

Projekt

z dnia 9 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XV/.../2025
RADY GMINY W KLONOWEJ**

z dnia 2025 r.

**w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy
Klonowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2024 r. poz. 757) Rada Gminy w Klonowej uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Klonowa stanowiący załącznik do uchwały.

2. Projekt o którym mowa w ust 1 należy przekazać do zaopiniowania organowi regulacyjnemu o którym mowa w art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
w Klonowej

Wiesław Sworowski

PROJEKT REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY KLONOWA

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Niniejszy regulamin określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanego na terenie Gminy Klonowa, w tym prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług.

§ 2. 1. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o „Ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757)

2. użytym w regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym w szczególności Ustawa.

Rozdział 2. Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowe w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 3. 1. W zakresie dostarczania wody Przedsiębiorstwo jest zobowiązane:

- 1) zapewnić ciągłość i niezawodność dostaw wody, z zastrzeżeniem uzasadnionych wyjątków określonych w art. 8 ust.1 Ustawy;
- 2) dostarczyć Odbiorcy usług wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na dobę;
- 3) zapewnić dostawę wody pod ciśnieniem wynoszącym co najmniej 0,05 MPa i nie więcej niż 0,6 MPa u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym;
- 4) zapewnić utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie urządzeń będących w jego posiadaniu, tj. dokonać na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy;
- 5) zapewnić dostawę wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi o jakości i parametrach nieprzekraczających wartości: żelazo 200µg Fe/l, mangan 50 µg Mn/l, jon amonowy 0,50 mg NH₄⁺/l, azotany 50mg NO₃⁻/l, azotyny 50mg NO₂⁻/l, liczba bakterii grupy coli 0jtk/100 ml, liczba Escherichia coli 0jtk/100 ml, barwa akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian, mętność akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian - zalecany zakres wartości do 1,0 NTU, pH 6,5-9,5;
- 6) zapewnić spełnianie warunków dostarczania wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru na zasadach określonych w umowie;
- 7) instalować na własny koszt wodomierz główny po odbiorze technicznym przyłącza i zawarciu umowy;
- 8) ponosić koszty zakupu i utrzymania wodomierza głównego;

2. W zakresie odbioru ścieków Przedsiębiorstwo jest zobowiązane :

- 1) odbierać od Odbiorcy usług ścieki do sieci kanalizacyjnej w sposób ciągły i niezawodny, w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na dobę;
- 2) odbierać ścieki o dopuszczalnym poziomie zanieczyszczeń: CHZT_{Cr} 700 mg O₂/l, BZT₅ 400 mg O₂/l, zawiesiny ogólne 400 mg/l;
- 3) zapewnić utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Rozdział 3.

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4. 1. Wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków z przedsiębiorstwem wodociągowo–kanalizacyjnym powinien w szczególności zawierać:

- 1) imię, nazwisko (lub nazwę) lub REGON, numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy;
- 2) wskazanie nieruchomości, co do której wnioskodawca chce zawrzeć umowę;
- 3) oświadczenie wnioskodawcy czy nieruchomość jest podłączona do sieci wodociągowej przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, czy też posiada własne ujęcie wody;
- 4) oświadczenie czy nieruchomość jest podłączona do sieci kanalizacyjnej przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, czy też wprowadza ścieki do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 5) oświadczenie wnioskodawcy na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczaną wodę;
- 6) oświadczenie wnioskodawcy jakiego rodzaju ścieki będą odprowadzane przez wnioskodawcę na podstawie zawartej umowy (przemysłowe, bytowe czy komunalne).

2. W terminie do 21 dni od dnia złożenia przez przyszłego odbiorcę usług kompletnego wniosku o zawarcie umowy, Przedsiębiorstwo sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne udostępnia na swojej stronie internetowej aktualnie obowiązujące ogólne warunki umów, o ile się nimi posługuje.

§ 5. 1. Warunkiem zawarcia Umowy jest:

- 1) spełnienie wymogów technicznych i formalnych niezbędnych do zawarcia Umowy oraz świadczenia usług przez Przedsiębiorstwo w sposób zgodny z Regulaminem i Ustawą;
- 2) wskazanie przez osobę, która składa wniosek o dostawę wody i odprowadzanie ścieków podstawy korzystania z nieruchomości oraz planowanego sposobu korzystania z nieruchomości na cele mieszkaniowe lub związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

2. W przypadku zmiany Odbiorcy usług, dotychczasowy, jak i nowy Odbiorca usług zobowiązani są do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Przedsiębiorstwo.

Rozdział 4.

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 6. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 7. 1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego lub przeciętnych norm zużycia wody o których mowa w art. 27 ust. 3 Ustawy.

2. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych lub w przypadku ich braku na podstawie ilości zużytej wody zgodnie z zasadami określonymi w art. 27 ust. 5 i 6 Ustawy.

3. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, Przedsiębiorstwo wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali, lub wyłącznie Odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi Przedsiębiorstwo zawarło odrębne umowy o zaopatrzenie w wodę.

§ 8. Strony określą w umowie okres rozliczeniowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat..

Rozdział 5.

Warunki przyłączenia do sieci

§ 9. 1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci składa do Przedsiębiorstwa pisemny wniosek o wydanie warunków przyłączenia.

2. Warunki przyłączenia do sieci określają

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
- 2) miejsce zainstalowania wodomierza głównego i/lub urządzenia pomiarowego;
- 3) maksymalną ilość wody jaką można dostarczyć do nieruchomości;
- 4) maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości;
- 5) w przypadku ścieków przemysłowych - maksymalne parametry fizyko-chemiczne zawarte w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych;
- 6) parametry techniczne przyłącza;
- 7) informacje o rodzaju i zakresie dokumentów, jakie powinien przedłożyć podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci w celu wykonania przyłącza.

§ 10. Przed podpisaniem umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków przyłączenia.

Rozdział 6.

Warunki techniczne określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 11. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uzależniona jest od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 2) możliwości technicznych istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych takich jak: przepustowość, zdolność produkcyjna, lokalizacja nieruchomości, stan techniczny urządzeń, wydajność oczyszczalni;
- 3) możliwości zachowania minimalnego poziom świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców.

2. Przedsiębiorstwo ustala warunki techniczne określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.

§ 13. Ustala się techniczne warunki dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur PE o średnicy od 32 mm do 40 mm;
- 2) włączenie do sieci należy wykonać za pomocą nawiertki wraz z obudową i skrzynką żeliwną do zasuw,
- 3) dodatkowo min. metr od granicy działki zainstalować zasuwę odcinającą, a obudowę zasuw wyposażać w skrzynkę żeliwną do zasuw;
- 4) przyłącza należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą, a przy zagłębieniu w gruncie uwzględnić strefę przemarzania;
- 5) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o średnicy 160 mm;
- 6) należy wykonać studzienkę rewizyjną o średnicy min. DN 315 mm na terenie nieruchomości;
- 7) w przypadku instalacji kanalizacyjnych, z których nie jest możliwe grawitacyjne odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej należy zastosować urządzenie ciśnieniowe do przepompowywania ścieków, które pozostanie w eksploatacji odbiorcy usług,
- 8) należy zapewnić dostęp do studni wodomierzowej lub pomieszczenia, w którym zamontowany jest wodomierz oraz do studni rewizyjnej na przyłączy kanalizacyjnym.

§ 14. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci, przed rozpoczęciem budowy i po sporządzeniu dla przyłączy planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej lub dokumentacji technicznej (projektu przyłączy), przedkłada go Przedsiębiorstwu celem sprawdzenia czy uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.

Rozdział 7.

Sposób dokonywania przez dostawcę odbioru wykonywanego przyłącza

§ 15. 1. W ramach czynności związanych z odbiorem przyłączy, Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci oraz uzgodnionym planem sytuacyjnym przyłączy lub z projektem przyłączy.

2. Inwestor zobowiązany jest uzgodnić z Przedsiębiorstwem termin planowanego włączenia realizowanego przyłącza do sieci z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.

3. Odbiory przyłącza przez Przedsiębiorstwo są dokonywane jako:

- 1) odbiór w stanie odkrytym po zakończeniu robót, na podstawie pisemnego lub telefonicznego zgłoszenia dokonywanego z 5-cio dniowym wyprzedzeniem przez inwestora;
- 2) odbiór końcowy przyłącza, sporządzany jest na piśmie w formie protokołu i potwierdzony podpisami przez inwestora i Przedsiębiorstwo.

§ 16. Rozpoczęcie świadczenia usług następuje bezzwłocznie po zakończeniu prac, zamontowaniu wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego i dokonaniu ich odbioru przez Przedsiębiorstwo.

§ 17. Odbiorca usług po wykonaniu przyłącza wodociągowego jest zobowiązany do dostarczenia w terminie 30 dni Przedsiębiorstwu oryginału lub kserokopii geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej na podstawie art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Rozdział 8.

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 18. 1. Przedsiębiorstwom obowiązek poinformowania odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w sposób zwyczajowo przyjęty najpóźniej na 2 dni przed jej planowanym terminem, a jeżeli przerwa lub ograniczenie miałyby trwać dłużej niż 12 godzin Przedsiębiorstwo powiadamia o tym fakcie odbiorców minimum na 5 dni przed jej wystąpieniem.

2. W przypadku niedotrzymania odpowiednich parametrów dostarczanej wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek niezwłocznie poinformować o tym fakcie odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na swojej stronie internetowej.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 wykluczającym możliwość spożycia wody przez ludzi, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na swojej stronie internetowej odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

4. W przypadku stwierdzenia niedotrzymania odpowiednich parametrów wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków, Przedsiębiorstwo przeprowadza postępowanie wyjaśniające z odbiorcą usług mające na celu wyjaśnienie zaistniałego stanu.

Rozdział 9.

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzania ścieków

§ 19. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania na żądanie odbiorców wszelkich istotnych informacji w szczególności dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzania ścieków;
- 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług;
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

§ 20. 1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za usługi.

2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone na piśmie, osobiście przez zainteresowanego w siedzibie Przedsiębiorstwa lub listem poleconym albo za pomocą środków komunikacji elektronicznej w terminie 14 dni po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę złożenia reklamacji.

3. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego. O przedłużeniu terminu załatwienia reklamacji Przedsiębiorstwo informuje zainteresowanego.

Rozdział 10.

Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe

§ 21. 1. Woda do celów przeciwpożarowych może być udostępniana z urządzeń wodociągowych Przedsiębiorstwa, a w szczególności z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Przedsiębiorstwa są jednostki straży pożarnej.

3. Ilość wody pobranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostki straży pożarnej.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków rada gminy, na podstawie projektów regulaminów opracowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, a następnie przekazuje go do zaopiniowania do organu regulacyjnego zawiadamiając o tym przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne.

Na terenie Gminy Klonowa dotychczas funkcjonowało jedynie zbiorowe zaopatrzenie w wodę (brak było zbiorowego odprowadzania ścieków). W wyniku przeprowadzonych inwestycji wybudowano sieć kanalizacyjną dla części miejscowości Klonowa oraz oczyszczalnię ścieków w Klonowej. W związku z powyższym należy przyjąć nowy regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków gdyż poprzedni, przyjęty w 2018 roku, uwzględniał tylko doprowadzanie wody.

W dniu 12 marca 2025 roku Wójt Gminy Klonowa reprezentujący przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne (Urząd Gminy) przekazał do Rady Gminy w Klonowej opracowany projekt regulaminu. Został on na podstawie uchwały Nr XIII/65/2025 Rady Gminy w Klonowej z dnia 17 marca 2025 r. w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Klonowa przekazany do zaopiniowania przez PGW Wody Polski. W dniu 7 kwietnia 2025 roku do Rady Gminy w Klonowej wpłynęła opinia w/w organu w której wskazano, że przedstawiony projekt zawiera przepisy niezgodne z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Opinie przekazano Wójtowi Gminy Klonowa.

W dniu 9 czerwca 2025 roku Wójt Gminy Klonowa ponownie przekazał do Rady Gminy w Klonowej opracowany nowy projekt regulaminu. Ponieważ na terenie gminy brak jest innych podmiotów prowadzących działalność w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, Rada Gminy jest ustawowo zobowiązana do opracowania (na podstawie przedstawionego projektu) i przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, o którym mowa w art. 27a ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków. W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i konieczne.