

Projekt

Zatwierdzony przez Radcę Prawnego

**UCHWAŁA NR IV/.../2024
RADY GMINY LUBIEWO**

z dnia 26 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr ewid. 1143/4
położonej w miejscowości Lubiewo**

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt.9 lit "a" ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącą własność Gminy Lubiewo o nr ewid. 1143/3 położonej w Lubiewie, przy ulicy Miodowej o powierzchni 0,1115 ha dla których Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1T/00018559/6.

§ 2. Lokalizację działki o nr ewidencyjnym 1143/4 obrazuje załącznik nr 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lubiewie.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak

Załącznik do uchwały Nr IV/.../2024
Rady Gminy Lubiewo
z dnia 26 lipca 2024 r.



Uzasadnienie

Gmina Lubiewo jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1143/4 o powierzchni 0,1115 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Lubiewo, przy ulicy Miodowej. Od wielu lat nieruchomość ta jest faktycznie odłogowana, również w tym czasie nie było potencjalnych nabywców.

Teren działki o nr ewid. 1143/4 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie zlecone oszacowanie jej wartości rynkowej.

W związku z zainteresowaniem mieszkańców przedmiotową nieruchomością, należy ją przeznaczyć do zbycia.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne.

Wójt Gminy Lubiewo

Joanna Jastak