

**Projekt**

Zatwierdzony przez Radca Prawny

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LUBIEWO**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości o nr ewid.  
1113/6 obręb Bysław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,0025 ha, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 1113/6 (obręb ewidencyjny 0001 Bysław, jednostka ewidencyjna 041604\_2, Lubiewo), z przeznaczeniem realizacji celu publicznego tj. zadania p.n. „Budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej oraz ciśnieniowej z przepompownią ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w m. Bysław”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lubiewo

**Joanna Jastak**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Lubiewo  
z dnia 25 stycznia 2024 r.

### Mapa lokalizacyjna działki nr 1113/6 obręb Bysław



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

W oparciu o powyższe, niniejsza uchwała wyraża zgodę Rady Gminy Lubiewo na dokonanie zakupu nieruchomości, stanowiącej własność prywatną na rzecz Gminy Lubiewo. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Lubiewo Nr OŚiR.6831.36.2023.NM z dnia 18 grudnia 2023 r. zatwierdzającą podział nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1113/4, położonej w obrębie Bysław, wydzielona została m.in. działka o nr ewid. 1113/6 o powierzchni 0,0025 ha, przeznaczona pod budowę sieci kanalizacji grawitacyjnej oraz ciśnieniowej z przepompownią ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Gmina Lubiewo zleciła wykonanie dokumentacji projektowej dla ww. zadania. Z ww. dokumentacji wynika konieczność posadowienia w terenie prywatnym przepompowni wraz z niezbędną infrastrukturą.

Mając na uwadze, że do zadań własnych gminy należy m.in. budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów oraz z uwagi na to, że pozostałe działki, powstałe w wyniku rzeczonoego podziału nie stanowią własności Gminy Lubiewo, zasadny jest wykup przedmiotowej nieruchomości, objętej niniejszym projektem uchwały, na rzecz Gminy Lubiewo, na terenie której leży ta nieruchomość.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Wójt Gminy Lubiewo

**Joanna Jastak**