

UCHWAŁA NR / 2024
RADY GMINY LUTOWISKA
z dnia 14 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lutowiska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **Rada Gminy Lutowiska uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres lat dotychczasowym dzierżawcom: część działki nr **281** o pow. **0,0589 ha** położonej w Lutowiskach, zapisanej w księdze wieczystej KS2E/00020330/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych, z przeznaczeniem na ogród działkowy.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lutowiska.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dotyczy: projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lutowiska.

W związku z kończącym się okresem czasu na jaki została zawarte umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 281 położonej w Lutowiskach, zawarcie następnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Gminy oraz przeprowadzenia nowego postępowania. W zapisie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren ten oznaczony jest symbolem ZD - obszar ogródków działkowych.

Uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

