

Projekt

**UCHWAŁA NR XLVIII/...../2023
Rady Gminy w Lutowiska
z dnia 26 lipca 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. (a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2023r. poz.40) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023r. poz. 344) – Rada Gminy Lutowiska uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres **5 lat** działkę **nr 5/14 o pow. 0,0631 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym Ustrzyki Górne, dla której prowadzona jest księga wieczystej KS2E/00020768/1, przez Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych, z przeznaczeniem na ogródek rekreacyjny.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dotyczy: projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne na okres dłuższy niż 3 lata .

Zgodnie z art. 18, ust.2 pkt.9 lit. (a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym decyzje w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących - zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymagają uchwały rady gminy.