

Projekt

Zatwierdzony przez Radcę Prawnego

**UCHWAŁA NR XXXI/.../2026
RADY GMINY LUBIEWO**

z dnia 24 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości o nr ewid. 1058/1 obręb Lubiewo, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, Rada Gminy Lubiewo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Lubiewo prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1058/1, o powierzchni 0,0109 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubiewo.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1, zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych gminy z zakresu dróg gminnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak

Załącznik do uchwały nr XXXI/.../2026
Rady Gminy Lubiewo
z dnia 24 września 2026 r.

Mapa lokalizacyjna działki nr 1058/1 obręb Lubiewo



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Lubiewo działki ewidencyjnej nr 1058/1 o powierzchni 0,0109 ha, położonej w obrębie Lubiewo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BY1T/00014630/0.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości jest uzasadnione potrzebami realizacji zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych oraz zapewnienia bezpieczeństwa i dostępności komunikacyjnej. Przejęcie działki umożliwi przedłużenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 1060/1 oraz poszerzenie dojazdu do nieruchomości, na której zlokalizowany jest Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lubiewie.

Na działce nr 1058/1 znajduje się istniejący chodnik dla pieszych, z którego korzystają mieszkańcy oraz osoby udające się do Zakładu Opieki Zdrowotnej. Nabycie nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego gruntu zajętego pod infrastrukturę służącą celom publicznym oraz zapewni możliwość jej właściwego utrzymania, remontów i ewentualnej rozbudowy w przyszłości.

Przejęcie działki przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego, usprawni obsługę komunikacyjną obiektu użyteczności publicznej oraz umożliwi racjonalne gospodarowanie mieniem komunalnym.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak