innymi:

- Utrzymanie kompozycji zabudowy wsi, w tym ochrona cennych układów ruralistycznych,
- poprawa estetyki zabudowy,
- przekształcenie i rewitalizacji istniejącej zabudowy po byłych PGR-ach w kierunku usługowym i mieszkaniowym,
- wykreowanie przestrzeni publicznych, w tym placów sportowych, miejsc wypoczynku, terenów zieleni urządzonej;
- zwiększanie i poprawa jakości i dostępności usług podstawowej obsługi mieszkańców,
- stworzenie planów odnowy wsi oraz innych dokumentów umożliwiających pozyskiwanie środków unijnych na modernizację i rewitalizację.

W obrębie ewidencyjnym Krzynia (działki oznaczone nr od 372 do 383), wyznacza się nowy obszar dla potrzeb rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej (o powierzchni ponad 4 ha).

W obrębie ewidencyjnym Gogolewo, na północnej części działki nr 415 i działce nr 179/2 (powierzchnia ok. 27 ha), zlokalizowanych przy wschodnim brzegu Jeziora Dobrskiego, wyznacza się nowy obszar dla potrzeb rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej.

2.2.2. Obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych

Tab. Kierunki zagospodarowania obszarów wskazanych na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych

Lp.	Lokalizacja	Funkcja obszaru i kierunki zagospodarowania
-----	-------------	---



1.	Strefa A1 – obszar położony na północ od miejscowości Dębica Kaszubska	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych, w tym usług obsługi podróży,- rozwój funkcji turystycznych i wypoczynkowych,• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”• obszar położony w granicach GZWP
2.	Strefa A2 – obszar położony na wschód od miejscowości Dębica Kaszubska	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych nierolniczych• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,



		<ul style="list-style-type: none">• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”• obszar położony w granicach GZWP
3.	Strefa A3 – obszar w pobliżu miejscowości Starnice	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego<ul style="list-style-type: none">• uzupełniające kierunki zagospodarowania:- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych<ul style="list-style-type: none">• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”• obszar położony w granicach GZWP
4.	Strefa A4 – obszar w pobliżu miejscowości Borzęcino	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego<ul style="list-style-type: none">• uzupełniające kierunki zagospodarowania:- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych<ul style="list-style-type: none">• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących



		<p>znacząco wpływać na środowisko,</p> <ul style="list-style-type: none">• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”• obszar położony w granicach GZWP
5.	Strefa A5 – obszar w pobliżu miejscowości Dobieszewo	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”• obszar położony w granicach GZWP



6.	Strefa A6 – obszar w pobliżu miejscowości Podole Małe	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”• obszar położony w granicach GZWP
7.	Strefa A7 – obszar w pobliżu miejscowości Dobra	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- lokalizacja obiektów o funkcji usługowej, rekreacyjnej oraz sportowej, z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska,• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,



		<ul style="list-style-type: none">• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”
8.	Strefa A8 – obszar w pobliżu miejscowości Dobra	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”
9.	Strefa A9 – obszar w pobliżu miejscowości Gogolewko	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących



		<p>znacząco wpływać na środowisko,</p> <ul style="list-style-type: none">• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”
10.	Strefa A10 – obszar w pobliżu miejscowości Kotowo	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”,• obszar położony w granicach GZWP



11.	Strefa A11 – obszar w pobliżu miejscowości Motarzyno	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych, w tym usług obsługi podróżnych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”,• obszar położony w granicach GZWP
12.	Strefa A12 – obszar w pobliżu miejscowości Budowo	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury



		<p>technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,</p> <ul style="list-style-type: none">• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”
13.	Strefa A13 – obszar w pobliżu miejscowości Niepogłędzie	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,• zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę,• utrzymanie kompozycji zabudowy wsi,• uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym,• uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej,• obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”• obszar sąsiadujący z Parkiem Krajobrazowym „Dolina Słupi” oraz obszarem Natura 2000• obszar położony w granicach GZWP
14.	Strefa A14 – obszar w pobliżu miejscowości Gałęzów	<ul style="list-style-type: none">• podstawowe kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego• uzupełniające kierunki zagospodarowania:<ul style="list-style-type: none">- rozwój działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych• ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących



		<p>znacząco wpływać na środowisko,</p> <ul style="list-style-type: none"> • zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu przeznaczonego pod zabudowę, • utrzymanie kompozycji zabudowy wsi, • uzupełnienie zabudową działalności gospodarczych oraz usług o znaczeniu gminnym, • uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępu do energii elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej, • obszar położony w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”, • obszar sąsiadujący z Parkiem Krajobrazowym „Dolina Słupi” oraz obszarem Natura 2000 • obszar położony częściowo położony w granicach GZWP
--	--	---

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania i przeznaczenia terenu w strefach osadnictwa będą określały miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Na terenach położonych poza obszarami wskazanymi w studium pod rozwój osadnictwa, istnieje możliwość lokalizacji różnych form rekreacji, związanych z aktywnym wypoczynkiem (tereny jeździeckie, pola golfowe, itp.). Studium wprowadza możliwość lokalizacji budynków i obiektów gospodarczych dla potrzeb produkcji rolnej i przetwórstwa rolnego z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony środowiska. Na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej dopuszcza się możliwość zalesiania pomimo wysokiego wskaźnika lesistości gminy Dębница Kaszubska.

2.2.3. Obszary wskazane na cele rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej

Wyróżniono jeden obszar lokalizacji funkcji produkcyjno-usługowej znajdujący się na północ od miejscowości Dębница Kaszubska. Obszar ten leży bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 210, która po wybudowaniu obwodnicy miasta Słupska w ciągu drogi szybkiego ruchu S6 wyraźnie zyska na znaczeniu. Obszar mający tak dobrą obsługę komunikacyjną będzie bardzo atrakcyjnym terenem inwestycyjnym. Inwestycje w tym obszarze nie powinny znacząco oddziaływać na środowisko. Teren powinien zostać uzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej (zapewnienie dostępu do energii



elektrycznej, wodociągu i systemu kanalizacji sanitarnej).

2.2.4. Obszary wskazane na cele rozwoju farm wiatrowych

Studium wyznacza potencjalne obszary lokalizacji elektrowni wiatrowych. Obszary te zostały wyznaczone na podstawie uwarunkowań środowiskowych i fizjograficznych, w tym granic obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie środowiska oraz w oparciu o badania siły i kierunku wiejących wiatrów. Lokalizacja farm wiatrowych wymaga szczegółowych badań wpływu inwestycji na środowisko i zgodnie z przepisami odrębnymi może być koniecznym sporządzenie ocen oddziaływania na środowisko, zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W studium proponuje się zachować bezpieczne odległości od projektowanych siłowni wiatrowych do najbliższej zabudowy na poziomie określonym przez właściwe przepisy i specjalistyczne opracowania wykonane na potrzeby konkretnej inwestycji. Na terenach lokalizacji elektrowni wiatrowych, można wytwarzać energię elektryczną z innych odnawialnych źródeł energii.

2.3. Wskaźniki dotyczące zagospodarowania terenu

W zagospodarowaniu terenów przeznaczonych pod zabudowę przyjmuje się następujące wskaźniki zabudowy:

- minimalna wielkość działki budowlanej dla budynku wolnostojącego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – 1000 m²;
- optymalna wielkość działki budowlanej dla budynku wolnostojącego w zabudowie rekreacji indywidualnej – 1500 m²;
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej powinien wynosić:
 - a) 40% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i siedliskowej,
 - b) 25% dla zabudowy usługowej,
 - c) 60% dla zabudowy rekreacji indywidualnej,
 - d) 15% dla zabudowy produkcyjnej,
- optymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej powinien wynosić:
 - a) 30% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i siedliskowej,
 - b) 45 % dla zabudowy usługowej,
 - c) 25% dla zabudowy rekreacji indywidualnej,
- maksymalna wysokość zabudowy – trzy kondygnacje nadziemne, z trzecią



kondygnacją w poddaszu użytkowym,

- zadaszienia zabudowy – dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 28 – 45°
- miejsca parkingowe:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – zapewnienie 1 miejsca parkingowego dla każdej działki,
 - b) dla zabudowy usługowej oraz produkcyjnej - zapewnienie 25 parkingowych na 1000 m² powierzchni użytkowej zabudowy
- ogranicza się lokalizację prowizorycznych form użytkowania letniskowego (budki, przyczepy campingowe, itp.) na terenach przeznaczonych pod zabudowę.

2.4. Tereny proponowane do objęcia ograniczeniem zabudowy i zakazem zabudowy

- obszary zlokalizowane między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w którym wybudowano trasę wału przeciwpowodziowego. Zakazem zabudowy objęte są również obszary bezpośredniego zagrożenia powodziowego. Od powyższych zakazów w drodze decyzji dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej mogą następować zwolnienia,
- obszary w pasach oddziaływania linii infrastruktury technicznej,
- tereny przeznaczone w studium na funkcje związane z wytwarzaniem energii elektrycznej (fermy wiatrowe),
- grunty stanowiące użytki klas I – III oraz grunty rolne wytworzone z gleb pochodzenia organicznego i torfowisk w związku z przepisami o ochronie gruntów rolnych i leśnych, nie przeznaczone w studium pod zabudowę, z wyjątkiem lokalizacji zabudowy zagrodowej,
- grunty stanowiące użytki leśne, w związku z przepisami o lasach,
- tereny położone w granicach obowiązujących form ochrony przyrody, w związku z właściwymi przepisami o ochronie przyrody.

Ponadto proponuje się wprowadzenie ograniczenia zabudowy dla terenów dolin rzecznych i strumieni, jezior, korytarzy ekologicznych, o ile rysunek studium nie wskazuje inaczej. Na obszarach tych możliwa jest lokalizacja systemów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Na terenach proponowanych do ograniczenia zabudowy i wyłączonych spod zabudowy zezwala się na lokalizację (w uzasadnionych przypadkach) inwestycji celu publicznego.



3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk

3.1. Obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody

Na obszarze gminy Dębica Kaszubska znajdują się tereny objęte prawnymi formami ochrony przyrody. Obszary te podlegają specjalnym zasadom użytkowania. Do obszarów takich na terenie gminy Dębica Kaszubska należą:

- Park krajobrazowy „Dolina Słupi” wraz z otuliną,
- Rezerwat przyrody „Źródłiskowe Torfowisko”,
- Pomnik przyrody,
- Obszary Natura 2000,
- Użytki ekologiczne.

Dla wyżej wymienionych obszarów wyznaczone zostały zasady użytkowania oraz zakres ochrony.

3.1.1. Park krajobrazowy „Dolina Słupi”

Zgodnie z Rozporządzeniem Nr 58/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego "Dolina Słupi" (Dz. U. Woj. Pomorskiego nr 58 z 2006 r., poz. 1195) w parku wprowadza się następujące zakazy:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.);
- umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;



- pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej;
- likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;
- utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;
- organizowania rajdów motorowych i samochodowych;
- używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

Jeżeli w trakcie postępowania strona wykaże brak niekorzystnego wpływu planowanej inwestycji na chronione: krajobrazy, siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin, grzybów i zwierząt zakazy wymienione powyżej nie dotyczą:

- określonych w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obszarów zwartej zabudowy wsi - gdzie dopuszcza się uzupełnianie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, pod warunkiem wyznaczenia nieprzekraczalnej
- linii zabudowy od brzegów wód zgodnie z linią występującą na przylegających działkach,
- istniejących siedlisk rolniczych - gdzie dopuszcza się uzupełnianie zabudowy o obiekty niezbędne do prowadzenia gospodarstwa rolnego, pod warunkiem nie przekraczania dotychczasowej linii zabudowy od brzegów wód,
- istniejących ośrodków wypoczynkowych, dla których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego utraciły moc z dniem 1 stycznia 2004 r. - gdzie dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejącego zainwestowania w celu poprawy standardów ochrony środowiska oraz walorów estetyczno-krajobrazowych,



pod warunkiem nie zwiększania powierzchni zabudowy, ilości miejsc pobytowych a także nie przybliżania zabudowy do brzegów wód.

3.1.2. Rezerwat przyrody "Źródłiskowe torfowisko"

W rezerwach przyrody „Źródłiskowe Torfowisko” należy uwzględnić wszystkie zakazy wymienione w art. 15 Ustawy o ochronie przyrody.

3.1.3. Pomniki przyrody, użytki ekologiczne

Zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004r. Nr 92, poz. 880) w stosunku do pomników przyrody oraz użytków ekologicznych mogą być wprowadzone następujące zakazy:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- uszkodzenia i zanieczyszczania gleby;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- zbioru, niszczenia, uszkodzenia roślin i grzybów na obszarach użytków ekologicznych, utworzonych w celu ochrony stanowisk, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych;
- umieszczania tablic reklamowych.



Wyżej wymienione zakazy nie dotyczą:

- prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
- realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
- zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
- likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

3.1.4. Obszary Natura 2000

Wyznaczane w ramach sieci Natura 2000 obszary OSO oraz SOO nie są terenami ścisłej ochrony przyrody i nie posiadają charakteru rezerwatu czy parku narodowego. Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92, poz. 880 z późn. zm.) na obszarach tych zabrania się podejmowania działań mogących w znaczący sposób pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych, a także w znaczący sposób wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczony został obszar Natura 2000. Działania ochronne powinny mieć na celu zachowanie w należytym stanie zasobów przyrody, przy czym przepisy unijne nie precyzują sposobów, w jaki efekt ochrony ma być osiągnięty. Podstawową zasadą obowiązującą na obszarach objętych siecią Natura 2000 powinno być zachowanie równowagi pomiędzy ochroną przyrody a gospodarką. Dodatkowo na Obszarach Specjalnej Ochrony szczególnej ochronie podlega przestrzeń życiowa ptaków.

3.2. Obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody na podstawie przepisów odrębnych

3.2.1. Z tytułu przepisów prawa – Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych:

Lasy ochronne - Lasy ochronne podlegają ochronie na podstawie przepisów ustawy o lasach. Chronione są ze względu na pełnioną funkcję (lasy glebochronne, wodochronne, lasy stanowiące drzewostany nasienne). Status lasów ochronnych wyklucza prowadzenie produkcyjnej działalności leśnej na ich obszarze.

Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I - III zwartych kompleksów – najbardziej urodzajne gleby w gminie - Wskazane użytkowanie rolnicze. Zmiana użytkowania dopuszczalna jedynie w uzasadnionych przypadkach. Wymagana jest zgoda Ministra



Rolnictwa i Rozwoju Wsi stosownie do przepisów Ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. 2004r. Nr 121, poz. 1266) na zmianę przeznaczenia obszaru o zwartej powierzchni powyżej 0,5 ha.

Trwałe użytki zielone wykształcone na glebach pochodzenia organicznego - Tereny wymagają na ogół okresowej regulacji stosunków wodnych. Należy unikać melioracji polegających tylko na odwadnianiu. Wskazane użytkowanie rolnicze. Zmiana użytkowania dopuszczalna jedynie w uzasadnionych przypadkach. Wymagana jest zgoda wojewody stosownie do przepisów Ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. 2004r. Nr 121, poz. 1266) na zmianę przeznaczenia obszaru o zwartej powierzchni powyżej 0,5 ha.

3.2.2. Z tytułu przepisów prawa – Ustawa prawo wodne

Obszary bezpośredniego zagrożenia powodziowego wodami rzeki Słupi oraz rzeki Skotawy - Na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią zgodnie z przepisami ustawy Prawo Wodne zakazuje się wykonywania urządzeń wodnych i wznoszenia obiektów budowlanych, sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód lub służącej do wzmocnienia brzegów, obwałowań lub odsypisk, zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu morskiego, a także utrzymywaniem lub odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z ich infrastrukturą. Jeżeli nie utrudni to ochrony przed powodzią, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze decyzji zwolnić od zakazów wymienionych powyżej.

GZWP 117 - Obszar objęty strefą wysokiej ochrony. Organizowanie gospodarki ściekowej w sposób, który może spowodować przedostawanie się ścieków w grunt, powinno się poprzedzić badaniami geologicznymi z oceną wpływu na wody podziemne. Wymaga się ustalenia właściwych zasad nawożenia gleb i stosowania odpowiednich środków ochrony roślin. Istnieją ograniczenia dla lokalizacji inwestycji mogących negatywnie oddziaływać na jakość wód podziemnych (potrzeba stosowania warstw izolacyjnych).

3.3. Obszary wskazane do objęcia prawnymi formami ochrony przyrody.

Na terenie gminy Dębica Kaszubska, brak jest terenów wskazanych do objęcia prawnymi



3.4. Lokalne wartości środowiska przyrodniczego

3.4.1. Wody powierzchniowe

Utrzymanie wód powierzchniowych śródlądowych powinno polegać na zachowaniu lub odtworzeniu stanu ich dna lub brzegów oraz na konserwacji lub remoncie istniejących budowli regulujących. Służyć to będzie poprawie warunków korzystania z wód i ochronie przeciwpowodziowej. Ponadto należy dążyć do wyeliminowania zrzutu ścieków bytowych i przemysłowych do wód powierzchniowych i gruntowych. Zasady użytkowania wód powierzchniowych określają właściwe przepisy, w tym ustawa Prawo wodne.

3.4.2. Wody podziemne

Ochrona wód podziemnych powinna ponadto odbywać się m.in. poprzez: kompleksową realizację sieci infrastruktury technicznej, w tym eliminowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości, ograniczeniu zrzutów nieczyszczonych ścieków do gleby, ochrony wód przed zanieczyszczeniami pochodzenia rolniczego (nawozy organiczne i sztuczne), konieczność budowy płyt obornikowych wraz z odpływem.

Studium przyjmuje granice obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych i obszarów o zastrzonych rygorach (ze względu na małą odporność na degradację – rynien polodowcowych oraz terenów o dużej przepuszczalności utworów powierzchniowych), oznaczone na rysunku studium. W granicach tego obszaru obowiązują zasady określone w Dokumentacji Hydrogeologicznej Głównych Zbiorników wód Podziemnych nr 117.

3.4.3. Zasoby geologiczne

Na obszarze gminy nie występują udokumentowane złoża kopalin

3.4.4. Gleby

W celu prawidłowej ochrony gleb przyjmuje się:

- konieczność realizacji systemów kanalizacji sanitarnej, w tym indywidualnych oczyszczalni ścieków;
- wapnowanie zakwaszonych gleb, w celu utrzymania ich przydatności do produkcji



rolniczej;

- ochronę przed zmianą własności chemicznych gleb;
- ograniczenie osuszania torfowisk i niewłaściwego prowadzenie melioracji.
- Gmina Dębica Kaszubska położona w średniej strefie zagrożenia erozją. Obszary potencjalnej erozji wymagają wprowadzania zalesień ograniczających ten proces.

3.4.5. Korytarze ekologiczne

Przyjmuje się, zgodnie z rysunkiem studium, przebieg głównych korytarzy ekologicznych i szlaków przemieszczania się zwierząt, w tym łownych.

Ustala się, że na tych obszarach powinny obowiązywać ochrona roślinności oraz ograniczenie lokalizacji obiektów uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt i funkcjonowanie korytarzy ekologicznych.

3.4.6. Ochrona powietrza

Poprawa stanu powietrza na terenie gminy może być realizowana poprzez:

- zmianę nośników energii z paliw stałych na źródła odnawialne (biomasa, energia wiatrowa, energia słoneczna) oraz paliwa płynne, w tym gazowe;
- termomodernizację budynków;
- centralizowanie źródeł ciepła.

3.4.7. Ochrona klimatu akustycznego, ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym

Ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym, w tym poprawa klimatu akustycznego na terenie gminy powinna polegać między innymi na:

- wprowadzaniu zieleni izolacyjnej wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych oraz wokół stref generujących hałas;
- przebudowa dróg;
- stosowaniu określonych przez zarządców linii elektroenergetycznych zasad ochrony i wyznaczania stref ochronnych w planach miejscowych wzdłuż tych linii.
- budowa farm wiatrowych na obszarach oddalonych od jednostek osadniczych (poziom hałasu na obszarach jednostek osadniczych nie może przekroczyć 45 dB).



3.5. Udokumentowane złoża kopalin (stan na 10.05.2018 r.)

Na podstawie pozyskanej informacji geologicznej z Centralnej Bazy Danych Geologicznych Państwowego Instytutu Geologicznego oraz od właściwych organów administracji geologicznej: Marszałka Województwa Pomorskiego poprzez Geologa Wojewódzkiego w Gdańsku i Starosty Słupskiego stwierdzono, iż na obszarze gminy Dębica Kaszubska udokumentowano dotychczas 3 złoża kopalin. Figurujące w zasobie złóż kopalin, udokumentowane na obszarze gminy Dębica Kaszubska złoża kopalin zostały zestawione w poniższej tabeli z podaniem w kolumnach niezbędnych informacji dotyczących tych złóż.

Granice poszczególnych złóż kopalin przedstawiono na rysunkach stanowiących załącznik nr 1 (Arkusze A-C) do Zarządzenia Wojewody Pomorskiego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska oraz na ujednoliconym rysunku studium (załącznik nr 3 do Zarządzenia Wojewody Pomorskiego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska).

Lp.	Miejscowość	Nazwa złoża*	Rodzaj kopaliny podstawowej	Powierzchnia udokumentowanego złoża	Decyzja zatwierdzająca dokumentację geologiczną	Obszary górnicze
1	Dębica Kaszubska	Dębica Kaszubska	kruszywa naturalne – piasek	1,268 ha	nr 10/2018 Starosty Słupskiego z dnia 11.01.2018r.	brak aktualnych obszarów górniczych
2	Grabówko	Grabówko	kreda	23,224 ha	nr KZK/012/K/2708/72 Prezesa CUG Warszawa z dnia 05.12.1972r.	brak aktualnych obszarów górniczych
3	Wieliszewo gm. Potęgowo ¹	Wieliszewo	torfy	116,334 ha	OŚ-II-7512-3-2/95 Wojewody Gdańskiego z dnia 18.12.1995r. oraz Dodatek DROŚ.G-7427.28.2013 Marszałka Województwa Pomorskiego z dn. 07.08.2013 r.	brak aktualnych obszarów górniczych

* nazwa złoża w tabeli zgodna z opisem na załącznikach graficznych nr 1 (Arkusze A-C) do Zarządzenia Wojewody Pomorskiego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska

¹ większa część obszaru złoża położona jest w gminie Potęgowo

4. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i obszarów leśnych

Na rysunku studium określone zostały obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Na tych obszarach warunki zabudowy należy ustalać dla zabudowy zagrodowej i obiektów



działalności rolniczej.

Na terenach gruntów rolnych o największej przydatności dla rolnictwa proponuje się takie zagospodarowanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej, której głównymi kierunkami będzie:

- ochrona gleb najwyższych klas bonitacyjnych (I – III) przed nieuzasadnioną zabudową oraz niewłaściwym zabiegom agrotechnicznym;
- ochrona obszarów zmeliorowanych przed nieuzasadnioną zabudową;
- ograniczenie realizacji obiektów inwentarskich w systemie bezściółkowym z uwagi na ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych;
- wzbogacanie terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej zadrzewieniami śródpolnymi, wiatrochronnymi oraz realizacją zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz cieków wodnych i wód powierzchniowych, które zapobiegą erozji oraz zanieczyszczeniu wód oraz gleb.

W rolniczej przestrzeni produkcyjnej istotny element stanowią fermy wielkotowarowe. Lokalizacja nowych ferm powinna odbywać się w zgodzie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska wraz z rozporządzeniami do tych przepisów (szczególnie o inwestycjach wymagających stworzenia raportu oddziaływania na środowisko) oraz przepisami o nawozach i nawożeniu. Duże znaczenie powinno mieć również rozpowszechnianie wśród producentów rolnych zasad dobrej praktyki rolniczej, która jest bardzo ważna na terenach o tak dużych walorach przyrodniczych. W obszarach leśnych w granicach gminy zagospodarowanie terenów odbywać się będzie na podstawie przepisów o lasach.

5. Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

5.1. Obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych z terenu gminy Dębica Kaszubska.

W granicach administracyjnych gminy znajdują się obiekty nieruchome wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku. W poniższej tabeli zostały wymienione obiekty ujęte w tymże rejestrze zgodnie ze stanem na dzień 1 września 2009 r.



Tab. 6. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków leżących na obszarze gminy Dębica Kaszubska

Organ wpisujący do rejestru zabytków	Data wpisu do rejestru zabytków	Obiekt	Miejscowość
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1960-06-08	kościół parafialny p.w. Św. Jana Chrzciciela wraz z otoczeniem	Dębica Kaszubska
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1960-06-08	kościół parafialny p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika wraz z otoczeniem	Dobieszewo
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1961-08-29	kościół parafialny p.w. NMP Królowej Polski wraz z otoczeniem	Budowo
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1966-02-15	zespół dworsko-parkowy (dwór, park)	Starnice
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie	1975-02-15	dom	Grabówko
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1987-03-12	zespół dworsko-parkowy (dwór, park)	Kotowo
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1988-01-28	zespół pałacowo-parkowy (pałac, park)	Krzywań
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1994-11-24	***	Krzywań
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1994-12-27	zespół pałacowo-parkowy / pałac, park /	Motarzyno
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1996-04-23	park	Krzynia
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku	1997-05-06	park	Podole Małe

Źródło: Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku

Zgodnie z przepisami ustawy z 23 lipca o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003, Nr 162, poz. 1568) zabytki znajdujące się w ewidencji zabytków podlegają ochronie.

W odniesieniu do zabytków wpisanych do rejestru, w tym zabytków archeologicznych, ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wymaga uzyskania zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przypadku:

- prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych;
- wykonywania robót budowlanych w otoczeniu zabytku;
- prowadzenia badań konserwatorskich;
- prowadzenia badań architektonicznych;
- przemieszczania zabytku nieruchomego;
- dokonywania podziału zabytku nieruchomego;
- zmiany przeznaczenia zabytku lub sposobu korzystania z tego zabytku;



- umieszczania na zabytku urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z wyłączeniem tablic informujących, iż dany obiekt jest zabytkowy;
- podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku;
- poszukiwania ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, w tym zabytków archeologicznych, przy użyciu wszelkiego rodzaju urządzeń elektronicznych i technicznych oraz sprzętu do nurkowania.

Zabytki znajdujące się w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków należy chronić ustaleniami w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

5.2. Stanowiska archeologiczne

Na terenie gminy Dębica Kaszubska znajduje się 327 stanowisk archeologicznych. Są to przede wszystkim stanowiska określone jako osady kultury wczesnośredniowiecznej, późnośredniowiecznej, wielbarskiej, łużyckiej, a także cmentarzyska i parki. Spis stanowisk archeologicznych na obszarze gminy znajduje się w części A niniejszego dokumentu.

Dla obszaru gminy - z wyjątkiem objętego zmianą Studium jak na zał. Nr 4 - ustala się obowiązek przeprowadzenia, dla wszystkich inwestycji lokalizowanych w strefie stanowiska archeologicznego, interwencyjnych badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego prowadzonego w trakcie realizacji inwestycji, po zakończeniu których teren może zostać trwale zainwestowany. W przypadku stwierdzenia reliktyw archeologicznych ustala się konieczność przeprowadzania, dla wszystkich inwestycji lokalizowanych w strefie, interwencyjnych prac o charakterze nadzoru archeologicznego.

Dla obszaru objętego zmianą Studium (jak na zał. Nr 4) ustalenia dla stref ochrony zabytków archeologicznych (wymienionych w części A - Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, w tabeli 8a):

*1) strefa **W** pełnej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej, obejmująca stanowiska archeologiczne o własnej formie krajobrazowej wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego.*

Na obszarze stanowisk wyklucza się wszelką działalność inwestycyjną, zwłaszcza związaną z pracami ziemnymi bądź przekształcaniem krajobrazu. Wszelkie prace i roboty przy zabytkach oraz prace archeologiczne i wykopaliskowe wolno prowadzić tylko za zezwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków (Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Dz. U. Nr 162 poz. 1568 ze zm.);

*2) strefa **W.I.** pełnej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej, obejmująca stanowiska*



archeologiczne (osady, cmentarzyska płaskie, cmentarzyska kurhanowe) o własnej formie krajobrazowej, o znaczeniu kluczowym dla historii i rozwoju gminy i znaczących regionalnych i ponadregionalnych wartościach kulturowych.

Kierunki ochrony:

- *zakaz lokalizacji wszelkich inwestycji związanych z pracami ziemnymi na terenie stanowisk o własnej formie krajobrazowej (cmentarzyska płaskie, cmentarzyska kurhanowe),*
- *uczynienie i ekspozycja w krajobrazie gminy stanowisk posiadających własną formę krajobrazową,*
- *zachowanie formy krajobrazowej i topograficznej,*
- *adaptacja i włączenie w strukturę funkcjonalną gminy wartościowych elementów dziedzictwa archeologicznego,*
- *wymóg uzgodnienia wszystkich projektów obejmujących obszary strefy W.I. pełnej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;*

*3) strefa **W.II.** częściowej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej, obejmująca stanowiska archeologiczne (osady, cmentarzyska płaskie), posiadające istotne wartości dla dziedzictwa kulturowego gminy i budujące jej lokalną tożsamość.*

Kierunki ochrony:

- *wymóg przeprowadzenia na obszarach płaskich stanowisk (w zasięgu ich występowania) archeologicznych **badań ratowniczych wyprzedzających** inwestycyjne zainwestowanie terenu związane z pracami ziemnymi (takimi jak lokalizacja zabudowy, lokalizacja wszelkich inwestycji, zmiana funkcji i podziały terenu, melioracje, budowa systemów infrastruktury technicznej i dróg, zalesienia itd.), w trakcie których może dojść do naruszenia oraz zniszczenia warstw i obiektów archeologicznych zalegających pod powierzchnią ziemi. Zakres niezbędnych do wykonania badań archeologicznych określa inwestorowi Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym na jego wniosek pozwoleniu (na zasadach określonych przepisami szczególnymi dot. ochrony zabytków). Po zakończeniu badań archeologicznych teren może być trwale zainwestowany,*
- *wymóg uzgodnienia wszystkich planów i projektów obejmujących obszar strefy W.II. częściowej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,*
- *adaptacja i włączenie w strukturę funkcjonalną gminy wartościowych elementów dziedzictwa archeologicznego;*

*4) strefa **W.III.** ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, obejmująca płaskie stanowiska archeologiczne (osady), posiadające istotne wartości dla dziedzictwa kulturowego gminy i budujące jej lokalną tożsamość.*



Kierunki ochrony:

- *wymóg przeprowadzenia na obszarach stanowisk archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze **nadzoru archeologicznego** nad pracami ziemnymi, realizowanego w trakcie procesu inwestycyjnego. Zakres niezbędnych do wykonania badań archeologicznych określa inwestorowi Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym na jego wniosek pozwoleniu (na zasadach określonych przepisami szczególnymi dot. ochrony zabytków),*
- *po rozpoznaniu wartości kulturowych stanowisk archeologicznych, na podstawie wyników archeologicznych badań interwencyjnych, w szczególnych przypadkach, może być niezbędne przeprowadzenie archeologicznych badań ratowniczych, w zakresie określonym inwestorowi pozwoleniem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (na zasadach określonych przepisami szczególnymi dot. ochrony zabytków). Po zakończeniu badań archeologicznych teren będzie mógł być trwale zainwestowany,*
- *wymóg uzgodnienia wszystkich planów i projektów obejmujących obszary stref W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,*
- *adaptacja i włączenie w strukturę funkcjonalną gminy wartościowych elementów dziedzictwa archeologicznego.*

Na obszarze objętym zmianą studium zlokalizowane są dwa stanowiska archeologiczne:

- AZP 11-32/12 m.8 (osada z okresu wczesnego średniowiecza/średniowieczna; ślad osadniczy pradziejowy o bliżej nieokreślonej chronologii) – objęte strefą W II częściowej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,
- AZP 11-32/13 punkt osadniczy kultury wielbarskiej) – objęte strefą W III ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego.

Wszelkie roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, mogące doprowadzić do ich przekształcenia lub zniszczenia, wymaga przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych, których zakres i rodzaj ustala wojewódzki konserwator zabytków w trybie przepisów odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

5.3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego

Ustala się, że podstawą działań w kształtowaniu krajobrazu kulturowego gminy będzie próba nawiązania do cech regionalnych. Powinno to dotyczyć zarówno wysokości zabudowy, rodzaju i kolorystyki dachu, wielkości działek budowlanych oraz sposobu lokalizowania zabudowy na poszczególnych działkach budowlanych.



5.3.1. Ochrona cmentarzy

W obrębie cmentarzy obowiązuje ochrona układu przestrzennego, alei, układu kwater, ochrona zabytkowego drzewostanu, ochrona historycznych nagrobków i innych elementów małej architektury. Zakazuje się zmian układu przestrzennego, likwidacji historycznych elementów małej architektury oraz historycznych nagrobków. Wszelkie prace prowadzone w obrębie historycznych cmentarzy należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków lub uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5.3.2. Ochrona parków

W obrębie parków obowiązuje ochrona układu przestrzennego historycznego, ochrona zabytkowego drzewostanu, ochrona historycznych elementów małej architektury. Wszelkie prace prowadzone w obrębie historycznych parków należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6. Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

6.1. Układ drogowy

W kategoriach administracyjnych układ komunikacji drogowej w obszarze gminy Dębica Kaszubska tworzą drogi: wojewódzkie, powiatowe i gminne.

W celu zapewnienia odpowiedniego funkcjonowania gminnej sieci drogowej zaproponowano pożądaną przebieg obwodnicy miejscowości Dębica Kaszubska.

W studium przyjęto funkcjonalny podział układu drogowego na nadrzędny, podstawowy i uzupełniający.

6.1.1. Układ nadrzędny

Dla gminy Dębica Kaszubska nadrzędny układ komunikacyjny tworzy droga wojewódzka nr 210 łącząca gminę miejscowości gminy Dębica Kaszubska z miastem Słupskiem oraz Uniechowem. Postuluje się przebudowę drogi wraz z ewentualną budową obwodnicy miejscowości Dębica Kaszubska i doprowadzenie drogi do klasy technicznej G.

6.1.2. Układ podstawowy

Dla gminy Dębica Kaszubska układ podstawowy tworzą drogi powiatowe.



Tab. 22. Drogi powiatowe na obszarze gminy Dębica Kaszubska

L.p.	Numer drogi	Klasa techniczna	Nazwa drogi
1	1136G	L	Damnica - Łabiszewo - do dr. powiat. 1177G
4	1174G	L	Borzęcino - Krzynia
5	1175G	L	Łysomice- Suchorze
6	1176G	Z	Dębica Kaszubska - Podwilczyn - do dr. powiat. 1705G
7	1177G	Z	Głobino - Dobieszewo - Podkomorzyce
9	1190G	L	Jamrzyno - Ochodza - do dr. woj. 210
13	1198G	Z	Motarzyno - Kołczygłowy
14	1199G	L	Niemczewo - Gałęźnia Wielka
15	1200G	L	Gałęźnia Wielka- do dr. woj. 210
16	1201G	Z	Budowo – Krosnowo - Bytów

Źródło: opracowanie własne

Powyższe drogi mają znaczenie ponadlokalne, ponieważ łączą gminę z zewnętrznym układem komunikacyjnym powiatu i województwa. Postuluje się przebudowę i doprowadzenie dróg do klasy technicznej G.

6.1.3. Układ uzupełniający

Obsługę komunikacyjną gminy zapewniają drogi o następujących parametrach technicznych: główne (G), zbiorcze (Z), lokalne (L).

Na układ uzupełniający składają się pozostałe drogi powiatowe oraz drogi gminne, które zapewniają obsługę poszczególnych miejscowości gminy. W ramach tego układu znajdują się również drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych, ośrodków turystycznych oraz zabudowy kolonijnej.

W zakresie układu komunikacyjnego postuluje się przebudowę i przebudowę większości odcinków dróg powiatowych i gminnych, które znajdują się w bardzo złym stanie technicznym.

6.2. Trasy rowerowe

Przyjmuje się przebieg międzyregionalnej trasy rowerowej nr 14 z Ustki do Grudziądza przez Słupsk, Bytów, Brusy i Czersk. W gminie Dębica Kaszubska przebiega ona głównie wzdłuż dróg powiatowych o numerach 1172G, 1176G. Niewielki fragment trasy biegnie



wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 210, a także wzdłuż drogi leśnej na zachód od miejscowości Skarszów Dolny.

6.3. Pozostałe systemy komunikacji

Postuluje się rozbudowę zagospodarowania turystycznego i wodnego na szlaku turystyki wodnej rzeki Słupi.

6.4. Infrastruktura techniczna

6.4.1. Zaopatrzenie w wodę

Na terenie gminy Dębica Kaszubska funkcjonują 24 ujęcia wody głębinowej (POŚ, 2008). Większość mieszkańców gminy korzysta z ujęcia wody w rejonie Dębicy Kaszubskiej. Warunki hydrogeologicznego obszaru gminy są dobre i wystarczają do pokrycia zapotrzebowania w gminie. Przewiduje się budowę wodociągu Maleniec – Gogolewko.

Głównymi kierunkami rozwoju sieci wodociągowej na terenie gminy będą:

- zwodociągowanie całego obszaru gminy,
- poprawa jakości wody dostarczanej do mieszkańców gminy,
- uzbrajanie nowych terenów inwestycyjnych w oparciu o istniejące magistrale.

6.4.2. Kanalizacja sanitarna

Dla Dębicy Kaszubskiej została wyznaczona aglomeracja wodno-ściekowa. Zgodnie z Rozporządzeniem nr 83/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 29 sierpnia 2006r. (Dz. U. Woj. Pom. z 2006 r. Nr 95 poz. 1985) w skład aglomeracji wchodzi następujące miejscowości: Dębica Kaszubska, Skarszów Górny, Grabin, Krzywań, Krzynia, Krzynka, Starnice, Borzęcino, Łabiszewo, Dobieszewko, Dobieszewo, Podole Małe, Dobra, Gogolewo, Niemczewo, Motarzyno, Niepogłędzie, Budowo, Jawory, Kotowo, Gałęzów.

Obecnie skanalizowane są miejscowości: Dębica Kaszubska, Motarzyno, Borzęcino, Gogolewo oraz Budowo. Skanalizowanie pozostałych obszarów gminy zostanie przeprowadzone etapami. W pierwszym etapie zmodernizowany zostanie system kanalizacji sanitarnej w miejscowości Motarzyno oraz skanalizowane zostaną następujące miejscowości: Krzynia, Niemczewo, Kotowo, Goszczyno. W drugim etapie kanalizowania gminy Dębica Kaszubska studium przewiduje budowę systemu kanalizacji sanitarnej w następujących



miejsowościach: Niepogłędzie, Gałęzów, Budowo oraz Jawory. W trzecim etapie skanalizowana zostanie miejscowość Gogolewo.

Pozostałe miejscowości wchodzące w skład aglomeracji wodno-ściekowej zostaną skanalizowane w kolejnych etapach. Niezależnie od miejscowości objętych aglomeracją Dębica Kaszubska studium zakłada budowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Podwilczyn oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz w miejscowościach Mielno oraz Maleniec.

Uzależnia się rozwój funkcji turystyczno-rekreacyjnych oraz związanej z tym zabudowy i zagospodarowania terenu, od wcześniejszego wyposażenia tych terenów w infrastrukturę służącą ochronie środowiska (w szczególności w sieć kanalizacji sanitarnej).

6.4.3. Gospodarka odpadami

Odpady z terenu gminy składowane będą na składowiskach w Bierkowie (gmina Słupsk), Chlewnicy (gmina Potęgowo) oraz w Unichowie (gmina Czarna Dąbrówka).

6.4.4. System elektroenergetyczny

Przez teren gminy przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV.

W miejscowości Dębica Kaszubska na terenie gminy zlokalizowany jest GPZ 110/15 kV.

Należy uwzględnić potrzebę budowy, rozbudowy, przebudowy oraz modernizacji linii elektroenergetycznych o napięciu 15kV i 0,4kV w celu zasilenia w energię elektryczną planowanych do zagospodarowania terenów oraz poprawy jakości zasilania już przyłączonych do sieci odbiorców.

Zakłada się budowę i modernizację linii elektroenergetycznych o napięciu 15kV i 0,4kV oraz budowę i modernizację stacji transformatorowych 15/04kV.

Wzdłuż istniejących i planowanych linii i obiektów elektroenergetycznych należy zachować następujące szerokości pasów ochronnych wolnych od zabudowy:

- 1) 15,0 m dla linii napowietrznych SN (po 7,5 m od osi linii w obu kierunkach, oś symetrii wyznaczają słupy);
- 2) 3,0 m dla linii kablowych SN (po 1,5 m od osi linii w obu kierunkach);
- 3) 3,0 m dla linii napowietrznych nN (po 1,5 m od osi linii w obu kierunkach, oś symetrii wyznaczają słupy);
- 4) 2,0 m dla linii kablowych nN (po 1,0 m od osi w obu kierunkach).

Studium wprowadza możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii, tj. rzek, wiatru, energii słonecznej, biomasy, wód geotermalnych. Przyczynia się to znacząco do poprawy stanu środowiska naturalnego oraz daje wymierne efekty ekonomiczne. W warunkach gminy



duże szanse na wykorzystanie odnawialnych źródeł energii związane być powinno z wykorzystaniem wiatru oraz biopaliw. Rozwój energetyki ekologicznej powinien być szeroko wspierany przez władze samorządowe i państwowe.

Na terenie gminy Dębica Kaszubska istnieje możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych. Obszar gminy leży w korzystnej strefie energetycznej wiatrów. W północnej i centralnej części gminy, istnieją najlepsze warunki wietrzne i krajobrazowe do lokalizacji tego typu inwestycji. Realizacja takich przedsięwzięć wymaga dużych nakładów finansowych, ale jednocześnie przyczynia się do poprawy jakości środowiska przyrodniczego i zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Tereny pod lokalizację turbin wiatrowych w gminie

Dębica Kaszubska wyznaczono poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Lokalizacja elektrowni wiatrowych w granicach zmiany Studium (jak na zał. Nr 4) musi uwzględniać możliwość przesyłu wyprodukowanej energii z zachowaniem możliwie jak najmniej negatywnego oddziaływania linii elektroenergetycznych na komponenty środowiska. W granicach zmiany Studium (jak na zał. Nr 4) w strefie ochronnej związanej z lokalizacją elektrowni wiatrowych wyklucza się lokalizację terenów chronionych akustycznie wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120, poz. 826 z późniejszymi zmianami) oraz ogranicza wysokość budynków do 10 m npt..

6.4.5. System zaopatrzenia w gaz i ciepło

Gmina Dębica Kaszubska nie jest zaopatrywana w gaz. Na obszarze gminy przewiduje się budowę gazociągu wysokiego ciśnienia wraz ze stacją redukcyjno – pomiarową w pobliżu miejscowości Starnice. Należy dążyć do gazyfikacji miejscowości gminy Dębica Kaszubska. W pierwszej kolejności zgazyfikowane powinny zostać wsie: Dębica Kaszubska, Krzywań, Starnice, Borzęcino oraz Dobieszewo. Studium proponuje możliwy do realizacji przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 210 wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową w miejscowości Dębica Kaszubska.

Na terenie gminy istnieją indywidualne systemy zaopatrzenia w ciepło. Ze względu na zbyt małą liczbę odbiorców oraz charakter zabudowy realizacja systemu ciepłowniczego nie jest opłacalna. W okresie kierunkowym ciepło nadal będzie pozyskiwane ze źródeł indywidualnych. Głównym zadaniem polityki w tym zakresie powinna stać się wymiana



istniejących, szkodliwych dla środowiska przyrodniczego źródeł energii cieplnej na ekologiczne i odnawialne, takie jak: biomasa, energia słoneczna, energia geotermalna gaz.

6.4.6. Telekomunikacja

W zakresie telekomunikacji przewiduje się dalszą rozbudowę sieci telekomunikacyjnych zarówno w formie tradycyjnej jak i wykorzystując nowe technologie, postuluje się rozbudowę i modernizację infrastruktury światłowodowej i objęcie całej gminy zintegrowanym systemem telekomunikacyjnym połączonym z systemami sieci wojewódzkiej i krajowej z zachowaniem w lokalizacji wymogów ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

Ustala się rozwój systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych przewodowych i bezprzewodowych stosownie do wzrostu zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformatyczne w gminie i regionie.

W zakresie telekomunikacji zakłada się pełną dostępność do łączy telekomunikacyjnych, rozwój sieci teleinformatycznych. Dla zwiększenia dostępności sieci internetowej i rozwoju społeczeństwa informacyjnego, wskazuje się rozwój szerokopasmowego dostępu do Internetu, urządzenie ogólnodostępnych kawiarenek internetowych, rozwój sieci bezprzewodowych – budowę systemu nieodpłatnego dostępu do Internetu – np. za pomocą sieci Hotspotów.

7. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego

7.1. Zadania rządowe stanowiące inwestycje celów publicznych i ponadlokalne zadania celów publicznych

Zadania rządowe stanowiące inwestycje ponadlokalnych celów publicznych.

Na terenie gminy Dębica Kaszubska nie występują zadania rządowe stanowiące inwestycje ponadlokalnych celów publicznych, znajdujące się w rejestrze programów rządowych, o których mowa w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.



7.2. Zadania stanowiące inwestycje ponadlokalnych celów publicznych z programu rządowego „Infrastruktura i środowisko” finansowanego ze środków Unii Europejskiej

Na terenie gminy Dębница Kaszubska nie występują inwestycje ponadlokalnych celów publicznych z programu rządowego „Infrastruktura i Środowisko” finansowane ze środków unijnych.

7.3. Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu wojewódzkim – Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego

Na obszarze gminy Dębница Kaszubska nie występują zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu wojewódzkim.

7.4. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym opracowane zostały w oparciu o plan rozwoju lokalnego.

Realizacja inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym określonych w studium stanowi zadania własne gminy. Zadania te powinny być finansowane ze środków budżetu gminy.

Do zadań tych należą między innymi:

- budowa systemu kanalizacji sanitarnej na obszarze całej gminy (3 etapy)
- modernizacja wodociągów na terenie gminy Dębница Kaszubska oraz budowa wodociągu Maleniec – Gogolewko.

8. Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych

Zgodnie z Ustawą Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001r. Art. 82 pkt.1 obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi obejmują:

- obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią, tzn. tereny między wałem przeciwpowodziowym a linią brzegu, strefę wybrzeża morskiego oraz strefę przepływów wezbrań powodziowych określoną w miejscowym planie



zagospodarowania przestrzennego na podstawie studium określającego w szczególności granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią,

- obszary potencjalnego zagrożenia powodzią, obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku:
 - a) przelania się wód przez koronę wału przeciwpowodziowego,
 - b) zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych,
 - c) zniszczenia lub uszkodzenia budowli piętrzących albo budowli ochronnych pasa technicznego.

Wymieniona ustawa nie definiuje, dla jakich przepływów należy określać granice stref zagrożenia powodziowego. Zgodnie z ogólnie panującymi zasadami na potrzeby opracowania przyjęto następujące założenia:

jako podstawę określenia granic stref zagrożenia powodziowego uznaje się granice stref A1 i A10,

- strefa A1 określa zasięg obszaru zalewowego odpowiadającego wysokiemu powodziowemu przepływowi o objętości przepływu Q , którego prawdopodobieństwo przewyższenia wynosi 1%,
- strefa A10 to część strefy A1 o najwyższym poziomie zagrożenia powodziowego i określa ją zasięg powodzi odpowiadający przepływowi wysokiemu o prawdopodobieństwie przewyższenia $p = 10\%$.

Zastosowana metodyka wyznaczenia stref zagrożenia powodziowego zgodna jest z przyjętymi założeniami definiującymi strefy A1 i A10 jak również ogólnie funkcjonującymi zasadami ich wyznaczania. Polega ona na wyznaczeniu w kolejnych przekrojach poprzecznych rzeki rzędnych zwierciadła wody odpowiadających przepływowi maksymalnemu rocznemu o prawdopodobieństwie przekroczenia $p=1\%$ ($Q_{maxp1\%}$) i $p=10\%$ ($Q_{maxp10\%}$) oraz naniesieniu na mapy topograficzne obszaru zalewu odpowiadającemu tym rzędnym.

W granicach administracyjnych gminy Dębica Kaszubska występują dwa obszary zagrożenia powodziowego. Pierwszy z nich zlokalizowany jest wzdłuż obszarów, przez które przepływa rzeka Skotawa. Drugi obszar zagrożenia powodziowego, zlokalizowany jest wzdłuż rzeki Słupi.

W granicach administracyjnych gminy Dębica Kaszubska nie występują udokumentowane obszary osuwiskowe.



9. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji

Na obszarze wielu miejscowości gminy rehabilitacji wymaga zabudowa byłych PGR-ów. Istotnym zadaniem w tym zakresie jest znalezienie inwestorów, którzy mogliby zagospodarować te tereny na cele działalności gospodarczej rolniczej lub nierolniczej. Rewitalizacją powinny zostać objęte nie tylko zabudowania gospodarcze i służące prowadzeniu działalności rolniczych, ale przede wszystkim zabudowa wielorodzinna zlokalizowana w sąsiedztwie PGR-ów. Ponadto rekultywacją powinny zostać objęte nieczynne miejsca po eksploatacji surowców naturalnych.

10. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych

W granicach administracyjnych gminy Dębica Kaszubska nie występują tereny zamknięte.

11. Obiekty i obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

W granicach gminy nie występują obiekty i obszary, dla których w złożu kopaliny wyznacza się filar ochronny. W związku z tym studium nie określa takich obszarów w rozumieniu przepisów geologicznych i górniczych.

12. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych

Na obszarze gminy nie występują obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych. W związku z tym nie obowiązują również ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.

13. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obszary przestrzeni publicznych

14. Obszary, dla których zamierza się sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania



przestrzennego, obejmują planowane inwestycje i tereny wskazane pod zabudowę, o których mowa w studium oraz na podstawie przepisów odrębnych i wniosków inwestorów.

15. Obszary problemowe

Studium nie wyznacza na terenie miasta obszarów problemowych.

16. Synteza ustaleń zmiany Studium

Niniejsza III edycja zmiany Studium ma charakter częściowy, ograniczony do terenu określonego w uchwale Nr XXI/155/2020 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragment obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska. Obejmuje ona obszar gruntów rolnych o powierzchni ok. 27 ha, stanowiących własność prywatną. Został on graficznie oznaczony na jednolitym rysunku Studium, stanowiącym integralną część niniejszego dokumentu.

Przedmiotowa zmiana Studium przeznaczona obszar zlokalizowany przy wschodnim brzegu jeziora Dobrskiego na obszar dla potrzeb rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej.

Zmiana Studium została wprowadzona w formie jednolitej, uwzględniającej naniesione zmiany. Dla odróżnienia od pierwotnego studium, tekst zmiany został oznaczony kolorem zielonym, natomiast rysunek został uzupełniony o dodatkowe ustalenia doprecyzowujące i uzupełniające ustalenia studium z 2021 roku

W aktualnej zmianie Studium ograniczono się do ustalenia kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu zgodnego z zakresem przestrzennym ww. uchwały wywołującej. Wyznaczono obszar, na którym przewiduje się rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej w sąsiedztwie terenów istniejącej zabudowy lotniskowej.

Przyjęte w niniejszej zmianie Studium ustalenia są wystarczające do dalszego doprecyzowania niezbędnych kwestii przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie ustalono, z uwagi na brak występowania uwarunkowań wskazujących na konieczność dokonania takich ustaleń:

- 1) Obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz osuwania się mas ziemnych,
- 2) Obiektów i obszarów, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny,
- 3) Obszarów pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujących na nich ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej,
- 4) Obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji,
- 5) Granic terenów zamkniętych i ich stref ochronnych,
- 6) Obszarów funkcjonalnych o znaczeniu lokalnym.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 28 marca 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do Studium

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, Rada Gminy Dębica Kaszubska rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska.

Projekt Studium został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 14 grudnia 2023 r. do 17 stycznia 2024 r.

Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 15 stycznia 2024 r.

Na podstawie art. 11 pkt 8 ustawy wyznaczony został termin, w którym osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi dotyczące projektu studium. Termin ten określono do: 08 lutego 2024 r.

W ustawowym terminie, po wyłożeniu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska, tj. do dnia 08 lutego 2024 r., nie wpłynęły żadne uwagi w tej sprawie.

Mając powyższe na uwadze, nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany studium.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr
Rady Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 28 marca 2024 r.

Dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<wfs:FeatureCollection xmlns:app="https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/schemas/app/1.0"
xmlns:gco="http://www.isotc211.org/2005/gco" xmlns:gmd="http://www.isotc211.org/2005/gmd" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs/2.0"
xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink" timeStamp="2024-03-06T11:47:03Z" numberReturned="4" numberMatched="unknown"
xsi:schemaLocation="https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/schemas/app/1.0
https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/schemas/app/1.0/planowaniePrzestrzenne.xsd http://www.opengis.net/gml/3.2
http://schemas.opengis.net/gml/3.2.1/gml.xsd http://www.opengis.net/wfs/2.0 http://schemas.opengis.net/wfs/2.0/wfs.xsd">
  <wfs:member>
    <app:AktPlanowaniaPrzestrzennego gml:id="PL.ZIPPZP.3178_221203-SUIKZP_XXI.155.2020.atr1_20231102T000000">
      <gml:identifier
codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego
SUIKZP/XXI.155.2020.atr1/20231102T000000</gml:identifier>
      <app:idIIP>
        <app:Identyfikato
r>
          <app:przestrzenNazw>PL.ZIPPZP.3178/221203-SUIKZP</app:przestrzenNazw>
          <app:lokalnyId>XXI.155.2020.atr1</app:lokalnyId>
          <app:wersjaId>20231102T000000</app:wersjaId>
        </app:Identyfikato
r>
        </app:Identyfikator>
      </app:idIIP>
      <app:poczetekWersjiObiektu>2023-11-02T00:00:00</app:poczetekWersjiObiektu>
      <app:tytul>Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w
obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska</app:tytul>
      <app:typPlanu
xlink:href="https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/codelist/TypAktuPlanowaniaPrzestrzennegoKod/studiumUwarunkowanIKierunkowZago
xlink:title="studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. gminy"/>
      <app:poziomHierarchii xlink:href="http://inspire.ec.europa.eu/codelist/LevelOfSpatialPlanValue/local" xlink:title="lokalny"/>
      <app:status xlink:href="http://inspire.ec.europa.eu/codelist/ProcessStepGeneralValue/adoption" xlink:title="w trakcie przyjmowania"/>
      <app:zmiana>1</app:zmiana>
      <app:mapaPodkladowa>
        <app:MapaPodkladowa>
          <app:data>2021-11-10</app:data>
          <app:referencja>Plan sporządzony na podstawie istniejącego studium gminy Dębicy Kaszubskiej z dnia 10.11.21</app:referencja>
        </app:MapaPodkladowa>
      </app:mapaPodkladowa>
      <app:zasiegPrzestrzenny>
        <gml:MultiSurface srsDimension="2" srsName="http://www.opengis.net/def/crs/EPSG/0/2180">
          <gml:surfaceMember>
            <gml:Polygon>
              <gml:exterior>
                <gml:LinearRing>
                  <gml:posList>726017.339262695 394392.31730342 726027.29053566 394558.870947047 726038.5505680165 394739.3327830921 726566.136451516
394700.094189587 726702.585511582 394640.61576548 726826.554775058 394576.552027171 726738.102170971 394443.34020013
726654.430445616 394311.335749908 726561.896494116 394328.344986831 726408.242082386 394353.473128248 726375.909888703
394351.734770734 726283.237550918 394329.897851347 726256.550425678 394302.98986512 726200.329864632 394314.49697146
726124.723558382 394335.415025522 726110.503811412 394346.368688867 726036.047415789 394381.347370691 726017.339262695
394392.31730342</gml:posList>
                </gml:LinearRing>
              </gml:exterior>
            </gml:Polygon>
          </gml:surfaceMember>
        </gml:MultiSurfac
e>
      </app:zasiegPrzestrzenny>
      <app:dokumentPrzystepujacy xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/DokumentFormalny/PL.ZIPPZP.3178/221203-
SUIKZP/XXI.155.2020.doc1"/>
      <app:dokumentZmieniaczy xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/DokumentFormalny/PL.ZIPPZP.3178/221203-
SUIKZP/XXI.155.2020.doc2"/>
      <app:rysunek xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.3178/221203-
SUIKZP/XXI.155.2020_rys1v/20231102T000000"/>
    </app:AktPlanowaniaPrzestrzennego>
  </wfs:member>
<wfs:member>
  <app:DokumentFormalny gml:id="PL.ZIPPZP.3178_221203-SUIKZP_XXI.155.2020.doc1">
    <gml:identifier
codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/DokumentFormalny/PL.ZIPPZP.
SUIKZP/XXI.155.2020.doc1</gml:identifier>
    <app:idIIP>
      <app:Identyfikato
r>
        <app:przestrzenNazw>PL.ZIPPZP.3178/221203-SUIKZP</app:przestrzenNazw>
        <app:lokalnyId>XXI.155.2020.doc1</app:lokalnyId>
      </app:Identyfikato
r>
      </app:Identyfikator>
    </app:idIIP>
    <app:tytul>UCHWAŁA NR XXI/155/2020 RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie
Dębica Kaszubska</app:tytul>
    <app:organUstanawiajacy>RADA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA</app:organUstanawiajacy>
    <app:data>
      <emd:CI Date>
```



```

    </gmd:date>
    <gmd:dateType>
      <gmd:CI_DateTypeCode codeList="http://standards.iso.org/iso/19139/resources/gmxCodelists.xml#CI_DateTypeCode"
        codeListValue="creation">utworzenie</gmd:CI_DateTypeCode>
    </gmd:dateType>
  </gmd:CI_Date>
</app:data>
<app:dataWejsciaWZycie>2020-06-30</app:dataWejsciaWZycie>
<app:przystapienie xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.3178/221203-SUIKZP/XXI.155.2020.atr1"/>
</app:DokumentFormalny>
</wfs:member>
<wfs:member>
  <app:DokumentFormalny gml:id="PL.ZIPPZP.3178_221203-SUIKZP_XXI.155.2020.doc2">
    <gml:identifier
      codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/DokumentFormalny/PL.ZIPPZP.
      SUIKZP/XXI.155.2020.doc2</gml:identifier>
    <app:idIIP>
      <app:Identyfikato
        r>
        <app:przestrzenNazw>PL.ZIPPZP.3178/221203-SUIKZP</app:przestrzenNazw>
        <app:lokalnyId>XXI.155.2020.doc2</app:lokalnyId>
      </app:Identyfikato>
    </app:idIIP>
    <app:tytul>UCHWAŁA NR..... RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA z dnia ..... w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium
    uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica
    Kaszubska</app:tytul>
    <app:organUstanawiajacy>RADA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA</app:organUstanawiajacy>
    <app:data>
      <gmd:CI_Date>
        <gmd:date>
          <gco>Date>2024-03-06</gco>Date>
        </gmd:date>
        <gmd:dateType>
          <gmd:CI_DateTypeCode codeList="http://standards.iso.org/iso/19139/resources/gmxCodelists.xml#CI_DateTypeCode"
            codeListValue="creation">utworzenie</gmd:CI_DateTypeCode>
          </gmd:dateType>
        </gmd:CI_Date>
      </app:data>
      <app:dataWejsciaWZycie>2024-03-06</app:dataWejsciaWZycie>
      <app:zmienia xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.3178/221203-SUIKZP/XXI.155.2020.atr1/20231102T000000"/>
    </app:DokumentFormalny>
  </wfs:member>
</wfs:member>
  <app:RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego gml:id="PL.ZIPPZP.3178_221203-SUIKZP_XXI.155.2020_rys1v_20231102T000000">
    <gml:identifier
      codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/RysunekAktuPlanowaniaPrzest
      SUIKZP/XXI.155.2020_rys1v/20231102T000000</gml:identifier>
    <app:idIIP>
      <app:Identyfikator>
        <app:przestrzenNazw>PL.ZIPPZP.3178/221203-SUIKZP</app:przestrzenNazw>
        <app:lokalnyId>XXI.155.2020_rys1v</app:lokalnyId>
        <app:wersjaId>20231102T000000</app:wersjaId>
      </app:Identyfikator>
    </app:idIIP>
    <app:początekWersjiObiektu>2023-11-02T00:00:00</app:początekWersjiObiektu>
    <app:tytul>Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie
    Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska</app:tytul>
    <app:lacze>https://mega.nz/file/Ix1DRSTJ#gJDO13zwl0G0oq1JD99jzy1UYajsGpVqqrGVgeq0nvY</app:lacze>
    <app:ukladOdniesieniaPrzestrzennego>http://www.opengis.net/def/crs/EPSSG/0/2180</app:ukladOdniesieniaPrzestrzennego>
    <app:rozdzielczoscPrzestrzenna>10000</app:rozdzielczoscPrzestrzenna>
    <app:plan xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.3178/221203-SUIKZP/XXI.155.2020.atr1/20231102T000000"/>
  </app:RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego>
</wfs:member>
</wfs:FeatureCollection>

```

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Dębica Kaszubska w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska

Podstawą sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska jest § 1 ust. 1 uchwały Nr XXI/155/2020 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska. Obejmuje ona obszar ok. 27 ha, zlokalizowany na wschód od jeziora Dobrskiego w obrębie ewid. Gogolewo (działka nr 179/2 i część działki nr 415).

Studium jest dokumentem określającym kierunki polityki przestrzennej Gminy Dębica Kaszubska. Podstawę prowadzenia polityki przestrzennej stanowiło dotychczasowe Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska, przyjęte jako tekst jednolity uchwałą Nr XXXVIII/268/2021 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 25 listopada 2021 r.

Niniejszy dokument został opracowany na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz w oparciu o przepisy wykonawcze do ww. ustawy, jakim jest Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2021 r. poz. 2405).

Zmiana Studium została wprowadzona w formie jednolitej, uwzględniającej naniesione zmiany. Dla odróżnienia od pierwotnego studium, tekst zmiany został oznaczony kolorem zielonym, natomiast rysunek został uzupełniony o dodatkowe ustalenia doprecyzowujące i uzupełniające ustalenia studium z 2021 roku

W aktualnej zmianie Studium ograniczono się do ustalenia kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu z zakresem przestrzennym uchwały intencyjnej. Wyznaczono obszar, na którym przewiduje się rozwój funkcji turystyczno-rekreacyjnej w sąsiedztwie istniejącej zabudowy letniskowej.

Uzupełniono także dokument o pojedyncze ustalenia w zakresie ochrony środowiska o nowe elementy, będące w związku z projektowaną inwestycją. Ze względu na przedmiot zmiany studium dokonano także jego uzupełnienia w zakresie rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej dla obszaru objętego przedmiotową zmianą.

Przyjęte w niniejszej zmianie Studium ustalenia są wystarczające do dalszego doprecyzowania niezbędnych kwestii przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Studium sporządzono zgodnie z wymaganą procedurą formalno-prawną, określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na mocy przepisów z art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), procedura sporządzania studium prowadzona była na podstawie przepisów w brzmieniu dotychczasowym.

W toku prowadzonej procedury planistycznej na podstawie art. 11 ww. ustawy zapewniono wszystkim zainteresowanym możliwość aktywnego uczestniczenia w sporządzaniu Studium. Potrzeby partycypacji społecznej zapewniono m.in. poprzez:

- stosowne ogłoszenia i powiadomienia na etapie przystąpienia do sporządzenia Studium oraz jego wyłożenia do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
- możliwość składania wniosków na etapie przystąpienia oraz na etapie skonkretyzowanego projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
- możliwość składania uwag do studium na etapie wyłożeń dokumentów do publicznego wglądu.

Przeprowadzono wymaganą prawem dyskusję publiczną. Do wyłożonego projektu nie wpłynęły uwagi w zakresie Studium i prognozy.

Ponadto przedmiotowy dokument był dostępny na bieżąco w Urzędzie Gminy Dębica Kaszubska oraz na stronie internetowej gminy Dębica Kaszubska, w związku z czym możliwe było bieżące śledzenie jego zmian w toku procedury planistycznej wszystkim zainteresowanym.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi dokument określający zasady polityki przestrzennej gminy. Studium nie jest przepisem prawa miejscowego, a skutki finansowe powodowane są przez studium pośrednio, poprzez wpływ na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Koszt opracowania miejscowego planu ok 60 000,00 zł