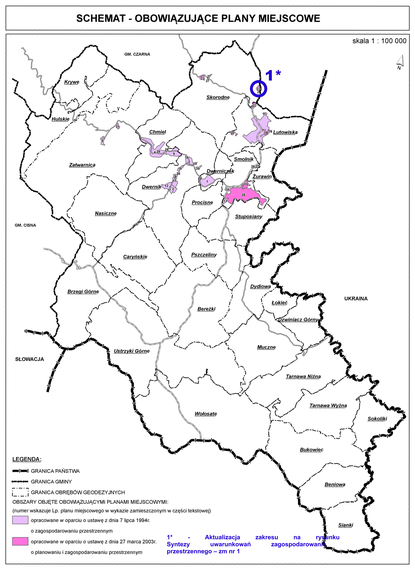
Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Lutowiska
z dnia ..... r.

GMINA LUTOWISKA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOWISKA

ZAŁĄCZNIK NR 1 - UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

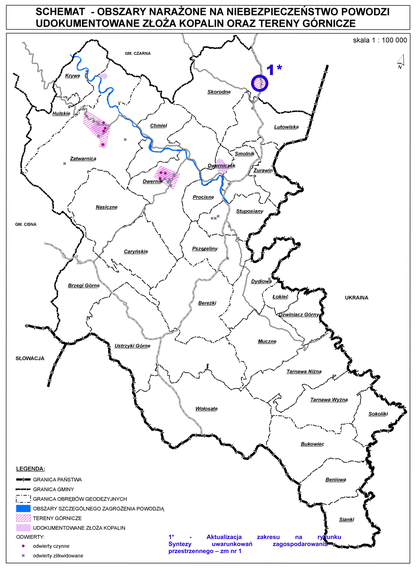
SCHEMAT - OBOWIĄZUJĄCE PLANY MIEJSCOWE



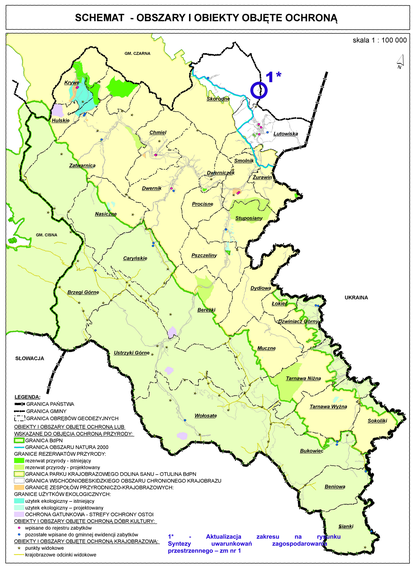
SCHEMAT - LOKALIZACJA WAŻNIEJSZYCH OBIEKTÓW USŁUGOWYCH



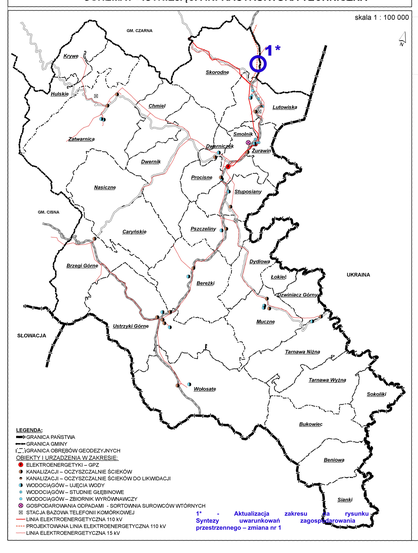
SCHEMAT - OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN ORAZ TERENY GÓRNICZE



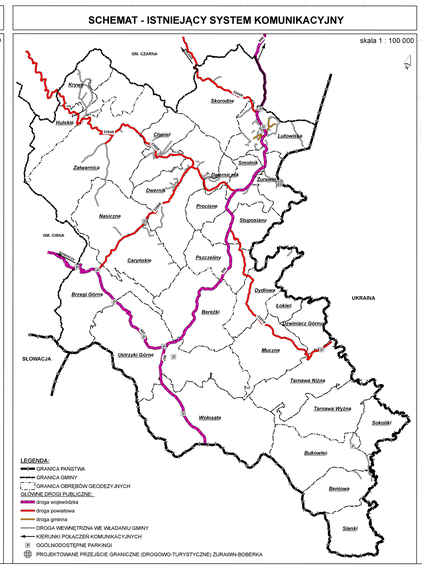
SCHEMAT - OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ



SCHEMAT - ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

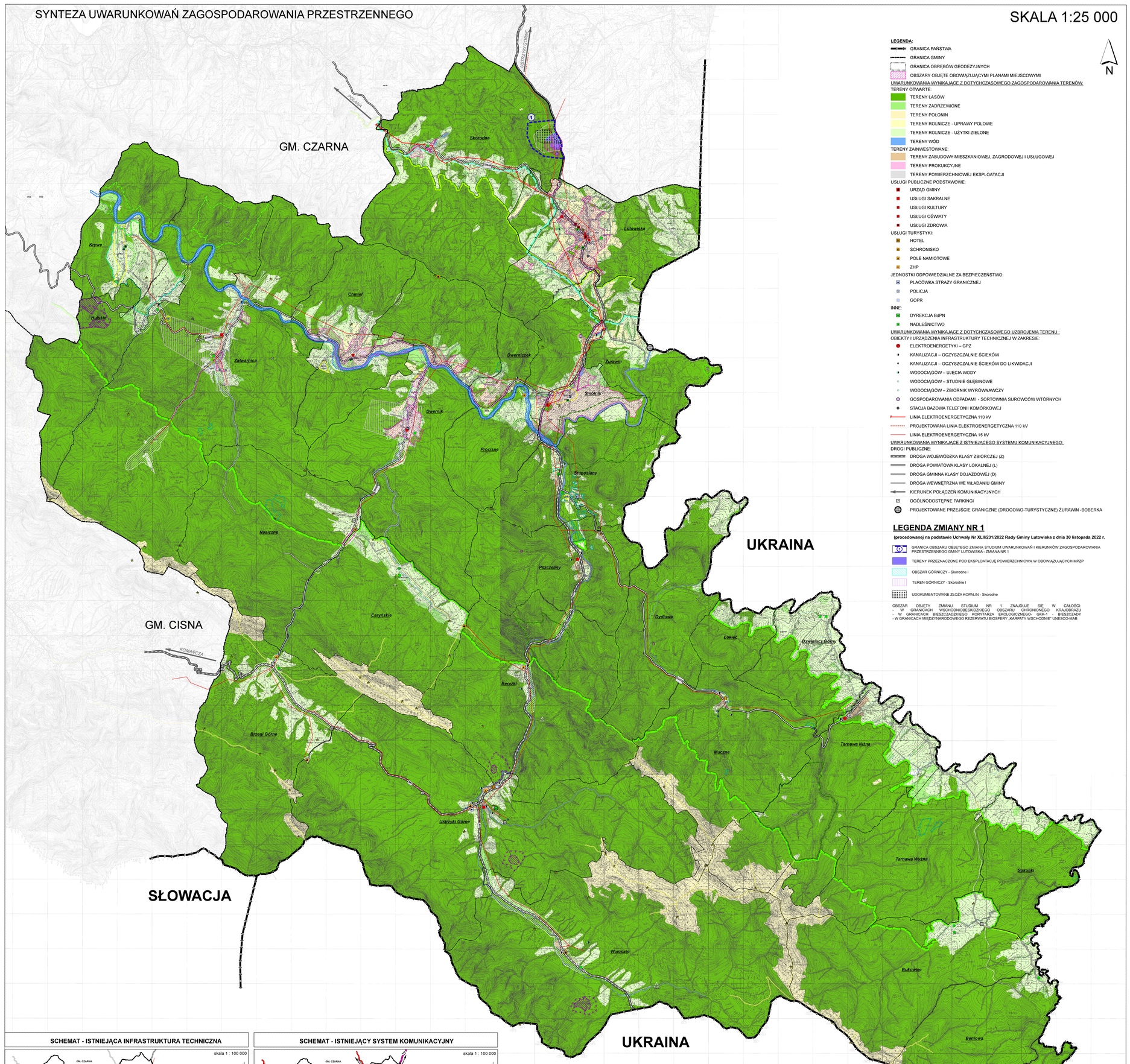


SCHEMAT - ISTNIEJĄCY SYSTEM KOMUNIKACYJNY



SYNTEZA UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:25 000



LEGENDA:

- GRANICA PAŃSTWA
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- OBSZARY OBJĘTE OBOWIĄZUJĄCYMI PLANAMI MIEJSCOWYMI

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

TERENY OTWARTE:
- TERENY LASÓW
- TERENY ZADRZEWIONE
- TERENY POŁONIN
- TERENY ROLNICZE - UPRAWY POLOWE
- TERENY ROLNICZE - UŻYTKI ZIELONE
- TERENY WÓD

TERENY ZAINWESTOWANE:
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, ZAGRODOWEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY PROKUKCYJNE
- TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI

USŁUGI PUBLICZNE PODSTAWOWE:
- URZĄD GMINY
- USŁUGI SAKRALNE
- USŁUGI KULTURY
- USŁUGI OŚWIATY
- USŁUGI ZDROWIA

USŁUGI TURYSTYKI:
- HOTEL
- SCHRONISKO
- POLE NAMIOTOWE
- ZHP

JEDNOSTKI ODPOWIEDZIALNE ZA BEZPIECZEŃSTWO:
- PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ
- POLICJA
- GOPR

INNE:
- DYREKCJA BdPN
- NADLEŚNICTWO

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO UZBROJENIA TERENU :

OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ W ZAKRESIE:
- ELEKTROENERGETYKI – GPZ
- KANALIZACJI – OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- KANALIZACJI – OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW DO LIKWIDACJI
- WODOCIĄGÓW – UJĘCIA WODY
- WODOCIĄGÓW – STUDNIE GŁĘBINOWE
- WODOCIĄGÓW – ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY
- GOSPODAROWANIA ODPADAMI - SORTOWNIA SUROWCÓW WTÓRNYCH
- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCEGO SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO:

DROGI PUBLICZNE:
- DROGA WOJEWÓDZKA KLASY ZBIORCZEJ (Z)
- DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ (L)
- DROGA GMINNA KLASY DOJAZDOWEJ (D)
- DROGA WEWNĘTRZNA WE WŁADANIU GMINY
- KIERUNEK POŁĄCZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
- OGÓLNODOSTĘPNE PARKINGI
- PROJEKTOWANE PRZEJŚCIE GRANICZNE (DROGOWO-TURYSTYCZNE) ŻURAWIN -BOBERKA

LEGENDA ZMIANY NR 1

(procedowanej na podstawie Uchwały Nr XLII/231/2022 Rady Gminy Lutowiska z dnia 30 listopada 2022 r.

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOWISKA - ZMIANA NR 1
- TERENY PRZEZNACZONE POD EKSPLOATACJĘ POWIERZCHNIOWĄ W OBOWIĄZUJĄCYCH MPZP
- OBSZAR GÓRNICZY - Skorodne I
- TEREN GÓRNICZY - Skorodne I
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN - Skorodne

OBSZAR OBJĘTY ZMIANU STUDIUM NR 1 ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI:
- W GRANICACH WSCHODNIOBESKIDZKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- W GRANICACH BIESZCZADZKIEGO KORYTARZA EKOLOGICZNEGO GKK-1 - BIESZCZADY
- W GRANICACH MIĘDZYNARODOWEGO REZERWATU BIOSFERY „KARPATY WSCHODNIE" UNESCO-MAB

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ LUB WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRZYRODY:
- GRANICA BIESZCZADZKIEGO PARKU NARODOWEGO (BdPN)
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 PLC 180001 BIESZCZADY
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINA SANU – OTULINA BdPN
- REZERWAT PRZYRODY - ISTNIEJĄCY
  - RP1 - "Hulskie im. Stefana Myczkowskiego"
  - RP2 - "Śnieżyca wiosenna w Dwerniczku"
  - RP3 - "Zakole"
  - RP4 - "Krywe"
- REZERWAT PRZYRODY - PROJEKTOWANY

wg Planu zagospodarowania przestrzennego województwa podkarpackiego:
- RPp5 - "Las bukowy pod Obnogą"
- RPp6 - "Żurawin"
- RPp7 - "Śnieżyca wiosenna w Zatwarnicy"

wg Programu Ochrony Przyrody dla Nadleśnictwa Stuposiany:
- RPp8 - "Przełom Wołosatego"
- UŻYTEK EKOLOGICZNY - ISTNIEJĄCY
  - UE1 - "Wsi Hulskie i Krywe"
  - UE2 - "Wsi Tworylne"
- UŻYTEK EKOLOGICZNY - PROJEKTOWANY
- GRANICE ZESPOŁÓW PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH:
  - ZPK1 - "Cerkiew w Hulskiem"
  - ZPK2 - "Cmentarz w Ruskiem"
  - ZPK3 - "Cmentarz w Stuposianach"
  - ZPK4 - "Młyn w Dwerniku"
  - ZPK5 - "Młyn w Hulskiem"
  - ZPK6 - "Wieś Krywe"
  - ZPK7 - "Wieś Smolnik"

OCHRONA GATUNKOWA:
- STREFY OCHRONY OSTOI ORAZ STANOWISK GRZYBÓW

STREFY OCHRONY OSTOI, MIEJSC ROZRODU I REGULARNEGO PRZEBYWANIA ZWIERZĄT:
- STREFY OCHRONY CAŁOROCZNEJ
- STREFY OCHRONY OKRESOWEJ

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ DÓBR KULTURY:

WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- KOŚCIÓŁ
- CERKIEW
- RUINY CERKWI Z DZWONNICĄ
- STRAŻNICA WOP
- CMENTARZ

WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:
- RUINY CERKWI Z DZWONNICĄ
- CMENTARZ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KRAJOBRAZOWĄ:
- PUNKTY WIDOKOWE
- KRAJOBRAZOWE ODCINKI WIDOKOWE

INNE:
- TERENY GÓRNICZE

ODWIERTY:
- ODWIERTY CZYNNE
- ODWIERTY ZLIKWIDOWANE

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOWISKA - ZMIANA NR 1	PAŹDZIERNIK 2024
PROJEKTANCI OPRACOWANIA: mgr inż. arch. Magdalena Czechowska (uprawnienia do pełnienia funkcji urbanisty nadane na podstawie art. 5 pkt 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz Izbie Architektonicznej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1941)) mgr inż. arch. Magdalena Fąkosz (uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania bez ograniczeń nadane na podstawie art. 5 pkt 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz Izbie Architektonicznej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1941))	
UCZESTNICZĄCY PRZY OPRACOWANIU: mgr inż. Aleksandra Józefaciuk; mgr Jakub Bregon; mgr inż. Leszek Laskosz; mgr inż. Monika Pyrek; mgr inż. Karolina Sokolny (Izba Architektów)	WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY: 1992; WYDZ.: 2180
Skala: 1 : 25 000	500 0 500 1 000 1 500 2 000 m
Kopia mapy topograficznej w skali 1:25 000 w wersji cyfrowej pozyskano z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Licencja nr GE.4251.1.2022_18_F z dnia 17.01.2023 r.	

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOWISKA	
ZAŁĄCZNIK NR 1	UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DATA: 8 maja 2013 r.	SKALA: 1 : 25 000