

Projekt

Zatwierdzony przez Piotr Kozłowski
Radca Prawny

**UCHWAŁA NR XLVI/.../2022
RADY GMINY LUBIEWO**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej
w miejscowości Bysław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 559 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,0146 ha, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 531/15 (obręb ewidencyjny 0001 Bysław, jednostka ewidencyjna 041604_2, Lubiewo) dla której Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr BY1T/00029829/0 z przeznaczeniem na użytek publiczny – drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak

Uzasadnienie

Dnia 23 marca 2022 r. odbyło się spotkanie z właścicielem działki o nr ewidencyjnym 531/15 położonej w Bysławiu. Właściciel ww. działki wyraża zgodę na przekazanie działki o nr ewid. 531/15 położonej w Bysławiu.

Nieruchomość o nr ewid. **531/15** o powierzchni 0.0146 ha obręb geodezyjny Bysław, dla której w Sądzie Rejonowym w Tucholi założono księgę wieczystą BY1T/00029829/0, jest oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Tucholi jako **dr - droga**.

We wsi Bysław ww. działka przeplata się z działkami należącymi do Gminy Lubiewo tworzącymi gminną drogę wewnętrzną.

Gmina Lubiewo jest w trakcie sporządzania projektu na budowę sieci wodociągowej w Bysławiu na ul. Makowej. Koniecznością uzgodnienia trasy przebiegu sieci wodociągowej na ulicy Makowej było uzyskanie zgody od właściciela nieruchomości prywatnej.

Powyższa nieruchomość spełnia wytyczne z Zarządzenia nr 45/2019 Wójta Gminy Lubiewo z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie przejęcia "Zasad przejmowania dróg wewnętrznych".

W związku z czym przejęcie przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak